



افت ۱۴ هزار واحدی شاخص هموزن در معاملات دیروز بازار
شاخص هموزن با ۱۴ هزار و ۲۷۰ واحد کاهش به ۷۴۶ هزار و ۵۸۶ واحد و شاخص قیمت با ۸ هزار و ۲۳۳ واحد افت به ۴۳۰ هزار و ۷۳۲ واحد رسید.
همچنین دیروز در معاملات بورس تهران، بیش از ۱۰ میلیارد و ۴۷۱ میلیون سهم، حق تقدم و اوراق بهادار به ارزش ۶۵ هزار و ۴۱۶ میلیارد ریال معامله شد.

بررسی فرصت‌های اقتصادی اوگاندا، کنیا و زیمبابوه برای ایران به بهانه سفر رئیسی

سرزمین معادن بکر



محمولات لبنی، فرصت قابل توجهی وجود دارد. از طرف دیگر، اوگاندا ظرفیت‌های قابل توجهی در تولید انواع مختلف محصولات زراعی، انواع میوه، سبزیجات و محصولات پر سودی نظیر قهوه و چای دارد.

بازار مواد غذایی این کشور ظرفیت پاسخگویی به تقاضای داخلی برای محصولات غذایی را دارد اما هنوز مقدار قابل توجهی از مواد غذایی به دلیل کمبود زیرساخت‌های ذخیره‌سازی و حمل‌ونقل از بین می‌رود، در نتیجه برای سرمایه‌گذاری در این بخش، بویژه در توسعه زیرساخت‌هایی برای ذخیره‌سازی و حمل‌ونقل لبنیات و مواد غذایی، همچنین ساخت تأسیسات فرآوری مواد غذایی، فرصت‌های مناسبی وجود دارد. صادرات دارو و تجهیزات پزشکی نیز از جمله زمینه‌های همکاری بین ۲ کشور است. این مهم توسط برخی شرکت‌های ایرانی به صورت محدود انجام می‌شود اما نیازمند حضور جدی‌تر و گسترده‌تر در این حوزه هستیم. به خصوص می‌توان از ظرفیت فعالیت بیمارستان ایران و اوگاندا، ساخته شده از طریق کمک‌های توسعه‌ای ایران، برای معرفی، بازاریابی و فروش دارو و تجهیزات پزشکی استفاده کرد.

- فرصت‌های اقتصادی همکاری با کنیا**

منطقه شرق آفریقا از جمله کنیا زمینه خوبی برای تامین نیازهای اساسی کشور ما دارد. کنیا، سومالی و تانزانیا جزو بزرگ‌ترین گلخانارن آفریقا هستند، بنابراین می‌توان گوشت مورد نیاز کشور را به صورت تازه و گرم از این کشورها وارد کرد. در حال حاضر ۲ خط کشتیرانی بین بندرعباس و بندر مومباسا فعال است که حدوداً هر ۱۱ روز یک کشتی در این مسیر در حرکت است. با توجه به این فاصله نزدیک منطقی است که نیاز به گوشت و سایر محصولات کشاورزی را از این منطقه تامین کنیم.

کنیا به دلیل وجود جمعیت جوان و دسترسی به مواد اولیه تولید، می‌تواند نخستین کشور خارجی باشد که ایران در آن شهرک صنعتی تأسیس می‌کند. کنیا در تلاش است تا در مسیر بندر مومباسا در شرق این کشور به نایواشا در غرب که کریدور تجاری این کشور است، شهرک‌های صنعتی و مناطق پرآزش صادرات تأسیس کند. برای این منظور در تلاش برای ایجاد زیرساخت‌های لازم و همین‌طور ارائه امتیازات و تسهیلات برای سرمایه‌گذاران خارجی است. ایجاد شهرک صنعتی توسط ایران علاوه بر تأمین نیاز

یکی از برنامه‌های وزارت راه شهرسازی برای هفته دولت

افتتاح ۱۵۰۰ واحد مسکونی در شهرهای جدید

یک میلیون و ۴۷۰هزار واحد ذیل نهضت ملی مسکن در حال ساخت است

شدن هرچه بهتر نهضت ملی مسکن و تسهیل خانواده‌ار شدن اقشار کم‌درآمد، اقدام به کاهش نرخ سود تسهیلات این طرح کرد.

دولت سیزدهم در حالی وعده تحقق ساخت مسکن را در قالب نهضت ملی داده که یکی از راهکارهای اجرایی شدن این مهم را پرداخت تسهیلات بانکی قرار داد؛ تسهیلاتی که به عقیده کارشناسان در صورت متعهد شدن بانک‌ها به پرداخت، می‌تواند بخش زیادی از مشکل تولید مسکن را حل کند.

یکی از مهم‌ترین مسائلی که درباره نهضت ملی مسکن مطرح شد، بالا بودن نرخ سود تسهیلات بود. این باور در میان بخشی از جامعه وجود داشت که با نرخ سود تسهیلات ۲۳ درصد، بخش زیادی از مردم و جامعه هدف توان پرداخت اقساط را نخواهند داشت و این مساله ممکن است نهضت ملی مسکن را با چالش‌های زیادی مواجه کند.

در ۲ سال اول دولت سیزدهم اتفاق افتاد

احیای ۳ هزار و ۸۱۸ واحد صنعتی

از پتانسیل‌های بخش خصوصی و دولتی شامل ستاد تسهیل و رفع موانع تولید، بانک‌ها و موسسه‌های مالی و اعتباری، خیرگان بخش صنعت، معدن و تجارت، سرمایه‌گذاران جدید و مشاوران تخصصی این بخش در سالل ۱۴۰۱ عملیاتی شده‌ است. سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران، فرآیند شناسایی، ارزیابی و انتخاب واحدهای تولیدی راکد واجد شرایط برای بازگشت به تولید و بازار را در قالب طرح پایش واحدهای صنعتی راکن، به منظور بازبینی اطلاعات موجود و شناسایی نیاز واحدهای مذکور در راستای راهاندازی مجدد آنها و ایجاد اشتغال در سطح کشور با استفاده از سرمایه و ظرفیت‌های موجود آغاز کرد.

پس از شناسایی، بر اساس نوع مشکل بنگاه، مشاوران کلینیک‌های کسب و کار نسبت به ارائه خدمات مشاوره اقدام می‌کنند و در صورت نیاز به تسهیلات، واحد صنعتی از طریق پنجره واحد خدمات وزارت صمت درخواست خود را ارائه می‌کند. بر این اساس، در ۲ سال گذشته (۱۴۰۰ و ۱۴۰۱) تعداد ۳ هزار و ۸۱۸ واحد صنعتی راکد احیا شد که در مقایسه با ۲ سال قبل از آن (احیای ۳ هزار و یک واحد) رشد ۲۷۲ درصدی نشان می‌دهد. همچنین اشتغال‌زایی ایجاد شده با احیای واحدهای یاد شده ۶۱ هزار و ۱۰ نفر به ثبت رسیده است. این رقم در مقایسه با

کشورهای منطقه شرق آفریقا می‌تواند با توجه به امضای توافقنامه تجارت آزاد بین کشورهای آفریقای در سال ۲۰۲۱ زمینه صادرات این کالاها به کل آفریقا را فراهم کند.

کشورهای آفریقای به لحاظ صنعتی بسیار ضعیف هستند، بنابراین عمدتاً تولیدات خود را چه در حوزه کشاورزی و چه منابع معدنی به صورت خام صادر می‌کنند. راهاندازی خط تولید ایرانی علاوه بر کمک به فعالان اقتصادی ایرانی می‌تواند با ایجاد اشتغال برای جمعیت جوان کنیایی به بهبود وجهه ایران در کنیا کمک کند. در حال حاضر کنیا از بزرگ‌ترین تولیدکنندگان چای و قهوه در دنیاست اما به دلیل عدم دسترسی به ماشین‌آلات و توان فرآوری این محصولات، مجبور به صادرات بخش زیادی از چای و قهوه خود به صورت فله است، بنابراین فرصت مناسبی است که فعالان اقتصادی ایران هم به صادرات ماشین‌آلات صنعتی به این کشور بپردازند و هم نسبت به راهاندازی خط تولید اقدام کنند. پاکستان بزرگ‌ترین خریدار چای کنیا است. یکی دیگر از بازارهای اصلی چای کنیا حوزه اوراسیا است. روسیه و قزاقستان جزو بزرگ‌ترین واردکنندگان چای کنیا هستند. چای صادراتی به روسیه و منطقه آسیای مرکزی و قفقاز از مسیر دریای سرخ و سپس مدیترانه و دریای سیاه به بنادر روسیه می‌رسد. علاوه بر اینکه این مسیر طولانی است، پس از جنگ بین روسیه و اوکراین و اختلال در ترده کشتی‌ها و پهلوگیری در بنادر این منطقه، قیمت حمل کالا تا این منطقه توسط کشتی‌ها تا دو برابر افزایش یافته و مدت زمان بیشتری نیز به این امر اختصاص داده می‌شود. این وضعیت به نظر می‌رسد فرصت مناسبی است تا ضمن معرفی کریدور شمال – جنوب ایران با توجه به فاصله ۱۰ روزه مومباسا به بندرعباس و هزینه حمل بسیار مناسب‌تر، این کشور را نسبت کنیا تأمین برق مورد نیاز مناطق دورافتاده و روستایی است که به شبکه سراسری برق دسترسی ندارند. دولت تلاش می‌کند برق این مناطق را از طریق انرژی خورشیدی تأمین کند. با توجه به اینکه شرکت‌های متعدد ایرانی در این بخش فعالیت می‌کنند، این حوزه می‌تواند فرصت خوبی برای حضور شرکت‌های ایرانی در کنیا باشد.

- فرصت‌های اقتصادی همکاری با زیمبابوه**

مناسبات جمهوری اسلامی ایران و زیمبابوه از سابقه تاریخی و دوستانه‌ای برخوردار است. همزمانی تقریبی پیروزی انقلاب اسلامی ایران و استقلال زیمبابوه (۱۹۸۱) و حمایتی که جمهوری اسلامی ایران از مبارزات ضداستعماری و ضدآپارتایدی این کشور به عمل آورده، پشتوانه تعاملات دو کشور است. زیمبابوه به‌دلیل تحریم‌های بین‌المللی نیازمند سرمایه‌گذاری خارجی در پروژه‌های عمرانی است. این کشور همچنین در همه ساختارهای اقتصادی (کشاورزی، صنایع، معادن و…) نیازمند بازسازی است. جمهوری اسلامی ایران در این زمینه می‌تواند از لحاظ تأمین نیروی متخصص، تجهیزات و ارائه خدمات فنی – مهندسی به این کشور مساعدت کند. مزید بر آنکه کالاهای صادراتی (تجاری) ایران از مزیتی نسبی در زیمبابوه برخوردار است. جمهوری اسلامی ایران همچنین با توجه به ظرفیت‌های اقتصادی خود می‌تواند در پروژه‌هایی از جمله صنایع تراکتورسازی، صنایع دارویی، انتقال فناوری (نرژی‌های تجدیدپذیر و…) کشت فراسرزمنی، صادرات دارو، ساخت بیمارستان و اعزام پزشکان متخصص نیز در این کشور فعالیت کند. در این چارچوب عضویت زیمبابوه در سازمان‌های منطقه‌ای (سادک و غیره) می‌تواند نقش مهمی در جایگاه سیاسی –اقتصادی ایران در جنوب آفریقا ایفا کند، به نحوی که زیمبابوه به عنوان یکی از نقاط محوری (مرکزی) مبادلات تجاری در منطقه عمل کند. زیمبابوه در حوزه صنایع نفت و گاز نیز نیازمند واردات انواع فرآورده‌های نفتی است، ضمن آنکه احداث پالایشگاه در این کشور از دیگر زمینه‌های همکاری به شمار می‌آید.

چهارشنبه ۲۱ تیر ۱۴۰۲

وطن‌امروز | شماره ۳۸۰۶

اقتصادی

اخبار

سرپرست شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی ایران تعیین شد

با حکم وزیر راه و شهرسازی، «رضا نخنجوانی» به عنوان سرپرست شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی ایران منصوب شد. مهرداد بذرشاش در حکم خود خطاب به رضا نخنجوانی تصریح کرد: به‌روزرسانی تجهیزات و فناوری‌های ارتباطی، ناوبری و نظارتی با پیگیری مجدانه و همکاری تنگاتنگ با مراکز علمی و دانش‌بنیان، ارتقای رقابت‌پذیری و سهم شرکت در بازار ناوبری منطقه‌ای از طریق افزایش ترافیک هوایی و نوآوری در خدمات از اقدامات مورد درخواست است. وزیر راه و شهرسازی در ادامه حکم خود از سرپرست شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی ایران درخواست ترغیب و تشویق بخش خصوصی و غیردولتی در توسعه فرودگاه‌ها از طریق تسهیل سرمایه‌گذاری و ارائه مشوق‌ها و امتیازهای قانونی و بهره‌گیری از حداکثر توان علمی و حرفه‌ای موجود در کشور را کرده است.



اختصاص ۱۰۰۰هکتار از اراضی دانشگاه آزاد برای طرح‌های مسکن

مدیرعامل سازمان ملی زمین‌ومسکن و تفاهمنامه‌هایی با هدف اختصاص ۱۰۰۰ هکتار از اراضی دانشگاه آزاد اسلامی با هدف اجرایی کردن طرح‌های مسکن خیر داد. ارسال مالکی با اشاره به برگزاری سومین نشست هماهنگی اجرای تفاهننامه مشترک میان وزارت راه و شهرسازی و دانشگاه آزاد اسلامی برای ساخت ۵۰۰ هزار واحد مسکونی در قالب طرح نهضت ملی مسکن گفت: در این نشست درباره اختصاص حدود ۱۰۰۰ هکتار زمین برای اجرای تفاهننامه فوق در ۱۰ استان تفاهم‌هایی صورت گرفت. مالکی با بیان اینکه روند شناسایی اراضی بیشتر که دارای استعدادساخت‌مسکن هستنددر استان‌ها ادامه دارد، تصریح کرد: همچنین تلاش کردیم مشکلات و ابهامات موجود در اجرای تفاهننامه را برطرف کنیم تا مدیران استانی بتوانند روند اجرای این تفاهننامه را هرچه سریع‌تر پیش برند. بر اساس تفاهننامه میان وزارت راه و شهرسازی و دانشگاه آزاد اسلامی مقرر شده واحدهای استانی این دانشگاه زمین‌های دارای استعداد ساخت مسکن را در اختیار طرح نهضت ملی مسکن قرار دهند. مدیران این دانشگاه اعلام کردند در طراحی و ساخت این واحدها از تخصص اساتید این دانشگاه استفاده خواهند کرد تا ساخت این واحدها به‌صورت صنعتی و با بالاترین کیفیت انجام شود.



یارانه تیر ماه به حساب سرپرستان خانوار واریز شد



یارانه کمک معیشتی تیرماه ۱۴۰۲ به حساب تمام سرپرستان خانوار مشمول دریافت یارانه در سراسر کشور واریز شد. بر همین اساس، در صورتی که سرپرستان خانوار جزو دهک‌های اول تا سوم هستند، مبلغ ۴۰۰ هزار تومان به‌ازای هر نفر و در صورتی که جزو دهک‌های چهارم تا نهم قرار دارند، مبلغ ۳۰۰ هزار تومان به‌ازای هر نفر به حساب آنان واریز می‌شود. سرپرستان خانواری که یارانه نقدی آنها در اردیبهشت‌ماه ۱۴۰۱ قطع شده بود و درخواست بازبینی در سامانه وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی ثبت کرده بودند، چنانچه در بازبینی انجام شده توسط وزارت رفاه تا پایان سال ۱۴۰۱ جزو دهک‌های اول تا نهم قرار گرفته باشند، مبلغ مسدودی در حساب سرپرستان خانوار رفع انسداد و قابل برداشت خواهد بود. ضمناً معترض محذوفی که تا پایان سال ۱۴۰۱ مورد تایید وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی قرار نگرفته و دهک دوم باشند به حساب سازمان هدفمندسازی یارانه‌ها برگشت داده شد. چنانچه سرپرستان خانوار از کالابرق و الکترونیکی استفاده نکرده باشند رقم کامل یارانه برای ایشان قابل برداشت است و در صورت استفاده به همان میزان از یارانه خانوار کسر شده و باقیمانده مبلغ به حساب سرپرست خانوار واریز می‌شود. همچنین در صورتی که سرپرستان خانوار پیش از این نسبت به دریافت تسهیلات قرض‌الحسنه ۱۰ میلیون ریالی دوم کرونا اقدام کرده‌اند، باقیمانده اقساط این تسهیلات از مبلغ واریزی به حساب آنان کسر خواهد شد. همچنین سرپرستان خانواری که تسهیلات اعزام به عتبات عالیات (اربعین) را دریافت کرده‌اند اقساط این تسهیلات به نسبت بعد خانوار از حساب ایشان کسر خواهد شد.

پرداخت ۵۳همت

وام ازدواج و فرزند

مدیر اداره اعتبارات بانک مرکزی اعلام کرد از ابتدای امسال تاکنون به ۳۹۴ هزار متقاضی وام ازدواج و فرزندآوری نزدیک به ۵۳ هزار میلیارد تومان تسهیلات توسط شبکه بانکی پرداخت شده است. مهدی صباغی افزود: در راستای قانون حمایت از جوانی جمعیت از ابتدای سال جاری، شبکه بانکی کشور به ۲۰۴ هزار نفر از متقاضیان، تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج به مبلغ ۴۱٫۲ هزار میلیارد تومان پرداخت کرده که این میزان رشد ۱۷ درصدی نسبت به مدت مشابه سال قبل داشته‌ است. وی افزود: همچنین در سال‌های تاکنون ۱۹۰ هزار فقره تسهیلات قرض‌الحسنه فرزند به مبلغ ۱۱٫۵ هزار میلیارد تومان به متقاضیان پرداخت شده که این میزان رشد ۹۳ درصدی نسبت به مدت مشابه سال قبل داشته است. صباغی تصریح کرد: بر اساس گزارش، از تیرماه سال ۱۴۰۱ تاکنون نیز در قبال تسهیلات ودیعه مسکن ۳۷۷ هزار و ۵۳۶ پرونده تشکیل شده است که از این تعداد ۲۴۳ هزار و ۸۵۵ نفر به میزان ۱۴٫۲ هزار میلیارد تومان تسهیلات دریافت کرده‌اند.