



کاهش ۶ هزار واحدی شاخص بورس تهران

بorsa اوراق بهادار تهران دیروز نیز در یک روند رو به کاهش قرار گرفت به گونه‌ای که شاخص کل بورس در پایان معاملات با افت ۰٫۳۱ درصدی و از دست دادن ۶۱۸۹ واحد به یک میلیون و ۹۴۴ واحد رسید.
همچنین شاخص هموزن با افزایش ۲۰۶۰ واحدی به ۷۰۲ هزار واحد رسید. ارزش بازار روز گذشته که ناشی از ارزش حدود ۶۰۰ شرکت بورسی است نیز به بیش از ۷ میلیون و ۴۶ هزار میلیارد تومان رسید.

اخبار امیدوارکننده درباره تأمین نهاده و افزایش تولید جوجه‌های یک‌روزه

مرغ رام می‌شود؟

قیمت هر کیلو مرغ در روزهای اخیر به بیش از ۱۰۰ هزار تومان در پروتئینی‌های پایتخت رسید



افزایش قیمت مرغ طی سالیان گذشته بوده است و همواره تولیدکنندگان در این زمینه با مشکلاتی دست و پنجه نرم کرده‌اند.

■ **هفته آینده تولید بیشتر می‌شود**

دبیر انجمن صنفی تولیدکنندگان جوجه یک‌روزه نیز روز گذشته در گفت‌وگویی از افزایش تولید مرغ خبر داد و گفت: میزان جوجه‌ریزی و تولید مرغ در کشور افزایش یافته است و در نتیجه از هفته آینده با توزیع مناسب، این محصول به نرخ مصوب خود نزدیک می‌شود.
محمدرضا صدیق‌پور اظهار داشت: خرداد سال جاری ۱۶۷ میلیون و ۵۹۶ هزار قطعه تخم مرغ برای تولید جوجه یک‌روزه گοشتی وجود داشت که ۱۲۵ میلیون و ۵۳۲ هزار جوجه یک‌روزه از آن تولید شد. وی افزود: از این تعداد ۱۱۲ میلیون و ۹۷۰ هزار قطعه مجوز جوجه‌ریزی مرغداری‌ها صادر شد، ۱۳ میلیون قطعه نیز به این دلیل باقی ماند که جوجه تولیدی با مجوزهای جوجه‌ریزی مطابقت نداشت. دبیر انجمن صنفی تولیدکنندگان جوجه یک‌روزه ادامه داد: از ۱۲۵ میلیون و ۵۳۲ هزار جوجه یک‌روزه تولید شده در خرداد سال جاری یک میلیون و ۶۳۱ هزار قطعه آن از منشا

واردات بوده است. وی تصریح کرد: تیرماه سال جاری نیز ۱۳۱ میلیون و ۲۹۳ هزار قطعه جوجه‌ریزی انجام شد و برای تولید در اختیار واحدهای مرغ گوشتی قرار گرفت. صدیق‌پور گفت: پیش‌بینی می‌شود تولید جوجه یک‌روزه در مردادماه نیز در مقایسه با ماه قبل، ۳ تا ۴ میلیون قطعه افزایش یابد. وی اظهار داشت: سال گذشته میزان تولید جوجه یک‌روزه در اسفند ماه به ۹۰ میلیون قطعه کاهش یافته بود که اکنون تولید افزایش یافته است. دبیر انجمن صنفی تولیدکنندگان جوجه یک‌روزه ادامه داد: اثرات افزایش تولید جوجه یک‌روزه و جوجه‌ریزی در مرغداری‌های کشور از هفته آینده مشخص می‌شود و شاهد افزایش تولید و عرضه مرغ در کشور خواهیم بود. صدیق‌پور گفت: با برنامه‌ریزی که در توزیع مرغ در کشور صورت می‌گیرد امیدواریم قیمت مرغ هفته آینده به قیمت‌های مصوب نزدیک و کمبود تولید رفع شود.

■ **توزیع ۶۰۰ تن مرغ گرم و منجمد در بازار از این هفته**

قائم‌مقام وزیر جهاد کشاورزی نیز در ایس‌باره گفت: از هفته جاری روزانه حداقل ۳۰۰ تن مرغ گرم و ۳۰۰ تن مرغ منجمد وارداتی در میادین تریار و فروشگاه‌های زنجیره‌ای به



علایی‌مقدم علت افزایش تولید گندم را حمایت‌های نهاده‌ای، انجام بیمه محصولات کشاورزی و زراعی، تأمین بذر، تهیه کود و انجام کشت قراردادی در سطح ۱٫۵ میلیون هکتار عنوان کرد.

■ **پول همه گندمکاران کیلویی ۱۵ هزار تومان محاسبه می‌شود**

همچنین رئیس بنیاد ملی گندمکاران گفت: هفته گذشته قیمت گندم کیلویی ۱۵ هزار تومان ابلاغ شد و همه گندم‌های خریداری‌شده از کشاورزان با این نرخ محاسبه و پرداخت خواهد شد.

عطاءالله هاشمی ادامه داد: اگر تاکنون نرخ گندم خریداری شده باقیمت ۱۱ هزار و ۵۰۰ تومان پرداخت‌شده، مابه‌التفاوت آن با نرخ جدید محاسبه و پرداخت می‌شود.

هم‌زمان با کنترل رشد نقدینگی، میزان تسهیلات اعطای بانک‌ها ۴۵درصد افزایش یافت

تأمین مالی تولید ادامه دارد



در خصوص تحولات پایه پولی نیز باید توجه کرد که رشد پایه پولی در پایان اسفند سال ۱۴۰۱ در ادامه تحولات ماه‌های قبل از آن بوده است. ضمن اینکه معمولاً در پایان هر سال رشد ماهانه پایه پولی نسبت به ماه‌های قبل افزایش می‌یابد و رشد یک ماهه پایه پولی در اسفند ماه معمولاً بالاترین نرخ را در میان کل ماه‌های سال دارد که در اسفند سال گذشته نیز همین موضوع اتفاق افتاده است. لذا رشد محقق‌شده پایه پولی در ماه پایانی سال گذشته اتفاق متفاوتی نسبت به ماه‌های قبل از آن نبوده و افزایش آن بر اساس روند ماه‌های گذشته کاملاً قابل پیش‌بینی بوده است.

نکته دیگر آنکه بخشی از افزایش رشد پایه پولی در ماه‌های پایانی سال گذشته، همان‌طور که قبلاً هم بانک مرکزی مکرراً توضیح داده است، به دلیل اجرای سیاست کنترل مقدراری

کشاورزی

تولید گندم و در پی آن خودکفایی در تولید آن از موضوعات مهمی است که هر سال در دولت‌های مختلف در رابطه با آن بحث وگفت‌وگو شده و مسؤولان برنامه‌هایی در راستای خودکفایی این محصول کشاورزی اتخاذ کرده‌اند.نگاهی به عملکرد تولید گندم در سال زراعی که گذشت، دیدگاه نزدیک شدن به خودکفایی در تولید گندم را به ذهن‌ها القا می‌کند، البته این موضوع تنها به عملکرد کشاورزان بستگی ندارد و نباید سهم دولت را از این موضوع نادیده گرفت.

اکنون اما بررسی آمارهای خرید تضمینی گندم حاکی از آن است که رکورد سال گذشته شکسته شده است. در همین راستا مدیرعامل شرکت بازرگانی دولتی ایران با اعلام اینکه میزان خرید تضمینی گندم از کشاورزان توسط این شرکت به ۷ میلیون ۲۹۷ هزار تن رسید، گفت: این در شرایطی است که سال گذشته ۷ میلیون و ۲۰۰ هزار تن گندم خریداری شده بود و هم‌اکنون از رکورد سال گذشته عبور کرده‌ایم. سیدسعید راد با اشاره به اینکه بیش از نیمی از پول گندم‌های خریداری‌شده به حساب کشاورز واریز شده و پیگیری پرداخت مابقی مطالبات این عزیزان نیز در دستور کار است، اظهار کرد: ارزش گندم‌های خریداری‌شده با عبور از مرز ۱۰۰ هزار میلیارد تومان، در حال ورود به کانال ۱۱۰ هزار میلیارد تومان است.

راد با بیان اینکه خرید گندم در کشور با یک میلیون و ۵۷۱ هزار تن افزایش نسبت به سال گذشته از رشد بیش از ۲۷ درصدی برخوردار بوده است، تصریح کرد: در حال حاضر استان‌های مناطق سردسیری و کوهستانی شمال و غرب کشور، روزهای اوج تحویل گندم به مراکز خرید را

تورم

رشد نقدینگی که مهر ۱۴۰۰ به ۴۲٫۸ درصد رسیده بود، خردماه امسال به ۲۹ درصد کاهش یافت. این در حالی است که میزان اعطای تسهیلات نسبت به سال گذشته ۴۵ درصد رشد داشته است. کنترل رشد نقدینگی به عنوان مهم‌ترین متغیر در مهار تورم از اولویت‌های اقتصادی بانک مرکزی در شرایط کنونی است. حجم نقدینگی در مرداد ۱۳۹۲ معادل ۶۴۰ هزار میلیارد تومان بود که در پایان شهریور ۱۴۰۰ این رقم به ۴ هزار و ۶۸ هزار میلیارد تومان رسید. حجم پایه پولی نیز از ۹۶٫۳ هزار میلیارد تومان در مرداد ۱۳۹۲ به ۵۱۹ هزار میلیارد تومان در پایان شهریور ۱۴۰۰ رسید.

به دنبال تدوین و اجرای برنامه پولی و تعیین هدف رشد نقدینگی برای سال‌های ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲ در کنار پیگیری جدی سیاست کنترل مقداری رشد ترازنامه بانک‌ها و جریمه بانک‌های متخلف از حدود تعیین‌شده از طریق افزایش نسبت سپرده قانونی، نرخ رشد ۱۲ ماهه نقدینگی در پایان خرداد ۱۴۰۲ با ۸٫۸ واحد درصد تنزل نسبت به دوره مشابه سال قبل (معادل ۲۷٫۸ درصد در خرداد ۱۴۰۱) به ۲۹٫۰ درصد کاهش یافته است.



اخبار

تحویل ۱۴۷ هزار واحد نهضت ملی مسکن به متقاضیان



رئیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی با اشاره به اینکه ۴۵۵ هزار واحد طرح نهضت ملی مسکن در شهرها و روستاها توسط این بنیاد احداث می‌شود، از تحویل ۱۴۷ هزار واحد به متقاضیان و اجرای ۳۰۸ هزار واحد در سراسر کشور خبر داد. اکبر نیکزاد با اشاره به اینکه از ابتدای اجرای طرح نهضت ملی مسکن، ساخت ۴۵۵ هزار واحد در شهرها و روستاهای سراسر کشور آغاز شد، گفت: از این تعداد ۱۴۷ هزار واحد در شهرها و روستاها تکمیل و به مردم تحویل شده است. وی واحدهای در دست اجرا توسط بنیاد را در حال حاضر ۳۰۸ هزار واحد عنوان کرد و افزود: تعداد واحدهای مسکونی نهضت ملی مسکن در حال اجرا توسط بنیاد مسکن، ۱۵۰ هزار واحد در شهرها و ۱۵۸ هزار واحد در روستاها واقع است.



متروی پرن‌در آستانه افتتاح

مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید از برنامه بهره‌برداری متروی تهران-پرن‌د به طول ۱۹ کیلومتر در هفته دولت خبر داد. علیرضا جعفری گفت: در برنامه است متروی تهران-پرن‌د که پیشرفت فیزیکی بالای ۷۵ درصد دارد در هفته دولت امسال وارد خط سرویس دهی شود. مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید با اشاره به اینکه در این خط مترو کارفرما شهرداری تهران است، افزود: با توجه به اینکه این خط به شهروندان پرن‌د سرویس‌دهی دارد، بر اساس مصوبات بودجه‌ای، مقرر شد شرکت عمران شهرهای جدید ۷۰۰ میلیارد تومان در این خط کمک اعتباری به شهرداری تهران داشته باشد که این کار انجام شد. جعفری ادامه داد: شهرداری تهران نیز بالغ بر ۲ هزار میلیارد تومان برای این خط سرمایه‌گذاری کرد تا این خط در مدار سرویس‌دهی قرار گیرد. وی همچنین از پیشرفت ۹۹ درصدی قطر حومه‌ای تهران - هشتگرد خبر داد و گفت: درباره متروی هشتگرد اختلافی بین پیمانکار مترو در باره محاسبه صورت وضعیت قطعی پروژه وجود دارد. با توجه به اینکه اسناد و مدارکی که توسط پیمانکار ارائه می‌شود بعضاً مشکلات فنی دارد، پرونده در حال رجوع به شورای فنی کشور برای اعلام نظر نهایی قرار دارد. زمانی که این موضوع در شورای عالی فنی کشور بررسی شود با تغییر نهایی سیگنالیگ این خط بهره‌برداری می‌شود.



تسهیلات مسکن افزایش یافت

بانک مسکن از افزایش انواع تسهیلات مسکن اعم از خرید مسکن انفرادی، خرید مسکن زوجین و جماله در تهران و شهرستان‌ها خبر داد. تسهیلات خرید مسکن در تهران، برای املاکی که حداکثر تا ۲۵ سال عمر کرده‌اند به مبلغ ۴۰۰ میلیون تومان و برای املاکی که ۲۵ تا ۳۰ سال عمر دارند، به ۳۲۰ میلیون تومان افزایش یافت. همچنین تسهیلات خرید مسکن انفرادی در مراکز استان و شهرستان‌هایی که بیش از ۲۰۰ هزار نفر جمعیت دارند به مبلغ ۲۲۰ میلیون تومان برای املاک ۲۵ ساله و ۲۴۰ میلیون تومان برای املاک ۳۰ تا ۳۰ سال افزایش یافت. این تسهیلات در سایر مناطق به ترتیب برای املاک ۲۵ و تا ۳۰ سال، به مبلغ ۲۴۰ و ۱۶۰ میلیون تومان تغییر یافت. تسهیلات خرید مسکن برای زوجین نیز در تهران برای املاکی که حداکثر ۲۵ سال عمر دارند، ۸۰۰ میلیون تومان و برای املاکی که ۲۵ تا ۳۰ سال عمر دارند، ۶۴۰ میلیون تومان شد. زوجینی که در مراکز استان و شهرستان‌های بالای ۲۰۰ هزار نفر جمعیت زندگی می‌کنند از این پس می‌توانند برای بناهای ۲۵ ساله ۶۴۰ میلیون تومان و برای بناهای ۲۵ تا ۳۰ ساله ۴۸۰ میلیون تومان تسهیلات دریافت کنند. این تسهیلات در سایر مناطق برای ساختمان‌های ۲۵ و ۳۰ تا ساله به ترتیب به مبلغ ۴۸۰ و ۳۲۰ میلیون تومان تغییر یافت. تسهیلات جماله نیز بدون هیچ قید و شرطی در همه مناطق و برای همه املاک، ۱۶۰ میلیون تومان شد.



لزوم کاهش ۱۰درصدی مصرف برای تأمین پایدار برق

سخت‌نگوی صنعت برق گفت: اکنون حدود ۲۰ میلیون کولر آبی و ۱۰ میلیون کولر گازی در کشور فعال است و اگر مردم فقط ۱۰ درصد در مصرف این وسایل صرفه‌جویی کنند، امکان تأمین پایدار برق فراهم می‌شود. مصطفی رجبی مشهدی افزود: اوج تقاضای مصرف برق به عدد ۷۲ هزار و ۲۶۰ megawatt رسید و فاصله‌ای چندانی با حد نصایب ۲ هفته پیش پشت‌سر گذاشتیم، ندارد. وی ادامه داد: میزان مصرف برق به‌صورت لحظه‌ای ۵۰۰ megawatt نسبت به روزها گذشته بیشتر شده است و اگر این روند ادامه یابد، به حد نصاب جدیدی از اوج مصرف می‌رسیم. سخت‌نگوی صنعت برق خاطر نشان کرد: تاکنون نسبت به بار پایه که حدود ۴۰ هزار megawatt است، بیش از ۲۲ هزار megawatt اثر بار سامانه‌های سرمایشی است. وی ادامه داد: عمل همانند پارسل نیست که مشترکان مصرف نمی‌توانستند از طرح‌های تشویقی استفاده کنند و این دسته از مشترکان نیز به‌سادگی با کاهش مصرف خود می‌توانند از پاداش بهره‌مند شوند؛ با تنظیم دمای کولر گازی روی ۲۵ درجه و بالاتر، ۲۰ درصد از مصرف کاسته خواهد شد، همچنین استفاده از دور کند کولر‌های آبی کاهش ۴۰ تا ۵۰ درصدی مصرف را به دنبال خواهد داشت. سخت‌نگوی صنعت برق افزود: مردم اگر همکاری کنند و فقط ۱۰ درصد کاهش مصرف برق داشته باشند حتماً به‌صورت پایدار می‌توانیم برق همه بخش‌های مختلف را تأمین کنیم.