



پیگیری پروژه خط آهن شلمچه – بصره از **سوی وزیر راه و شهرسازی**

در پی سفر هیات عراقی به ایران و دیدار با وزیر راه و شهرسازی، پروژه خط آهن‌های مهم و تفاهمنامه‌های قبلی که از پیش در جریان بود، مانند پروژه خط آهن شلمچه - بصره و ساخت واحدهای مسکونی در کشور عراق پیگیری شد و یک گام پیش رفت تا در مسیر اجرایی شدن قرار بگیرد. حازم الخالدی، مشاور نخست‌وزیر عراق در سفر به ایران با مهرداد بذرپاش، وزیر راه و شهرسازی دیدار و گفت‌وگو کرد.

وزارت جهاد کشاورزی: مازاد تولید کشاورزان بدون هیچ محدودیتی خریداری می‌شود

راحت بکارید

سال گذشته ۴ میلیون تن کالای کشاورزی شامل گوجه، پنبه، زعفران، زیتون، جو، پیاز و سیب‌زمینی به صورت توافقی و حمایتی از کشاورزان خریداری شد



کشاورزان خریداری می‌شود. معاون سازمان مرکزی تعاون روستایی تصریح کرد:وزارت جهاد کشاورزی هر ساله برای ماه‌ها مناطق استان‌های مختلف برنامه کشت ابلاغ می‌کند و برای اینکه احياناً بر اثر حوادث طبیعی و سزمزدگی دچار کمبود نشود، در محاسبات خود ۲۰ درصد ضریب اطمینان اضافه می‌کند. وی اضافه کرد: کشاورزان بر اساس برنامه ابلاغی، کشت انجام می‌دهند اما ممکن است برخی کشاورزان از این برنامه تبعیت نکنند که باعث مازاد تولید خواهد شد.

- خرید حمایتی ۴ میلیون تن محصول از کشاورزان**

معمتد با اشاره به اینکه بخش عمده‌ای از محصولات به صورت تازه‌خوری، بخشی برای صنایع فرآوری و بخشی هم صادر می‌شود، گفت: سال گذشته بالغ بر ۴ میلیون تن کالای کشاورزی شامل گوجه فرنگی، پنبه، زعفران، زیتون، جو، پیاز و سیب‌زمینی به صورت توافقی و حمایتی از کشاورزان خریداری شد و بحث خرید حمایتی به صورت مستمر ادامه دارد و اتفاق تازه‌ای نیز در این باره نیفتاده است.

معاون سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران ادامه داد: امسال سال خوبی از نظر تولید محصولات کشاورزی بوده است، بنابراین در برخی محصولات با مازاد تولید روبه‌رو شده‌ایم، برای مثال برای گوجه‌فرنگی علاوه بر تامین نیاز داخلی ۲۰۰ هزار تن مازاد محصول داریم که ورود آن به بازار باعث افت قیمت‌ها شده است،

گروه اقتصادی: امنیت غذایی امروز به عنوان یکی از مولفه‌های اساسی تامین امنیت و پویایی اقتصادی کشورها به حساب می‌آید. این مهم محقق نمی‌شود مگر با حمایت تمام‌قد از صنعت کشاورزی و دامداری توسط دولت‌ها. در سال‌های اخیر به دلیل تصمیمات خلق‌الساعه‌ای مانند محدودیت صادرات یا واردات افسارگسیخته برای اصلاح قیمت مقطعی کالاهای پرمصرف خوراکی، صدمات جدی به کشاورزان وارد شده است. همین موضوع باعث آن شده کشاورزان دست به عصا اقدام به کاشت کنند اما از سال گذشته با اولویت قرار گرفتن مفهوم امنیت غذایی، محصولات مازاد کشاورزان توسط دولت در حال خریداری است. البته در این مسیر مشکلاتی نیز رخ می‌دهد (مانند زمانبیر شدن تسویه با گندمکاران) اما در حالت کلی کشاورزان با طیب خاطر در حال کشت و برداشت هستند. معاون فنی و بازرگانی سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران از خرید ۴ میلیون تن محصولات از کشاورزان به صورت توافقی و حمایتی در سال گذشته خبر داد و گفت: دولت و وزارت جهاد کشاورزی طبق روال همیشه و بدون هیچ محدودیتی محصول مازاد کشاورزان را خریداری می‌کنند. مرتضی معتمد افزود: نیاز سالانه کشور برای محصول سیب‌زمینی ۴ میلیون و ۲۰۰ هزار تن، پیاز ۲ میلیون و ۸۰۰ هزار تن و گوجه فرنگی ۴ میلیون و ۶۰۰ هزار تن است که مازاد بر این میزان به طور مستمر از

شروع عملیات احداث ۱۵ هزار واحد طرح نهضت ملی مسکن در هرمزگان

نهضت ملی مسکن به بندرعباس رسید

مسکن عملیات اجرایی ۱۵ هزار واحد نهضت ملی مسکن در شهر بندرعباس با حضور مسؤولان کشوری و لشکری آغاز شد. صبح دپروز با حضور محمدعلی قنبری، رئیس گروه عمران مرکز همکاری‌های تحول و پیشرفت ریاست جمهوری، ناخدایکم اسداستوار، معاون مهندسی نیروی دریایی راهبردی ارتش و مسؤولان استانی، عملیات احداث ۱۵ هزار واحد مسکونی در قالب طرح نهضت ملی مسکن توسط نیروی دریایی ارتش (شرکت‌اعتمادمقابل شهر تهران) در ۱۶۰ هکتار از اراضی الحاق شده به شهر بندرعباس آغاز شد.

مدیرکل راه و شهرسازی استان هرمزگان در حاشیه آغاز عملیات اجرایی ۱۵ هزار واحد نهضت ملی مسکن در شهر بندرعباس اظهار کرد: سخت‌ترین و بهترین محور توسعه فضای بندرعباس از سمت شمال شهر است که با الحاق بیش از ۱۶۰ هکتار در قالب طرح نهضت ملی مسکن شروع می‌شود. عباس کمالی توضیح داد: در ۱۲ م‌ه‌ اخیر مهم‌ترین کار اجرایی در بخش مسکن، تامین و الحاق زمین به طرح نهضت ملی مسکن بوده که تاکنون ۲ هزار و ۷۱ هکتار انجام شده است. ۸۰۴ هکتار نیز در حال بررسی در شورای عالی شهرسازی و معماری ایران است و این اتفاق هم بزودی رقم خواهد خورد و جمع الحاقات استان در دولت مردمی ۲ هزار و ۸۷۵ هکتار خواهد بود و در واقع حجم عظیمی از تمر کزی که در اجرای طرح‌های ساختمانی، نهضت ملی و توسعه شهر مانده بود، به انجام خواهد رسید.

وی گفت: برای تسطیح زمین این پروژه، بیش از ۱۶ میلیون متر مکعب عملیات خاکبرداری و خاک‌ریزی در مدت ۶ ماه انجام می‌گیرد و بعد از آن نزدیک ۱۵ هزار واحد در قالب ۴۲۰ بلوک مسکونی در ۵ طبقه همراه با ۱۵۰ هزار متر مربع فضای آموزشی، اداری، تجاری، مذهبی فرهنگی

بانک

وزارت اقتصاد جزئیات آمار املاک مسکونی وزارت امور اقتصادی و دارایی در واکنش به اخبار مربوط به املاک مسکونی خالی در بانک‌های ملت، سپه و مسکن اطلاعاتی‌ای صادر کرد.
بانک ملت بر اساس اعلام بانک ملت، کل مجموع املاک مسکونی بانک ملت ۷۲۶ ملک است که ۶۱۵ ملک دارای متصرف و تنها ۱۱۱ ملک فاقد متصرف و خالی محسوب می‌شود. مالکیت بانک بر عمده‌املاک اشاره‌شده مالکیت قهری و ناشی از اجرای وثیقه تسهیلاتی در قبال مطالبات خود بوده و هیچ‌کدام از این املاک توسط بانک خریداری نشده است. فرآیند فروش و تملیک (به جهت عدم ایفای بدهی برخی

بنابراین برای تنظیم بازار این محصول تشکل‌ها وارد حیطة خرید توافقی شده‌اند تا قیمت‌ها به تعادل برسد.

- وزارت جهاد کشاورزی وظایف خود را انجام می‌دهد**

معمتد گفت: وزارت جهاد کشاورزی به عنوان یک دستگاه تخصصی وظایف خود را انجام می‌دهد اما برخی یاد گرفته‌اند تا نخستین نشانه‌های مازاد محصول در بازار را می‌بینند، بلافاصله با انجام مصاحبه انتقاد می‌کنند و رسانه ملی هم که عهده‌دار انعکاس واقعی مشکلات مردم است به طور طبیعی اینها را منعکس می‌کند اما این موضوع می‌تواند این فضا را ایجاد کند که وزارت جهاد کشاورزی بی‌برنامه است و هیچ فکری برای کشاورزان نکرده است، در حالی که این وزارت‌خانه در یک پروسه منطقی و یک روال مهندسی‌شده پیش می‌رود.

وی با بیان اینکه همه دنیا با بیش بودن و کمبود محصولات کشاورزی روبه‌رو است، افزود: وزارت جهاد کشاورزی بخش مازاد محصول را شناسایی و مراکز خرید را راه‌اندازی کرده و در حال خرید لیموترش مازاد است تا از چرخه بازار خارج شود.

- خرید لیموترش از کشاورزان با ۲ برابر قیمت**

معاون بازرگانی سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران درباره خرید توافقی و حمایتی لیموترش و گوجه فرنگی از کشاورزان، اظهار داشت: در حال حاضر خرید لیموترش در استان هرمزگان کیلویی ۱۰ هزار تومان انجام می‌شود و برای خرید در جنوب



دوشنبه ۱۶ مرداد ۱۴۰۲
وطن‌امروز | شماره ۳۸۲۵

اقتصادی

اخبار

سرعت‌ساخت‌وساز مسکن اولویت دولت است

مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن گفت: یکی از اولویتهای دولت در ساخت مسکن سرعت است تا تولید و تقاضا را در بازار به تعادل برساند و مشکل کمبود مسکن در کشور برطرف شود.ارسلان مالکی گفت:فضای نمایشگاه صنعت ساختمان اسمال تفاوتی با سال گذشته دارد، زیرا دولت‌های سابق برنامه جدی برای ساخت مسکن نداشتند اما موضوع ساخت مسکن در دولت سیزدهم جدی‌تر است و بر همین اساس توجه ویژه‌تری به شرکت و مجموعه‌های ساخت‌وساز شده است. وی در ادامه تصریح کرد: در آغاز دولت سیزدهم برنامه‌ریزی‌های جدی برای ساخت ۴ میلیون مسکن طی ۴ سال اول دولت شد، بر همین اساس پای شرکت‌ها و مجموعه‌های ساخت‌وساز به میدان باز شد و یکی از اولویتهای دولت در بحث ساخت‌وساز سرعت است تا میزان تولید و تقاضا در کشور برابر باشد و مشکل کمبود مسکن برطرف شود. مالکی افزود: با وجود اینکه حدود ۷ هزار شرکت دانش‌بنیان فعال در کشور داریم اما کمتر از یک درصد این شرکت‌ها به حوزه ساخت‌وساز و ساختمان وارد شدند.مدیرعامل سازمان ملی زمین‌و مسکن ادعای تأمین زمین فاقد ارزش برای پروژه‌های نهضت ملی مسکن را رد کرد و گفت: هر چه زمین در اختیار وزارت راه‌وشهرسازی بوده را به این طرح اختصاص داده‌ایم و در برخی شهرها ناچار شدیم کمبود زمین را برطرف کنیم. وی گفت:اهمیت استفاده از فناوری‌های نوین در صنعت ساختمان امری ضروری است.

جزئیات اجرای طرح کالابرق برای ۳ دهک کم‌درآمد



معاون امور رفاهی وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی جزئیات اجرای طرح کالابرق الکترونیک برای ۳ دهک کم‌درآمد جامعه را تشریح کرد. علیرضا سکریان درباره جزئیات اجرای طرح کالابرق الکترونیک در کشور گفت: طرح کالابرق الکترونیکی بر اساس تکلیف قانون بودجه‌اجرا می‌شود که برای همه یارانه‌گیران اعتبار کالابرق الکترونیک یک ماه زودتر از یارانه نقدی شارژ می‌شود و افراد می‌توانند با کارت بانکی سرپرست خانوار ۱۱ قلم کالای مورد نظر شامل مرغ، تخم‌مرغ، گوشت منجمد، فندک و شکر، روغن، ماست، شیر، پنیر، ماکارونی و حبوبات را خریداری کنند. معاون امور رفاهی وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی افزود: همچنین ۳ دهک کم‌درآمد خانوار علاوه بر اینکه یک ماه اعتبار یارانه آنها زودتر شارژ می‌شود، اگر بتوانند حداقل ۵۰ درصد از یارانه ۴۰۰ هزار تومانی خود را صرف خرید ۱۱ قلم کالا کنند، در آن صورت ۱۲۰ هزار تومان معادل ۳۰

درصد یارانه اضافه به حساب آنها واریز می‌شود که از این شارژ اضافی هم باید برای خرید ۱۱ قلم کالا استفاده کنند وی گفت: ۱۱ قلم کالای سبذ کالابرق الکترونیک از تورم مصون نگه داشته می‌شود و در حال حاضر اگر کسی از ۳ دهک پایین جامعه ۵۰ درصد از ۱۱ قلم را خریداری کند حدود ۴۰ هزار تومان بابت تورم حادث شده بر این کالاها دریافت می‌کند، همچنین ۱۲۰ هزار تومان هم یارانه اضافه و در مجموع حدود ۱۶۰ هزار تومان به شرط خرید از این ۱۱ قلم کالا نصیبش می‌شود.معاون امور رفاهی وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی همچنین افزود: در حال حاضر جمعیت ۳ دهک کم‌درآمد جامعه شامل حدود ۸ میلیون خانوار یا ۲۹ میلیون نفر هستند که از این تعداد تاکنون یک میلیون خانوار معادل ۳.۲ میلیون نفر از کالابرق الکترونیک استقبال کرده‌اند و با اطلاع‌رسانی بیشتر در آینده میزان استقبال بیشتر خواهد شد. وی اظهار کرد: تعداد فروشگاه‌های متصل به طرح کالابرق در حال حاضر به ۹۰ هزار فروشگاه رسیده که به‌زودی این تعداد به ۱۰۰ هزار فروشگاه می‌رسد و پوسته‌های روی شیشه مغاز‌ها نصب خواهد شد که این فروشگاه متصل به طرح کالابرق الکترونیکی است و مردم می‌توانند از آن فروشگاهها برای کالاهای مورد نظر کالابرق الکترونیکی استفاده کنند.معاون امور رفاهی وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی همچنین گفت: ۱۱ قلم کالای حاضر در طرح کالابرق الکترونیکی بر اساس تحقیقات حساب شده است و کم و زیاد شدن آن نیاز به تحقیقات زیاد و تأیید سازمان غذا و دارو و انستیتو تغذیه دارد.

همکاری ۸۵ درصدی مشترکان بخش اداری پایتخت با صنعت برق

مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ با بیان اینکه طرح پایش لحظه‌ای مصرف برق ادارات تا‌نیمه‌شهریو تابستان جاری ادامه خواهد داشت، افزود: تا امروز ۸۵ درصد از مشترکان اداری شهر تهران همکاری مناسبی بااین شرکت داشته‌اند. کامییز ناظرپریان درباره برگزاری مانور یک‌روزه عملکرد مشترکان اداری شهر تهران در حوزه مدیریت مصرف برق با حضور ۵۰۰ کارشناس ارزیاب شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ، به صورت میدانی گفت: هم‌زمان با فرارسیدن نیمه تابستان، به منظور بررسی رفتار مصرف انرژی و میزان همراهی مشترکان اداری در اجرای طرح‌های مدیریت مصرف برق، در مانوری یک‌روزه ۵۰۰ کارشناس ارزیاب این شرکت با حضور در ۲ هزار اداره و دستگاه‌های اجرایی شهر تهران عملکرد این دسته از مشترکان را به صورت میدانی مورد بررسی قرار دادند. وی ادامه داد: همه مشترکان اداری کلاشهر تهران به صورت میدانی ارزیابی شده و همچنین وضعیت مصرف برق آنها با استفاده از داده‌های حاصل از کنتورهای هوشمند، طبقه‌بندی و نمره‌دهی خواهد شد.ناظرپریان با اشاره به اینکه در تابستان جاری ادارات شهر تهران همکاری قابل ملاحظه‌ای با صنعت برق کشور داشته‌اند، گفت: از ابتدای خردادماه مصرف برق مشترکان اداری به صورت لحظه‌ای با استفاده از کنتورهای هوشمند تحت رصد بوده و مطابق اطلاع‌رسانی‌های انجام شده، اشتراک برق اداراتی که اقدام به کاهش مصرف برق مطابق با مصوبه ابلاغی هیات‌دولت نکردند قطع شده است.



نماینده عالی دولت در هرمزگان با تاکید بر اینکه تاکنون ۷۰ درصد پروانه‌های ساخت طرح نهضت ملی مسکن صادر شده، بنا داریم در سفر رئیس‌جمهور به استان هرمزگان تمام تعهد استان در اجرای این طرح را عملیاتی کنیم و منزلی یا کیفیت و با قیمت مناسب برای مردم استان بسازیم.

- کردستان جزو استان‌های پیشرو در اجرای طرح نهضت ملی مسکن است**

مدیرکل راه‌وشهرسازی کردستان گفت: استان کردستان در اجرای مطلوب پروژه نهضت ملی مسکن (واگذاری زمین

جهت ساخت) جزو استان‌های پیشرو در کشور است. جهانگیر ایبایی اظهار کرد: با وجود مشکلات و تنگناهای بی‌شمار در راستای تامین زمین در کردستان، گام‌های موثری برداشته شده و استان در یک بازه زمانی ۳ ماهه با ۲۵ پله صعود به رتبه ۶ ارتقا یافته و هم اکنون جزو استان‌های پیشرو

جزئیات ۴۰۰۰هنگ مسکونی ۳بانک

مدیونین و ناچارا تملیک وثایق و املاک جهت تسویه مطالبات (بانک) مستمرا ادامه دارد.
ایسن املاک (حتی متصرف‌دار) برای فروش هر ۲ هفته یکبار به مزایده عمومی گذاشته می‌شود.
بانک سپه حسب اعلام بانک سپه، کل املاک با کاربری مسکونی بانک ۲۶۵۸ رقبه است که از این تعداد ۱۴۶۷ ملک مازاد و ۱۱۹۰ رقبه ملک غیرمازاد است. تعداد املاک خالی از سکنه بانک ۳۱۹ رقبه ملک است که برخی از املاک یادشده متعلق به بانک‌ها و موسسه ادغامی وابسته به

مزایده و فروش آنها اقدام می‌کند.

سایر املاک نیز واحدهای فوقانی شعب بانک سپه است که عموما در سالیان گذشته و همراه با ملک شعبه خریداری شده که بنا به مسائل امنیتی، حفاظتی و به واسطه قوانین و مقررات

مرجع ذیربط (شهرداری، پلیس پیشگیری و…) قابلیت تفکیک از شعبه را نداشته و برای استقرار ماموران و بازرسین بانک در زمان ماوریت مورد استفاده قرار گرفته که به عنوان واحد مسکونی تلقی نمی‌شود.

بانک مسکن

بر اساس اعلام بانک مسکن کل واحدهای با کاربری مسکونی بانک ۷۲۵ واحد است که از این تعداد ۱۲۴ واحد مستقل (دارای سند مجزا) است و ۶۱۱ واحد دیگر، طبقات فوقانی شعب بانک‌ها بوده که کل این واحدها جهت استقرار ماموران و همکاران غیربومی منتقل شده به آن شهر، نگهداری و پشتیبانی شعب و استفاده حسابرسان و بازرسان کاربرد داشته و امکان واگذاری به غیر را ندارد. با توجه به توضیحات یادشده بانک مسکن واحد مسکونی خالی از سکنه ندارد.