



**توزیع گوشت گوسفندی تنظیم بازاری به قیمت ۲۸۲ و ۳۱۶ هزار تومان**

هر کیلوگرم گوشت گوسفندی تنظیم بازاری خارجی و ایرانی به صورت شقه خارجی با نرخ ۲۸۲ هزار تومان در میادین میوه و تربار و ۳۱۶ هزار تومان در برخی فروشگاه‌های زنجیره‌ای (بسته‌بندی شده) در حال توزیع است. یک کیلوگرم گرد ران (بدون دنده) گوسفندی خارجی و ایرانی ۳۷۰ هزار تومان، سردست ۳۵۰ هزار تومان و شقه ۳۱۷ هزار تومان در بسته‌بندی بشقابی با نرخ‌های مصوب یادشده به فروش می‌رسد.

**افتتاح ۷ مدرسه و رونمایی از متروی پرند همزمان با احداث ایستگاه متروی جدید، مجموعه ورزشی و بوستان در هشتگرد**

# توسعه عمرانی شهرهای جدید

**۱۴۷۰ واحد مسکن مهر در هشتگرد تحویل مردم شد و تا پایان مهر ۱۴ هزار واحد دیگر در پردیس و پرند نیز تحویل می‌شود**

**مهر داد بذر پاش: تا پایان سال ۵۰۰ هزار قطعه زمین در قالب نهضت ملی مسکن عرضه می‌شود**



**گروه اقتصادی** موج جدید تجهیز شهرهای جدید اطراف پایتخت شروع شده است. در روزهای اخیر شاهد تجهیز زیرساخت‌های حمل و نقلی ۲ شهر جدید هشتگرد و پرند بودیم. به گزارش «وطن امروز»، مهر داد بذرپاش شنبه هفته جاری به منظور افتتاح ۷ مدرسه، بازدید از پروژه‌های در حال اجرای نهضت ملی مسکن و سایر پروژه‌های در دست اجرای شرکت عمران شهر جدید پرند، به این شهر سفر کرد.

■ **۱۴ هزار واحد مسکونی همراه تحویل می‌شود**

وزیر راه‌وشهرسازی با اعلام مدیریت بازار مسکن با راهکارهای متعدد، از آغاز عرضه گسترده زمین از هفته آینده در کشور در قالب طرح نهضت ملی مسکن خبر داد و گفت: طی ماه جاری بیش از ۱۴ هزار واحد مسکونی در پرند و چندین ساله ساکنان پرند برای متروی این شهر گفت: در چند ماه گذشته با تلاش‌های انجام شده و مدیریت مناسب، به رغم افزایش قیمتی که بخش‌های مختلف پروژه پیدا کرده بود، این پروژه با پیشرفت قابل توجهی همراه شد و هم اکنون شاهد روزهای پایانی انجام پروژه و اتمام آن هستیم. وزیر راه‌وشهرسازی با بیان اینکه به همراه فرمانده قرارگاه خاتم‌الانبیا و مدیریت مترو از این پروژه مهم شهر جدید پرند بازدید شد، افزود: در ۲ تا ۳ روز آینده تست گرم متروی پرند انجام خواهد شد و برای تامین بخشی از برق این مترو، فرودگاه بین‌المللی امام خمینی (ره) نیز کمک خواهد کرد. وی اظهار کرد: متروی پرند در میلاد باسعادت پیامبر اکرم (ص) با حضور رئیس‌جمهور به بهره‌برداری خواهد رسید. بذرپاش گفت: همراه با افتتاح ۴ هزار واحد مسکن مهر پرند، متروی پرند نیز افتتاح خواهد شد. عضو کابینه دولت سیزدهم در بخش دیگری از سخنان خود در حوزه مسکن نیز توضیحاتی ارائه کرد و درباره برنامه وزارت راه‌وشهرسازی با توجه به افزایش نهادهای ساختمانی برای بازار مسکن و اجاره و ساماندن آن گفت: تمام تلاش ما این است بتوانیم بازار مسکن را با روش‌های مختلف کنترل و مدیریت کنیم. وی افزود: ایزراهایی همچون مالیات بر خانه‌های خالی، ساماندهی مشاوران و بنگاه‌های مشاور املاک، راهداندازی سامانه‌های ثبت معاملات اجاره و خرید و فروش مسکن و همچنین قانون ساماندهی بازار اجاره و مسکن که مراحل نهایی آن در حال انجام است، همگی راهکارهای مدیریت بازار مسکن است.

■ **عرضه گسترده زمین از هفته آینده آغاز می‌شود**

بذرپاش گفت: در کنار ایزراهی مدیریتی، تولید و عرضه مسکن و همچنین تولید و عرضه گسترده زمین که از هفته آینده در کشور آغاز خواهد شد، همگی راهکارهایی است که در مجموعه وزارت راه‌وشهرسازی در نظر گرفته شده است. وزیر راه‌وشهرسازی توضیح داد: طبق آمار بانک مرکزی، در بهار سال گذشته رشد (تولید) مسکن و ساختمان منفی ۸ درصد بود که در بهار امسال این بخش با رشد مثبت ۱٫۶ درصد همراه بود. این مسیر در ماه‌های آتی ادامه پیدا می‌کند و کارگاه بزرگ ساختمانی در کشور ایجاد خواهد شد.

بذرپاش در ادامه افزود: عرضه مسکن با سرعت مناسب در حال انجام است. امروز ۱۴۷۰ واحد مسکن مهر و پروژه‌های روینایی در مهستان تحویل مردم شد. در روزهای آزره‌ای نیز ۴ هزار واحد مسکن مهر تکمیل شده در پرند تحویل خواهد شد و ۱۰ هزار واحد مسکن مهر پردیس نیز از دیگر افتتاح‌های مسکنی در این ماه است.

■ **خانه‌های خالی شهرهای جدید به بازار مسکن و اجاره عرضه می‌شود**

وی همچنین گفت: هم‌اکنون خانه‌های خالی فراوانی در شهرهای جدید وجود دارد که با مکانیزم‌های تنظیمی در تلاش هستیم به بازار عرضه شوند.

### [ افتتاح ۱۴۷۰ مسکن مهر در هشتگرد ]



آیین افتتاح و بهره‌برداری از ۱۴۷۰ واحد مسکونی و پروژه‌های زیربنایی و روینایی شهر جدید مهستان برگزار شد. در این مراسم علاوه بر افتتاح ۱۴۷۰ واحد مسکونی با هزینه ساخت ۳۳۵ میلیارد تومان، مجموعه ورزشی سردار شهید علی‌اصغر ابراهیمی در فاز ۴ هشتگرد با هزینه ساخت ۵۰ میلیارد تومان، بوستان جوان فاز ۴ با هزینه ساخت ۱۲ میلیارد تومان، محورهای آ‌ماده‌سازی‌شده فازهای ۳ و ۷ با هزینه ساخت ۱٫۵ میلیارد تومان و ایستگاه مترو شهید فخری‌زاده با هزینه ساخت ۲۰ میلیارد تومان افتتاح شد. علیرضا جعفری، معاون وزیر راه و شهرسازی و مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید نیز در این مراسم اظهار داشت: باید سرنه‌اه و کسری‌های خدمات زیربنایی و روینایی در مهستان هشتگرد همراه با اتمام و بهره‌برداری از مسکن مهرهای باقیمانده رفع شود، ضمن اینکه اجرای پروژه‌های مختلف نهضت ملی مسکن در دستور اصلی ما قرار دارد.

■ **واگذاری ۵۰۰ هزار قطعه زمین تا پایان امسال در قالب نهضت ملی مسکن**

بذرپاش تصریح کرد: بخشی از رشد قیمتی بخش مسکن در سال‌های گذشته به دلیل عدم عرضه مسکن و عرضه زمین بود که هم‌اکنون این مانع برداشته شده است. تصمیم گرفتیم با عرضه گسترده زمین در روستاها مشکلات این بخش را حل کنیم. تا پایان امسال ۵۰۰ هزار قطعه زمین به مردم در قالب طرح نهضت ملی مسکن عرضه می‌شود.

وی تأکید کرد: با برنامه‌ریزی‌های انجام شده، احتکار زمین در محدوده شهرها و همچنین روستاها در حال فروپاشی است.

■ **مترو و ۴ هزار واحد مسکن مهر پرند با حضور رئیس‌جمهور افتتاح می‌شود**

وزیر راه‌وشهرسازی همچنین از افتتاح مترو و ۴ هزار واحد مسکن مهر پرند در آینده نزدیک با حضور رئیس‌جمهور خبر

ادامه توضیح داد: توسعه حمل‌ونقل عمومی شهرهای جدید از دیگر موضوعاتی است که در دست پیگیری قرار دارد. بر همین مبنایز متروی پرند که مراحل نهایی تکمیل را گذرانده است در روزهای آینده با حضور رئیس‌جمهور افتتاح می‌شود. عضو کابینه دولت سیزدهم ادامه داد: افزایش تعداد اتوبوس و تاکسی‌های بین‌شهری و درون‌شهری نیز در برنامه است که به‌زودی به ناوگان حمل‌ونقل عمومی شهر پرند افزوده خواهد شد.

وی احداث میدان میوه و تربار برای بهره‌مندی مردم را از دیگر موضوعات مورد پیگیری برشمرد و گفت: در شهرهای جدید پرند و پردیس توسعه حمل‌ونقل عمومی نیز در حال پیگیری و انجام است. بذرپاش افزود: در سایر شهرهای جدید از جمله مهستان و پروژه‌های روینایی مهم و ۱۴۷۰ واحد مسکن مهر افتتاح شده است. وی گفت: به‌زودی ۴ هزار واحد مسکن مهر تکمیل‌شده پرند با حضور رئیس‌جمهور افتتاح می‌شود.

بذرپاش یادآور شد: ۲۰۰ هزار واحد باقیمانده مسکن مهر به دولت سیزدهم به ارث رسید که ۱۰۰ هزار واحد آن به اتمام رسیده و بخشی از آن تحویل شده یا در حال تحویل است.

■ **نخستین مدرسه استثنایی در پرند افتتاح شد**

مدرسه سیامند رحمان نخستین مدرسه دانش‌آموزان استثنایی شهرهای جدید نیز با حضور وزیر راه‌وشهرسازی در پرند افتتاح شد. با حضور مهر داد بذرپاش نخستین مدرسه دانش‌آموزان استثنایی تحت عنوان مدرسه سیامند رحمان به افتتاح رسید.نخستین مدرسه استثنایی ۲۰ کلاس در فاز ۶ پرند در زیربنای ۳۴۸۰ مترمربع و با اعتبار بالغ بر ۲۳۷ میلیارد ریال احداث شده است. از ویژگی‌های مدرسه استثنایی ۲۰ کلاس سه سیامند رحمان، نصب ۲ دستگاه آسانسور جهت دسترسی آسان تر دانش‌آموزان، کیفوش آنتی‌باکتریال، کلاس‌های ویژه و راه‌پله‌های مناسب‌سازی شده برای دانش‌آموزان است.

■ **بازدید وزیر راه‌وشهرسازی از متروی پرند**

وزیر راه‌وشهرسازی در بازدید از متروی پرند هم از افتتاح آن به زودی و با حضور رئیس‌جمهور خبر داد. گفتنی است متروی تهران - پرند به طول ۱۹ کیلومتر است.

داد.بذرپاش اول مهر در حاشیه‌افتتاح‌مدرسه‌نوجمعی،نخستین مدرسه هوشمند شهرهای جدید در پرند، با تأکید بر اینکه در شهرهای جدید بویژه پرند طرح‌های توسعه‌ای خوبی بر اساس ظرفیت‌های این شهرها تدارک دیده شده است، گفت: یکی از درخواست‌های ساکنان، توسعه زیرساخت‌های فرهنگی، آموزشی، درمانی و دیگر خدمات روینایی برای زیست‌پذیر شدن شهرهاست که در این باره تلاش‌های فراوانی در جریان است. وزیر راه‌وشهرسازی با اعلام افتتاح ۷ مدرسه در شهر جدید پرند که یکی از آنها مدرسه هوشمند و دیگری مدرسه دانش‌آموزان استثنایی است، افزود: امروز ۷ مدرسه با ظرفیت ۱۱۳ کلاس توسط شرکت عمران شهر پرندافتتاح شد که باافتتاح‌های امروز، ظرفیت مدارس پرند به ۵۰ مدرسه و ۷۰۰ کلاس ارتقا یافته است. بذرپاش احداث مساجد را از دیگر موضوعات در دستور کار وزارت راه‌وشهرسازی در شهرهای جدید عنوان کرد. وی در

ادامه تأخیر در پرداخت دستمزد کشاورزان

## وعده به جای مزد

**وزارت جهاد کشاورزی: مطالبات گندم‌کاران طی ۲ هفته آینده پرداخت می‌شود**



مصرف متعادل کودهای شیمیایی در کشور گفت: گیاه گندم به رغم نیاز به کودهای از‌ته و اوره، نیاز به کود پتاسه و فسفات‌ه دارد که با همراهی وزارت جهاد کشاورزی و کوشش کشاورزان توانستیم مصرف کود را به شرایط تعادل برسانیم ولی هنوز با شرایط مطلوب فاصله داریم. سهرابی افزود: موضوع دیگر در سال جاری افزایش بذور اصلاح شده لیبل‌دار بود. همچنین تنوع‌بخشی در ارقام بذور با کمک موسسه تحقیقات اصلاح بذر و موسسه تحقیقات دیم نیز اتفاق افتاد. از طرفی توسعه کشت‌های مکانیزه و توسعه سامانه‌های نوین آبیاری را نیز داشتیم. همچنین سطوح مبارزه با آفات افزایش یافت و طرح جدید جهش تولید دیپ‌زارها نیز در دستور کار قرار گرفت و برای سال سوم اجرا شد. مجری طرح گندم وزارت جهاد

دوشنبه ۳ مهر ۱۴۰۲  
وطن‌امروز | شماره ۲۸۶۱

**[ اقتصادی ]**

#### اخبار

**رسوب ۲۰۰ هزار میلیارد تومانی**

**بودجه در حساب ۳ وزارت‌تخانه**

رئیس دیوان محاسبات کل کشور خبر داد تاکنون ۲۰۰ هزار میلیارد تومان از منابع بودجه دولت در ۴۳ هزار حساب فرعی دستگاه‌ها رسوب کرده است. سیداحمدرضا دستغیب با اشاره به پایان مهلت قانونی دستگاه‌ها برای اتصال به حساب خزانه گفت: طبق آخرین گزارش که ۳۱ شهریور ۱۴۰۲ به دست دیوان محاسبات رسیده، تعداد حساب‌های موجود زیرمجموعه دستگاه‌ها از ۲۵۰ هزار حساب به ۲۳ هزار حساب اصلی رسیده است اما همچنان ۷۵ هزار حساب فرعی در دستگاه‌ها موجود است که این عدد هم به ۴۳ هزار حساب کاهش یافته است. دستغیب گفت: از این میان ۴۰ هزار حساب مربوط به دانشگاه‌های زیرمجموعه وزارت بهداشت و ۳ هزار حساب مربوط به دانشگاه‌های زیرمجموعه وزارت علوم است. به‌رغم کاهش حساب‌ها مشکل، ارقام رسوب کرده در این حساب‌است. این عدد جمعا بالغ بر ۵ هزار میلیارد تومان برآورد شده است. همچنین تعداد حساب‌های وزارت نفت که هنوز به حساب واحد خزانه متصل نشده‌اند هم از ۳ هزار حساب به ۵۴۳ کاهش یافته است. رقم رسوب‌کرده در حساب‌های فرعی زیرمجموعه وزارت نفت ۱۹۶ هزار میلیارد تومان برآورد شده است. به گفته رئیس دیوان محاسبات کشور، اسامی دستگاه‌هایی که حساب‌های فرعی خود را به حساب واحد خزانه متصل نکرده‌اند، به دستگاه‌های نظارتی و دادستانی دیوان محاسبات ارسال شده و بزودی به صورت عمومی نیز منتشر خواهد شد.

■ ■ ■

**فروش خودرو در سامانه یکپارچه ادامه دارد**



به دنبال موضوعی که در رابطه با تداوم فروش خودرو به صورت یکپارچه و متحصرا بر گزاری مرحله سوم مطرح شده، برخی شایعه کرده‌اند دیگر خبری از فروش خودرو به صورت یکپارچه نخواهد بود. در این رابطه مدیر روابط عمومی شورای رقابت این موضوع را رد و ضمن تأکید بر تداوم ادامه روند فروش در قالب سامانه یکپارچه، موضوع را شفاف‌سازی کرد. بنازگی این موضوع مطرح شده که با توجه به عدم استقبال مردم از فروش اخیر خودروسازان را شفاف‌سازی کرد. بنازگی این موضوع مطرح شده که با مونتازی، احتمال دارد سامانه یکپارچه باز هم (برای سومین‌بار پس از ثبت‌نام مرحله دوم فروش یکپارچه خودروها) برای تکمیل ظرفیت‌های خالی طی هفته‌های پیش بر بازگشایی شود. همچنین عنوان شد اجرای مراحل بعدی سامانه یکپارچه بر اساس وجود تقاضا و مشتری خواهد بود و با توجه به اینکه در حال حاضر با مازاد عرضه مواجه هستیم؛ مرحله سوم زمانی خواهد بود که متقاضی وجود داشته باشد اما برخی از این موضوع برداشت اشتباه داشته و مبنای این اظهارات را بر اتمام اجرای فرآیند فروش یکپارچه گذاشته‌اند و اینکه قرار نیست دیگر مرحله سوم و مراحل بعدی برگزار نشود. در رابطه با بحث‌های اخیر پیش آمده، سپهر دادجوی توکلی، مدیر روابط عمومی شورای رقابت در رابطه با فروش خودرو در سامانه یکپارچه شفاف‌سازی کرد و گفت: در فروش‌های به صورت یکپارچه عملا دلال‌ها حذف شده و بخش عمده‌ای از تقاضای کاذب از بین رفته است؛ این باعث شده اکنون عرضه در نقطه قابل پیش‌بینی و طبق برنامه‌ها قرار بگیرد. بر این اساس در وهله اول ظرفیت‌های خالی موجود خودروسازان (م آزاد عرضه) به فروش می‌رسد و سپس نوبت به اجرای مرحله سوم برای متقاضیان جدید می‌رسد. وی تصریح کرد: اجرای مرحله سوم ممکن است بزودی باشد یا مدتی دیگر؛ در حقیقت باید طبق برنامه پیش برویم. اکنون نمی‌توان اعلام کرد این عرضه (مرحله سوم) دقیقا چه زمانی خواهد بود اما مردم نگران نباشند، طرح‌های فروش حتما برگزار خواهد شد. این مقام مسؤول در شورای رقابت ضمن تأکید بر اینکه اکنون بازار در آرامش به سر می‌برد، خاطر‌نشان کرد: محدودیت و معذوریتی برای دور سوم عرضه وجود ندارد، بنابراین این تلقی که اجرای مرحله سوم در هاله‌ای از ابهام قرار دارد، کاملا نادرست است، در حقیقت طبق برنامه‌ریزی‌هایی که توسط سیاست‌گذاران نظیر وزارت صمت، شورای رقابت، سازمان حمایت و سایر نهادهای نظارتی انجام می‌شود، طرح‌های فروش اجرایی خواهد شد.

■ ■ ■

**تأثیر ۱۰درصدی خروج سیمان**

**و فولاد از بورس بر قیمت مسکن**

کارشناس اقتصاد با بیان اینکه تأثیر کاهش قیمت مصالح در پی خروج فولاد و سیمان از بورس کالا حدود ۱۰ درصد است، گفت: برای کاهش بیشتر قیمت مسکن باید سیاست‌های چند بعدی در نظر گرفت. حسن نادرست است، در حقیقت طبق برنامه‌ریزی‌هایی که توسط سیاست‌گذاران نظیر وزارت صمت، شورای رقابت، سازمان حمایت و سایر نهادهای نظارتی انجام می‌شود، طرح‌های فروش اجرایی خواهد شد.

**تأثیر ۱۰درصدی خروج سیمان**

**و فولاد از بورس بر قیمت مسکن**

کارشناس اقتصاد با بیان اینکه تأثیر کاهش قیمت مصالح در پی خروج فولاد و سیمان از بورس کالا حدود ۱۰ درصد است، گفت: برای کاهش بیشتر قیمت مسکن باید سیاست‌های چند بعدی در نظر گرفت. حسن نادرست است، در حقیقت طبق برنامه‌ریزی‌هایی که توسط سیاست‌گذاران نظیر وزارت صمت، شورای رقابت، سازمان حمایت و سایر نهادهای نظارتی انجام می‌شود، طرح‌های فروش اجرایی خواهد شد.