

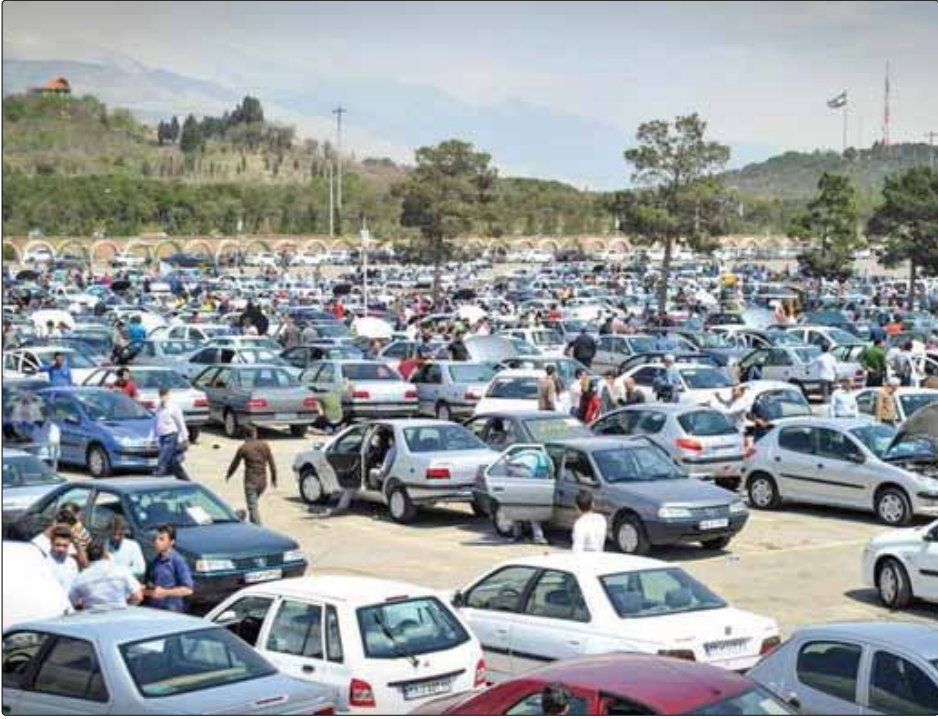


**معرفی ۴۰ هزار مالک دارای ۵ خانه خالی به سازمان امور مالیاتی**

معاون مسکن و ساختمان وزیر راه و شهرسازی از معرفی بیش از ۴۰ هزار مالک دارای ۵ خانه خالی به سازمان امور مالیاتی در مرحله دوم (سال مالیاتی ۱۴۰۱) خبر داد.
هادی عباسی با اشاره به ارسال اطلاعات مالیاتی جدید به سازمان امور مالیاتی، یادآور شد: در مرحله اول اطلاعات ۱۹ هزار و ۲۹۰ خانه خالی برای سال مالیاتی ۱۴۰۱ معرفی شده بود. وی ادامه داد: از ابتدای امسال در مجموع ۵۹ هزار و ۵۰۳ واحد مسکونی خالی بر اساس سامانه املاک و اسکان طی ۲ نوبت به سازمان امور مالیاتی معرفی شده است.

**رشد ۱۰ تا ۵۰میلیون تومانی قیمت خودرو همزمان با کاهش تولید داخلی و روند کند واردات**

# واردات نشد خودرو گران شد



واردات همین موضوع تولید باشد که بخش قابلی توجهی از نیاز

کشور از سوی تولیدکنندگان ملی تامین می‌شود.

جدیدترین گزارش ارائه شده توسط مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی حاکی از آن است تولید خودرو و قطعات در آبان امسال نسبت به مهر رشد ۵۳٫۳ درصدی داشته اما نسبت به آبان سال ۱۴۰۱ کاهش قابل توجه ۲۸٫۳ درصدی را رقم زده است. از سوی دیگر، در مجموع ۸ ماه امسال نیز تولید خودرو و قطعات کاهش یک درصدی نسبت به آمار مجموع ۸ ماه سال ۱۴۰۱ داشته است. به تبع کاهش تولید، کاهش فروش نیز امری عجیب نیست؛ طبق آمار، در شاخص فروش هم آبان امسال فروش خودرو و قطعات نسبت به ماه مشابه سال ۱۴۰۱ کاهش ۲۲٫۴ درصدی داشته و در مجموع از فروردین تا پایان آبان امسال نیز فروش خودرو و قطعات، کاهش ۱۱٫۲ درصدی را نسبت به ماه ۸ به ۱۴۰۱ ثبت کرده است. گفتنی است خودروسازان از ابتدای سال جاری تا تیرماه، در مدار صعودی تولید قرار داشتند و طی ۴ ماه ۱۴۰۲ نسبت به مدت مشابه سال ۱۴۰۱ رشد ۲۰ درصدی را رقم زده بودند اما به گفته خودروسازان و قطعه‌سازان، عواملی همچون قیمت‌گذاری دستوری، الزام رعایت استانداردهای هشتادوپنج‌گانه از تیرماه که به حذف برخی خودروها و ارائه نسخه‌های ارتقایافته منجر

شد، کمبود منابع نقدینگی و… سبب شده روند صعودی افزایش تولید، کمی مختل و ادامه آن دشوار شود. این روند متأسفانه تا آبان امسال نیز ادامه‌دار شد و کاهش تولید و فروش را در مقایسه‌های آماری ثبت کرد و به نوعی افزایش تولید ماه‌های نخست را هم بی‌اثر کرد. بر این اساس ادامه روند کاهش و عدم اخذ بموقع تصمیمی جدی برای توقف این روند کاهش، تحقق وعده تیراژ تولید یک میلیون و ۶۰۰ هزار تا یک میلیون و ۸۰۰ هزار دستگاه در سال ۱۴۰۲ را با مشکل روبه‌رو خواهد کرد. بر این اساس، با تلاوم این روند، نه‌تنها افزایش تولید نسبت به سال گذشته می‌تواند امری محال به نظر برسد که تولید همان ۱٫۳ میلیون دستگاه تولیدی در مجموع سال ۱۴۰۱ هم شاید دست‌نیافتنی باشد. این در حالی است که همان ابتدای سال جاری، وزارت صنعت، معدن و تجارت افزایش تولید در مجموعه صنعت خودروسازی (خودرو و قطعات) را امری ضروری تعریف و خودروسازان را مکلف به افزایش ۲۰ تا ۲۵ درصدی تولید خودرو و قطعات در سال ۱۴۰۲ نسبت به سال گذشته کرد اما متأسفانه آمارها نشان می‌دهد نه تنها صنعتگران احتمالا از عهده این عهد خود برنخواهند آمد و «افزایش تولید» هم امری تحقق‌پذیر نباشد، که نزدیک شدن به آمار تولید سال ۱۴۰۱ هم شاید با همین دست فرمان (کاهش تولید ماهانه در مقایسه

**هیچ مالیات جدیدی قرار نیست از طلافروشان اخذ شود بلکه معاملات آنها شفاف می‌شود**

## ماجرای مالیات و طلافروشان

اظهار کنند که قصد پرداخت مالیات را ندارند، سعی می‌کنند با عملیات روانی و شایعه‌سازی‌های گسترده در موضوعات مرتبط با نظام مالیاتی، مانع ادامه پیشروی حرکت دولت سیزدهم به سمت مالیات‌ستانی عادلانه شوند

**■ هیچ تغییری در نرخ مالیات بر ارزش افزوده طلا روی نداده است**

رئیس سازمان برنامه و بودجه در این باره گفت: قانون مالیات بر ارزش افزوده که درباره خرید و فروش طلا سال ۱۴۰۰ تصویب شد، هیچ تغییری جدیدی نکرده است. بر اساس قانون پایه‌های فروش، از ابتدای دی ۱۴۰۲ همه فعالان اقتصادی از جمله فعالان صنف طلا و جواهر ملزم شدند به سامانه جامع مالیات مالیاتی بپیوندند و اطلاعات خرید و فروش خود را در این سامانه بارگذاری کنند.

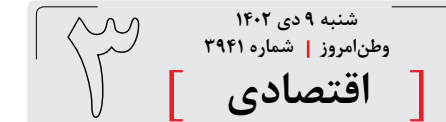
این امر صرفا برای ایجاد شفافیت و سامانه‌ای شدن و عدالت مالیاتی اتخاذ شده و هیچ دخل و تصرفی در نرخ‌های طلا و جواهر نداشته است اما بعد از اعلام این وظیفه قانونی، برخی فعالان تجاری که قبلا فرار مالیاتی داشتند، در فضای مجازی اقدام به شایعه‌سازی کردند، از جمله اینکه شایع شد قرار است ۲۵ درصد مالیات از اصل طلا گرفته شود، در حالی که چنین مطلبی اصلا صحت نداشته است.
داود منظور، رئیس سازمان برنامه و بودجه در فضای مجازی اعلام کرد: قانون مالیات بر ارزش افزوده درباره خرید و فروش طلا در سال ۱۴۰۰ آخرین ویرایشی آن انجام شد و بعد از آن هم هیچ تغییری نکرده و نرخ مالیات بر ارزش افزوده طلا افزایش نیافته است.

**■ اصناف**
حالی طی روزهای اخیر به شفاف شدن فروش‌های خود معترض هستند که در ۳ سال اخیر این صنف به طور میانگین سالانه ۶ میلیون و ۷۰۰ هزار تومان مالیات پرداخت کرده‌اند در حالی که یک کارمند و کارگر حداقل ۲برابر یک طلافروش در سال مالیات پرداخته است.

با افزایش چندده برابری قیمت طلا در ۲ دهه اخیر، ثروت طلافروشان هم چند برابر شده است، با این حال تا زمانی که اخذ مالیات از طلافروشان به صورت سنتنی و کاغذی و با مراجعه مامور مالیاتی انجام می‌گرفت، این صنف به راحتی از پرداخت مالیات فرار می‌کرد. مردم عادی هم همیشه نسبت به این موضوع اعتراض داشتند ولی به علت نبود ابزاری که بتوان فرار مالیاتی را اثبات کرد، این روند ادامه داشت اما در سال‌های اخیر با گسترش سامانه‌های دیجیتال، امکان رصد تراکنش‌های بانکی و میزان واقعی فروش طلافروشان به دست آمده و برای سازمان مالیاتی مشخص شده این صنف، رقم بسیار ناچیزی نسبت به سود شغل خود را مالیات می‌دهند؛ رقمی که حتی از مالیات پرداختی قشر کارگر و کارمند هم کمتر است
طلافروشان سال ۱۳۹۹ به طور متوسط ۴ میلیون و ۱۰۰ هزار تومان، سال ۱۴۰۰ به طور متوسط ۶ میلیون و ۴۰۰ هزار تومان و سال گذشته ۹ میلیون و ۶۰۰ هزار تومان مالیات پرداخت کرده‌اند. یعنی مالیات پرداختی صنف طلافروشان و جواهر فروشان در ۳ سال اخیر به طور متوسط در هر سال ۶ میلیون و ۷۰۰ هزار تومان و در هر ماه ۵۵۸ هزار تومان بوده است. رقم نیم میلیون تومان در ماه مالیات به طلافروشان پرداخت می‌کنند یک‌دهم سودی است که این صنف از فروش یک سرویس طلا به دست می‌آورند.

**■ شایعه‌سازی برای فرار از مالیات**

هفته گذشته شایعه‌ای درباره دریافت مالیات ۲۵ درصدی از فروش طلا در شبکه‌های اجتماعی میان مردم دست



شنبه ۹ دی ۱۴۰۲

وطن امروز | شماره ۳۹۴۱

## اقتصادی

### اخبار

### طرح پر خورد با مشترک‌کان بدمصرف آب بار دیگر آغاز شد

مدیرعامل آفای استان تهران در نشست قرارگاه مدیریت تنش آبی گفت: این طرح الزام قانونی دارد و شامل مشترک‌کانی می‌شود که بیشتر از ۲ برابر الگو آب مصرف می‌کنند. به گفته محسن اردکانی، خانوارهایی که تا الگوی ماهانه آب مصرف کنند «بمصرف»، آن دسته از مشترکان که بین ۱۲ تا ۲۴ مترمکعب یعنی تا ۲ برابر الگو مصرف کنند، «بمصرف» و مشترکانی که بیش از ۲ برابر الگو مصرف کنند «بدمصرف» هستند. اردکانی ادامه داد: مشترکان بدمصرف در مرحله اول این طرح با اختلال، در مرحله دوم با قطع موقت آب و در مرحله سوم با محدودیت بیشتر مواجه خواهند شد و با اداراتی که مصارف بیشتر از حد مجاز دارند با استناد به مصوبه شورای مدیریت بحران استانداری بر خورد قاطع انجام می‌شود. وی در تشریح وضعیت منابع آبی استان تهران پس از پاییز بی‌بارش امسال گفت: به‌رغم پیش‌بینی‌های سازمان هواشناسی، بارندگی‌های پاییز امسال ۵۵ درصد نسبت به میانگین نرمال کاهش داشته است و در چنین شرایطی برای تامین آب استان تهران، موثرترین راه مدیریت تقاضا و مدیریت مصرف است.مدیرعامل آفای استان تهران ضمن دعوت شهروندان تهرانی به مشارکت در مدیریت مصرف آب، از شهروندان استان تهران درخواست کرد با کاهش ۱۰ درصدی مصارف خود و پرهیز از مصارف غیرضروری این شرکت را در تامین پایدار آب استان تهران یاری کنند

■ ■ ■

### قیمت ۱۹۵۰۰ تومانی گندم

### منتظر ابلاغ وزیر جهاد کشاورزی



در حالی شورای قیمت‌گذاری محصولات کشاورزی ۲۲ شهریور امسال با حضور اعضای دولتی و خصوصی این شورا قیمت خرید تضمینی گندم را ۱۹۵۰۰ تومان تعیین کرد که کشاورزان همچنان در انتظار ابلاغ این قیمت به دولت و تصمیم‌گیری نهایی برای قیمت گندم هستند. بر اساس قانون خرید تضمینی محصولات کشاورزی، نرخ خرید محصولات مشمول قیمت‌گذاری باید قبل از آغاز فصل زراعی اعلام شود تا کشاورزان بتوانند بر مبنای آن تصمیم‌های لازم برای کشت را اتخاذ کنند که متأسفانه با گذشت بیش از ۹۷ روز از آغاز سال زراعی این نرخ به طور رسمی اعلام نشده است، در حالی که بر مبنای قانون، وزیر جهاد کشاورزی حداکثر یک هفته پس از تصویب باید نرخ را اعلام کند. عسکری، رئیس کمیسیون کشاورزی مجلس ۱۲اثر اعلام کرد: کارگزارشناسی قیمت گندم در مجلس انجام شده است و طبق مکاتباتی که با رئیس‌جمهور و جلساتی

که با وزیر جهاد کشاورزی داشتیم، دولت مکلف است قیمت گندم را بزودی اعلام کند. بر این اساس یک هفته به وزیر جهاد مهلت داده شد که متأسفانه با گذشت یک هفته از این موضوع، نرخ این محصول استراتژیک اعلام رسمی نشده است. ۲ روز گذشته سخنگوی دولت اعلام مصوبه شورای قیمت‌گذاری برای قیمت گندم به دولت را از سوی وزیر جهاد تکذیب کرد که این امر با واکنش اعضای شورای قیمت‌گذاری روبه‌رو شد. داوود منظور، رئیس سازمان برنامه و بودجه نیز در این باره گفت اگر قیمت گندم و محصولات کشاورزی به روش قیمت تمام‌شده محاسبه شود، باید در سامان حمایت از مصرف‌کنندگان هم بررسی و تایید شود در همین ارتباط رئیس بنیاد ملی کنتمکاران و رئیس اتاق اصناف کشاورزی به عنوان ۲ عضو شورای قیمت‌گذاری اعلام کردند ابلاغ قیمت گندم به دولت هیچ ارتباطی به اعضای شورای قیمت‌گذاری ندارد و بر اساس قانون، وزیر جهاد کشاورزی باید این کار را انجام دهد و اکنون با گذشت بیش از ۳ ماه از آغاز سال زراعی بیان چنین موضوعاتی نکات انحرافی است. نایب‌رئیس کمیسیون کشاورزی مجلس در واکنش به بیان برخی اظهارات مبنی بر پایین بودن قیمت گندم خارجی نسبت به تولید داخل افزود:قیمت جهانی گندم خارجی بالاتر از داخل است و از طرفی فضا، مانع اجرای قانون می‌شوند، در حالی که طبق آمارهای سازمان امور مالیاتی، میانگین مالیات پرداختی یک واحد طلافروشی در سال گذشته کمتر از ۷ میلیون تومان یعنی کمتر از مالیات پرداختی یک کارمند معمولی در سال بوده است.

از طرفی به گفته مدیران سازمان امور مالیاتی، مالیات ارزش افزوده که از مردم دریافت می‌شود، در حساب طلافروشان به مدت ۳ ماه می‌ماند و در پایان هر فصل ملزم هستند مالیات دریافتی را به دولت اظهار کنند و در واقع پرداخت‌کننده واقعی این مالیات مردم هستند که هیچ اعتراضی ندارند اما طلافروشان که از مالیات پرداختی مردم به مدت ۳ ماه استفاده می‌کنند و بعد از این مدت آن اظهار می‌کنند گاهی با راه‌اندازی یک شایعه در فضای مجازی از پرداخت مالیات طفره می‌روند.

به گفته رئیس سازمان برنامه و بودجه، مالیات بر ارزش افزوده مشمول خود جنس طلا نمی‌شود و این مالیات فقط از اجرت ساخت و حق‌العمل گرفته می‌شود و نرخ مالیات بر ارزش افزوده طلا هیچ تغییری نکرده است.

مهدی موحدی‌یک‌نظر، سخنگوی سازمان امور مالیاتی نیز در این زمینه اظهار داشت: هیچ نرخ جدید یا پایه جدید مالیاتی برای طلافروشان مصوب نشده است و فقط تکلیفی که از قبل برای آنها در نظر گرفته شده بود، این است که طلافروشان، مصنوعات طلا و پلاتین بر اساس جزء ۴ بند ب ماده ۲۶ قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب ۱۴۰۰ مکلف هستند از اول دی ۱۴۰۲ به سامانه مودیان مالیاتی متصل شوند و صورتحساب‌های خرید و فروش طلا و جواهر را در این سامانه بارگذاری کنند و این در راستای الزام قانون تسهیل کسب‌وکارهاست.

هر از گاهی که فعالان صنف طلا می‌خواهند با اجرای قانون به شفافیت مالی بپیوندند، عده‌ای در این صنف با ایجاد جنگ زرگری و ملتپب کردن فضا، مانع اجرای قانون می‌شوند، در حالی که طبق آمارهای سازمان امور مالیاتی، میانگین مالیات پرداختی یک واحد طلافروشی در سال گذشته کمتر از ۷ میلیون تومان یعنی کمتر از مالیات پرداختی یک کارمند معمولی در سال بوده است.

از طرفی به گفته مدیران سازمان امور مالیاتی، مالیات ارزش افزوده که از مردم دریافت می‌شود، در حساب طلافروشان به مدت ۳ ماه می‌ماند و در پایان هر فصل ملزم هستند مالیات دریافتی را به دولت اظهار کنند و در واقع پرداخت‌کننده واقعی این مالیات مردم هستند که هیچ اعتراضی ندارند اما طلافروشان که از مالیات پرداختی مردم به مدت ۳ ماه استفاده می‌کنند و بعد از این مدت آن اظهار می‌کنند گاهی با راه‌اندازی یک شایعه در فضای مجازی از پرداخت مالیات طفره می‌روند.



سال ۱۴۰۳

۳-افزایش ۳۰ درصدی میانگین سرعت اینترنت در ۶ ماه آینده رگولاتوری تاکید کرده این تعهدات به صورت الحاقیه به پروانه فعالیت اپراتورها پیوست می‌شود و در صورت عدم ایفای تعهدات در موعد مقرر، جریمه برای آنها در نظر گرفته خواهد شد.

**سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادبویی افزایش ۳۰درصدی قیمت اینترنت را به صورت مشروط تصویب کرد**

## افزایش قیمت و سرعت اینترنت

افزایش تعرفه با افزایش هزینه‌های نگهداری و توسعه شبکه در سنوات گذشته، کاهش شدید قدرت سرمایه‌گذاری اپراتورها، افزایش نرخ ارز در سالیان گذشته، نبود منابع مورد نیاز برای سرمایه‌گذاری در فناوری‌های جدید مانند اینترنت نسل پنجم و… را از مهم‌ترین دلایل خود برای درخواست این افزایش ۲ برابری تعرفه اینترنت عنوان کرده بودند. از سویی دیگر طبق اعلام وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات، سازمان تنظیم مقررات زیر بار درخواست افزایش ۱۰۰ درصدی نرخ تعرفه و افزایش تعرفه زیر نرخ تورم را منوط به پذیرش شروطی از سوی اپراتورها در جهت افزایش شاخص‌های بهبود کیفیت شبکه کرده است.

به گفته زارع‌پور، در صورت پذیرش شروط از سوی اپراتورها، شروط ابلاغی به عنوان الحاقیه در پروانه این اپرتورها لحاظ

**■ ارتباطات**
بر اساس تصمیمات اتخاذ شده بعد از جلسه پنجشنبه گذشته اپراتورها در رگولاتوری و پذیرش تعهدات مرتبط با افزایش کیفیت شبکه توسط آنها، مقرر شد تعرفه اینترنت ارتقا یابد.
۳۰درصد افزایش یابد.
اپراتورهای ارتباطی طی ماه‌های گذشته درخواست افزایش تعرفه خدمات اینترنت را بارها به سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی ارائه کرده بودند اما موفق به دریافت چراغ سبز از این سازمان نشده بودند. این پیگیری‌ها تا جای ادامه یافت که طی روزهای اخیر مدیران عامل ۸ اپراتور ارتباطی با امضای نامه‌ای به رئیس‌جمهور خواستار افزایش ۱۰۰ درصدی تعرفه اینترنت شدند. آنها در این نامه عدم تناسب توسعه زیرساخت ارتباطی مورد نیاز برای پشتیبانی از اقتصاد دیجیتال، عدم تناسب