



رشد ۱۰۰۰ واحدی شاخص کل

شاخص کل بورس در پایان معاملات دیروز با رشد ۱۰۶۹ واحدی به ۲,۳۰۴,۴۴۸,۱۶ واحد رسید. در تغییر شاخص‌های دیگر بورس می‌توان به رشد ۴۶۵۰ واحدی شاخص کل هموزن اشاره کرد. ارزش کل بازار بورس نیز بالغ بر ۹۵۸۵,۲۱۵-۷۹۶۰ میلیارد ریال شد. همچنین حجم معاملات دیروز ۱۱,۴ میلیارد سهم بود که طی ۳۴۸,۰۶۸ معامله داووستد شد و ارزش کل این معاملات نیز به ۷۵,۹۳۷,۷ میلیارد ریال رسید.

مگا پروژه‌ها ایرانی در سریلانکا توسط رئیس‌جمهور افتتاح شد

هنرمهندسان ایرانی در سریلانکا



ابزارهای مدیریت منابع آب از جمله شبکه آبیاری زهکشی، تونل‌ها و سدسازی به ۱۰۰ درصد رسیده است و ایران در بین ۴ کشور برتر جهان در این حوزه قرار دارد.
علی‌اکبر محرابیان با تاکید بر اینکه یکی از برجسته‌ترین شاخصه‌های دیپلماسی دولت سیزدهم بازاریابی و زمینه‌سازی برای صادرات خدمات فنی و مهندسی و کالای ایرانی در بازارهای بین‌المللی است، گفت: پیش‌بینی می‌شود ارزش آوری از محل صادرات خدمات فنی و مهندسی تا ۲ سال آینده به ۵ میلیارد دلار برسد.

وی با بیان اینکه در مسیر توسعه دیپلماسی اقتصادی در دولت سیزدهم، سریلانکا یکی از کشورهای هدف وزارت نیرو محسوب می‌شود و در این زمینه یکی از بزرگ‌ترین پروژه‌های عمرانی و بزرگ‌ترین پروژه آبی این کشور از سوی شرکت‌های ایرانی ساخته شده است، گفت: طرح منحصر به فرد و چند منظوره «اوماویا» با تکیه بر توان و دانش مهندسان و متخصصان ایرانی در جنوب شرقی سریلانکا ساخته شده و تولید ۲۹۰ گیگاوات ساعت انرژی در سال، تامین آب مورد نیاز ۵۰۰۰ هکتار از اراضی کشاورزی منطقه خشک جنوب شرقی سریلانکا و انتقال ۱۴۵ میلیون مترمکعب آب از منطقه پیران به مناطق خشک کشور سریلانکا از جمله مزایای این طرح است. وزیر نیرو با تاکید بر اینکه هزینه‌های اجرای پروژه سد اوماویا ۵۳۰ میلیون دلار بود که به صورت نقدی به مجری ایرانی پرداخت شد، گفت: این طرح از جمله بزرگ‌ترین و فنی‌ترین پروژه‌های صدور خدمات فنی و مهندسی شرکت‌های ایرانی محسوب می‌شود که صفر تا ۱۰۰ درصد مطالعاتی و اجرایی آن توسط مهندسان ایرانی صورت گرفته است.

همزمان با اجرای این مگا پروژه ۱۳ مقاله پروژه چندمنظوره اوماویا در کنگره‌های جهانی تونل در سال‌های ۲۰۱۶ تا ۲۰۱۷ در نوروژ، ۲۰۱۹ در ایتالیا و ۲۰۲۰ در مالزی، چاپ و ارائه شده است. همچنین ۱۱ مقاله نیز در بخش‌های مختلف در کنگره جهانی تونل ۲۰۲۲ در دانمارک پذیرفته شده است. طراحی و ساخت شفت عمودی زیرزمینی که در این پروژه به اجرا درآمده است، جزو عمیق‌ترین شفت‌های عمودی زیرزمینی است که برای نخستین بار در نیروگاه‌های آبی توسط یک شرکت

ایرانی ساخته شده است. ارتفاع این شفت بیش از ۶۱۸ متر بوده و حفاری آن به روشی نوین و کاملا مکانیزه و بدون دسترسی میانی انجام شده است.

در اوج فعالیت‌های اجرایی این پروژه ۱۸۰۰ نفر مشغول به فعالیت بوده‌اند که ۴۰۰ نفر آن متخصصان ایرانی و ۱۳۷۰ نفر از کشورهای سریلانکا و دیگر نغرات از سایر کشورها بوده‌اند. نکته اینکه شرکت پیمانکار ایرانی در روند اجرای پروژه ضمن توجه به امر مسؤلیت اجتماعی دست به فعالیت‌های داوطلبانه و خیریه نیز مانند ساخت جاده دسترسی و تأمین آب برای مردم محلی در سریلانکا زد و در همین راستا نشان عالی مسؤلیت اجتماعی را در سال ۱۴۰۱ دریافت کرد.

■ پروژه چندمنظوره اوماویا در ۴ پروژه منتخب تونل‌سازی جهان در سال ۲۰۲۰ قرار گرفت
بر اساس اعلام انجمن بین‌المللی تونل‌سازی و فضاهای زیرزمینی (ITA)، «پروژه چندمنظوره اوماویا» در بین ۴ پروژه منتخب جهانی در بخش پروژه‌های ۵۰ تا ۵۰۰ میلیون یورویی در سال ۲۰۲۰ میلادی قرار گرفت.

انجمن بین‌المللی تونل‌سازی و فضاهای زیرزمینی (ITA) ۵۴ پروژه داوطلب را در ۸ بخش ارزیابی کرد که پروژه چندمنظوره اوماویا در کشور سریلانکا به پیمانکاری شرکت فراب، در بین ۴ پروژه عظیم فنی - مهندسی صنعت آب و ۵۰ تا ۵۰۰ میلیون یورویی در سال ۲۰۲۰ میلادی قرار گرفت. ارزیابی پروژه‌ها بر اساس شاخص‌هایی چون احجام عملیات پروژه، رعایت اصول ایمنی، نقش پروژه در غلبه بر مشکلات و کاهش آلایندگی و حفظ محیط زیست و دستاوردها و نوآوری‌های خاص پروژه انجام شده است. مدیر اجرایی طرح چندمنظوره اوماویا روز گذشته با اشاره به اجرای بزرگ‌ترین پروژه آبی در سریلانکا گفت: تمام مراحل طراحی، ساخت، راهاندازی و بهره‌برداری این طرح توسط مهندسان ایرانی انجام شده است و امروز با حضور مقامات ارشد ۲ کشور افتتاح شد. ملک‌پور با اشاره به احداث مگا پروژه سد و نیروگاه در سریلانکا گفت: به‌رغم بارش‌های سیل‌ آسار در کشور سریلانکا برخی مناطق این کشور نسبتا کم‌بارش و خشک است و دولت سریلانکا برای توسعه بخش کشاورزی پروژه‌های را تعریف کرده به دلیل مساعدی

که به توان فنی و مهندسی شرکت‌های ایرانی داشت این پروژه را به مجری ایرانی محول کرد.

ملک‌پور بیان کرد: طرح چندمنظوره اوماویا مجموعه‌ای از سازه‌های مختلف شامل ۲ سد بتنی غلنگی به همراه یک تونل به طول تقریبا ۴ کیلومتر است که ۲ سد را به یکدیگر متصل می‌کند. حوضه آبریز اول از طریق تونل ۴ کیلومتری به حوضه آبریز بعدی منتقل می‌شود و پس از جمع‌آوری، آب این ۲ حوضه توسط یک تونل به طول بیش از ۱۵ کیلومتر به یک شفت فشار (تونل عمودی) به این سازه منتقل می‌شود. این سازه یکی از شاهکارهای مهندسی و در نوع خود منحصر به‌فرد است. پروژه چندمنظوره اوماویا در جنوب شرقی کشور سریلانکا و در فاصله ۲۰۰ کیلومتری پایتخت این کشور واقع شده و شامل ۲ سد به نام‌های داریا و پوهولولا، نیروگاه آبی ۱۲۰ مگاواتی زیرزمینی، ۲۸ کیلومتر تونل‌های انتقال آب و دسترسی، ۳ شفت عمودی جمعا به طول ۸۵۰ متر و ۲۳ کیلومتر خط انتقال برق است. هدف از اجرای این پروژه، بهبود آبیاری ۵ هزار هکتار زمین کشاورزی، انتقال ۱۴۵ میلیون مترمکعب آب در سال و تولید ۲۹۰ گیگاوات ساعت انرژی در سال است.

■ پروژه‌های بزرگ برق‌ابی را در ۲۰ کشور اجرایی می‌کنیم
حجت‌الاسلام‌المسلمین سیدابراهیم رئیسی، رئیس‌جمهور در مراسم افتتاح پروژه چندمنظوره سد و نیروگاه «اوماویا» که شاهکار مهندسان ایرانی در دل سریلانکا است، گفت: اجابت دعوت رئیس‌جمهور محترم سریلانکا و حضور در این کشور برای بهره‌برداری از نماد دوستی ۲ کشور برای من افتخارآمیز است. آنچه از طرح بزرگ و چندمنظوره سریلانکا مهم‌تر است، تحقق راه ۲ کشور و ۲ ملت است که می‌خواهند رفاه و آسایش و بهتر زیستن را برای خود رقم بزنند.

رئیس‌جمهور با بیان اینکه تأمین مالی پروژه از سوی کشور سریلانکا و نیروی فنی و مهندسی از سوی جمهوری اسلامی ایران انجام شد، اظهار داشت: پیگیری این پروژه از سوی کشور دوست، سریلانکا بود و انتقال علم و دانش ایرانی به سرزمین سریلانکا شام شد.

وی ادامه داد: سد و طرح بزرگ اوماویا اگرچه امروز به عنوان ابرپروژه بهره‌برداری می‌شود ولی آنچه مهم‌تر است، همبستگی، همدلی و همراهی ۲ کشور و ملت در آسیاست.

رئیس‌جمهور تصریح کرد: جمهوری اسلامی توانمندی فنی و مهندسی که از آن برخوردار است، در بیش از ۲۰ کشور جهان طرح‌ها و پروژه‌های بزرگ برق‌ابی را اجرایی می‌کند.

■ توان فنی - مهندسی ایران در جهان شناخته شده است
«اینبل دیکره مسینکه»، ئیس‌جمهور سریلانکا نیز در مراسم افتتاح پروژه چندمنظوره اوماویا در جنوب شرق کشور سریلانکا، ضمن قدردانی از دولت ایران و شرکت‌های مهندسی ایرانی به منظور اجرای این پروژه عظیم فنی - مهندسی صنعت آب و برق گفت: دشواری‌ها و چالش‌های بسیاری در مسیر پیشبرد و عملیاتی کردن این پروژه عظیم در سریلانکا وجود داشت و اما به همت مهندسان ایرانی با وجود همه این محدودیت‌ها، در نهایت پروژه بزرگ و چندمنظوره اوماویا نهایی شد و به مرحله اجرا رسید. رئیس‌جمهور سریلانکا گفت: بی‌تردید بدون همکاری ایران و انتقال توانمندی و تکنولوژی مهندسان ایرانی انجام پروژه بزرگ اوماویا و انتقال آب به مناطق دارای بحران و تنش آبی سریلانکا غیرممکن بود.

دیکره مسینکه در ادامه با تاکید بر اینکه مهارت‌ها و تکنولوژی فنی - مهندسی ایران در جهان شناخته شده است، اظهار کرد: ایران نمونه‌نشوری است که موفق شد تکنولوژی و دانش فنی را در همه حوزه‌ها با خودا تکلیبی ایجاد کند، از تقاده‌ها پیشرفت‌های چشمگیری را در این مسیر کسب کند.

۴۱ هزار هکتار زمین در محدوده شهری و شهرهای جدید برای طرح نهضت ملی مسکن تأمین شد

آغاز ساخت یک میلیون و ۵۰۰ هزار واحد مسکونی در کشور

یک میلیون و ۵۰۰ هزار واحد در کشور در اراضی سازمان ملی زمین و مسکن آغاز شده که امیدواریم مراحل عملیاتی و اجرایی این پروژه‌ها هر چه سریع‌تر به انجام برسد.

■ امکان‌سنجی و امکان‌یابی ۵۷ شهرک مسکونی به مساحت ۲۰ هزار هکتار

وی، شهرک‌سازی در حریم شهرها را یکی دیگر از ابتکارات مهم دولت سیزدهم برای استفاده از همه ظرفیت‌های اجرای طرح نهضت ملی مسکن اعلام کرد و یادآور شد: تاکنون امکان‌سنجی و مکان‌یابی ۵۷ شهرک مسکونی به مساحت بیش از ۲۰ هزار هکتار با ظرفیت ساخت ۴۰۰ هزار واحد در

معافیت بورس از مالیات بر عایدی سرمایه

بر عایدی سرمایه هستند:

۱- املاک یا انواع کاربری و حق واگذاری محل
۲- انواع خودروی سواری دارای شماره انتظامی (پلاک) شخصی
۳- انواع طلا، نقره، پلاکین و مسکوکات آنها و جواهر آلات
۴- انواع ارز

تبصره یک و ۲ ماده ۱۲ به شرح زیر اصلاح شد:
تبصره یک- پس از استقرار بستر اجرایی موضوع ماده ۱۶ مکرر قانون پایه‌های فروشگاه‌ی و سامانه مودیان، صدور صورتحساب الکترونیکی تنظیم و کالت بلاعزل از موضوع انتقال درای‌های موضوع بندهای یک و ۲ این ماده در این قانون در حکم انتقال است و مشمول مالیات موضوع این فصل می‌شود و موکل اصلی یا موکلان بعدی و کالت بلاعزل مسؤول پرداخت مالیات متعلق هستند.مبلغ درج شده در صورتحساب الکترونیکی موضوع ماده ۱۶ مکرر قانون پایه‌های فروشگاه‌ی و سامانه مودیان، مبنای محاسبه عایدی سرمایه درای‌های موضوع این تبصره است.
آیین‌نامه اجرایی این تبصره حداکثر یک سال پس از لازم‌الاجرا شدن این ماده، توسط سازمان با همکاری سازمان ثبت اسناد و املاک تهیه می‌شود و به تصویب هیأت وزیران می‌رسد.
تبصره ۲- در این قانون و قانون پایه‌های فروشگاه‌ی و سامانه مودیان، صدور صورتحساب الکترونیکی تعویض شماره انتظامی (پلاک) درای‌های مشمول مقررات شماره گذاری، در حکم انتقال درای‌های مذکور تلقی می‌شود.

مسکن
مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن با اشاره به اراضی تامین شده در محدوده شهری و شهرهای جدید با ظرفیت ساخت یک میلیون و ۸۵۰ هزار واحد مسکونی، گفت: تاکنون ۱۵۰۰ پروژه آماده‌سازی با ظرفیت ساخت یک میلیون و ۵۰۰ هزار واحد در کشور، در اراضی سازمان ملی زمین و مسکن آغاز شده است.

ارسال‌ن مالکی با اشاره به اینکه تامین زمین برای طرح نهضت ملی مسکن یکی از اقدامات شاخص وزارت راه و شهرسازی در دولت سیزدهم بوده و یک رکورد بی‌سابقه در

مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن با اشاره به اراضی تامین شده در محدوده شهری و شهرهای جدید با ظرفیت ساخت یک میلیون و ۸۵۰ هزار واحد مسکونی، گفت: تاکنون ۱۵۰۰ پروژه آماده‌سازی با ظرفیت ساخت یک میلیون و ۵۰۰ هزار واحد در کشور، در اراضی سازمان ملی زمین و مسکن آغاز شده است.

مالیات بر عایدی سرمایه با هدف جلوگیری از سوداگری در بازار و سوق دادن سرمایه‌ها به حوزه‌های مولد اقتصادی در مجلس تصویب شد. این نوع مالیات شامل حال کسانی می‌شود که از طریق سودگری و سرمایه‌گذاری غیرمولد اقدام به افزایش سرمایه خود می‌کنند.
طبق مصوبه مجلس، مالیات بر عایدی سرمایه حاصل از انتقال اوراق بهادار یا کالای مورد معامله در بهاباز (بورس)‌ها و بازارهای خارج از بهاباز (بورس) از قبیل صندوق‌های کالایی، صندوق‌های املاک و مستغلات و گواهی سپرده سکه طلا مشمول مالیات بر عایدی سرمایه نیست.

ایرادات شورای نگهبان به طرح مالیات بر سوداگری و سفته‌بازی و ماده ۱۲ به همراه ۸ تبصره این طرح از سوی مجلس اصلاح شد. بر اساس این گزارش، طبق تبصره ۷ مقرر شد عایدی سرمایه حاصل از انتقال اوراق بهادار یا کالای مورد معامله در بورس‌ها و بازارهای خارج از بهاباز (بورس) از قبیل صندوق‌های کالایی و صندوق‌های املاک و مستغلات و گواهی سپرده سکه طلا، مشمول مالیات نخواهد بود.

صدر ماده ۱۲ به این شرح اصلاح می‌شود: یک ماده به عنوان ماده ۴۶ ذیل فصل اول باب سوم قانون مالیات‌های مستقیم به شرح زیر الحاق می‌شود:

ماده ۴۶- کلیه اشخاص غیرتجاری انتقال‌دهنده «عین» یا «حق‌واگذاری محل» درباره انتقال درای‌های زیر مشمول مالیات

پنجشنبه ۱۶ اردیبهشت ۱۴۰۳
 | شماره ۴۰۲۳
 | وطن‌امروز
 | پنجشنبه ۱۶ اردیبهشت ۱۴۰۳

اقتصادی

اخبار

افزایش ۳ برابری ظرفیت تبادل برق ایران و ترکمنستان



مدیرکل دفتر تجارت خارجی برق شرکت تولید،انتقال و توزیع نیروی برق (توانبر) گفت: با احداث و بهره‌برداری خط انتقال بین ایران و ترکمنستان ظرفیت ارتباط الکتریکی به حدود ۳ برابر افزایش می‌یابد. مهرداد اقلیمی افزود: در جهت پیگیری و توسعه همکاری‌های صنعت برق انرژی ۲ کشور ایران و ترکمنستان، هیاتی از این کشور وارد تهران شد. وی ادامه داد: با هدف توسعه مناسبات ۲ کشور در حوزه برق و انرژی نستنی در شرکت توانبر برگزار شد و طی آن ۲ طرف درباره توسعه ظرفیت‌های مشترک و روند تسهیل تأمین منابع مالی احداث طرح خط سوم ارتباطی بین ۲ کشور بحث و تبادل نظر کردند. مدیرکل دفتر تجارت خارجی برق شرکت توانبر با بیان اینکه با احداث و بهره‌برداری از خط مذکور ظرفیت ارتباط الکتریکی بین ۲ کشور همسایه به حدود ۳ برابر افزایش می‌یابد، گفت: در این زمینه مطابق مناقصه برگزار شده از سوی طرف ترکمنی، پیمانکار ایرانی انتخاب شده و مقرر شده احداث بخش ترکمنستان خط انتقال سرخس (ایران) - ماری (ترکمنستان) به طول ۱۵۵ کیلومتر تا ۲ سال آینده احداث و تکمیل شود. وی ادامه داد: بخش ایرانی این خط انتقال پیش از این احداث و تکمیل شده است. مدیرکل دفتر تجارت خارجی برق شرکت توانبر خاطرنشان کرد: با احداث و تکمیل خط مذکور، ترانزیت برق ترکمنستان به کشورهای ثالث از طریق شبکه سراسری برق ایران نیز در دستور کار ۲ طرف قرار خواهد گرفت. به گفته اقلیمی، همچنین در جهت راهبردی توسعه و تقویت همکاری با کشورهای همسایه در زمینه صدور کالا و تجهیزات برقی و خدمات فنی - مهندسی بین ۲ طرف مذاکراتی انجام و توافق شد از ظرفیت‌های تجاری و اقتصادی شرکت‌های فعال و توانمند ایرانی در این بخش استفاده شود. در این نشست همچنین تطبیق حساب‌های مالی میان ۲ کشور انجام و نهایی شد.

■ ■ ■
بازگشت دلار به کانال ۶۳ هزار تومان



همزمان با نمایش اقتدار نظامی کشورمان در منطقه دنیا و همچنین با کاهش تنش‌های سیاسی در منطقه سیر نزولی قیمت‌ها در بازار طلا و ارز آغاز شد. همچنین هم ادامه دارد. قیمت دلار صبح روزی که پاسخ محکم ایران به اسرائیل داده شد، تا ۷۰ هزار تومان بالا رفته بود ولی بعد از مشخص شدن ابعاد ماجرا و اثبات اقتدار نظامی کشورمان، جو بازار ارز کمابار برخلاف روزهای قبل شد. جو منفی‌ای که قبل از پاسخ ایران به اسرائیل در بازار حاکم بود، باعث افزایش شدید قیمت‌ها در بازار طلا و ارز شده بود. اما بعد از پاسخ محکم ایران ورق در بازار داخلی نیز برگشت و جو بازارها مثبت شد. این موضوع بعد از مشخص شدن ضعف و ناتوانی اسرائیل در اصفهان باز هم تقویت شد و ادامه سیر نزولی قیمت‌ها در بازار طلا و ارز باعث شده تا قیمت دلار به کانال ۶۳ هزار تومان بازگردد. قیمت سکه نیز به کانال ۴۱ میلیون تومان بازگشته است. فعالان بازار می‌گویند اکثریت افراد حاضر در بازار فروشنده شده‌اند و سعی دارند در همین قیمت‌ها طلا و ارز خود را به ریال تبدیل کنند اما نکته مهم اینجاست که خریداری در بازار وجود ندارد و همه منتظر کاهش بیشتر قیمت‌ها هستند. به گفته کارشناسان اقتصاد، بنیاد گذشته بعد از اردیبهشت شاهد افت تقاضای ارزی در بازار بوده‌ایم و به نوعی فشار روی قیمت دلار نیز کمتر می‌شود. بنابراین چنانچه شوکی خارجی به کشور تحمیل نشود، شاهد ایجاد یک ثبات در بازار خواهیم بود.

میزبانی ایران اکسپو از ۸۰ کشور

رئیس سازمان توسعه تجارت ایران با بیان اینکه رویداد ایران اکسپو میزبان بیش از ۲۰۰۰ نفر از ۸۰ کشور است، گفت: این رویداد شنبه آینده افتتاح خواهد شد و ۵ روز ادامه دارد اما روز شنبه به علت حضور مقامات داخلی و خارجی، بازدید عمومی نخواهیم داشت و تجار و عموم مردم می‌توانند از روز یکشنبه برای بازدید از نمایشگاه مراجعه کنند. مهدی ضیعی در نشست خبری ایران اکسپو ۲۰۲۴ اظهار کرد: رویداد ایران اکسپو ۲۰۲۴ و اجلاس همکاری‌های اقتصادی ایران و آفریقا با هدف ایجاد هم‌افزایی به طور هم‌زمان برگزار خواهد شد. همچنین به گفته وی، رویداد ایران اکسپو میزبان بیش از ۲۰۰۰ نفر از ۸۰ کشور است و ۴۰ کشور با هیات عالی رتبه دولتی در این برنامه حضور خواهند داشت. ضیعی با بیان اینکه این نمایشگاه فضای مناسبی برای افزایش مقاصد صادراتی، گروه‌های کالایی و تنوع‌بخشی به بازارهای صادراتی است، تاکید کرد: بازدید از کارخانجات بزرگ، شهرک‌های صنعتی و دانش‌بنیان‌ها هم در جریان برگزاری نمایشگاه در دستور کار قرار دارد. وی با بیان اینکه اجلاس آفریقا صبح روز جمعه با حضور مقامات عالی‌رتبه کشور برگزار می‌شود، گفت: ایران اکسپو روز شنبه با حضور رئیس‌جمهور یا معاون اول افتتاح خواهد شد و ۵ روز ادامه دارد اما روز شنبه به علت حضور مقامات داخلی و خارجی بازدید عمومی نخواهیم داشت و فقط شرکت‌هایی که در نمایشگاه حضور دارند، می‌توانند حضور داشته باشند. بنابراین تجار و عموم مردم می‌توانند از روز یکشنبه برای بازدید از نمایشگاه مراجعه کنند.