

کاسبی تراپ

زیان مردم

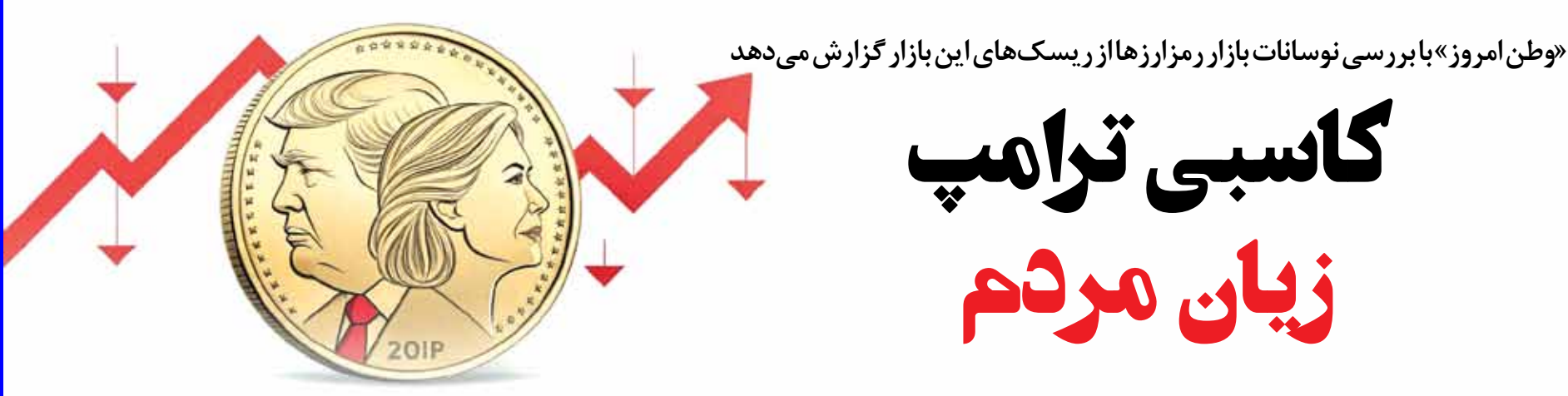
گروه اقتصادی: در ماه‌های اخیر راهاندازی مین کوین تراپ در فضای رمزارزها بحث‌برانگیز شده‌است. این رمزارز جدید که به نام دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا شده‌است، توانسته توجه بسیاری را به خود جلب کند. مین کوین تراپ با هدف ایجاد یک ابزار پرداخت دیجیتال جدید وارد بازار شده اما به نظر می‌رسد بیشتر به ابزاری برای کاسبی تبدیل شده است. این مین کوین قرار است به تعداد یک میلیارد واحد وارد بازار شود که تاکنون یک‌پنجم آن عرضه شده و در طول یک روز ۱۰ درصد بر ارزش آن افزوده شد، درحالی که هیچگونه پشتوانه بنیادی ندارد.

تاثیر این رمزارز بر بازار رمزارزها بسیار گسترده بوده و به دلیل ارتباط مستقیم آن با شخصیت ترامپ، نوسانات زیادی را در قیمت‌ها ایجاد کرده‌است. با اینکه برخی تحلیل‌گران این رمزارز را به عنوان یک ابزار نوسان‌گیری می‌بینند، بسیاری به خاطر نبود ثبات و وجود نوسانات شدید، از سرمایه‌گذاری در آن پرهیز می‌کنند. خطر رمزارزها طی سال‌های گذشته برای برخی مردم جدی بوده به طوری که سرمایه خود را از دست داده‌اند. همچنین در ماه‌های اخیر، انتقادهای بسیاری نسبت به عملکرد برخی صرافی‌های رمزارز نیز مطرح شده‌است. برخی از این صرافی‌ها با انجام فعالیت‌های غیرقانونی و سودجویانه، موجب ضررهای جدی‌ای را برای نهادهای نظارتی و مردم ایجاد کرده‌است. در حالی که پیش از این، نهادهای نظارتی مدعی نظارت بر صرافی‌های رمزارز بودند، در عمل این نظارت‌ها دقیق و جامع نبوده و خلأهایی در این زمینه وجود داشته و همین امر نیز زمینه را برای سوءاستفاده برخی صرافی‌ها فراهم کرده‌است.

■ **لرزم افزایش نظارت همه‌جانبه بر صرافی‌های رمزارز**
با توجه به خطرات و چالش‌های موجود، نظارت دقیق و همه‌جانبه بر فعالیت صرافی‌های رمزارز امری ضروری است. مقررات جدیدی در حال تدوین است که همکاری بین‌المللم به احراز هویت مشتریان، گزارش تراکنش‌ها و رعایت الزامات مبارزه با پولشویی می‌کند. اخیرا واژه «رمز پول» به جای «کریپتوکانسی» مورد استفاده قرار گرفته است. این تغییر، با هدف مشخص‌تر کردن هویت پولی این دارایی‌ها انجام شده است. «رمز پول» در واقع نوعی دارایی دیجیتال است که به منظور تسهیل پرداخت‌ها و تراکنش‌های مالی به کار می‌رود. یکی از نکات مهمی که باید به آن توجه داشت، تفاوت بین «رمز پول» و «رمز دارایی» است.

«رمز پول» به عنوان یک ابزار

«وطن امروز» با بررسی نوسانات بازار رمزارزها از ریسک‌های این بازار گزارش می‌دهد



پرداخت دیجیتال شناخته می‌شود، در حالی که «رمز دارایی» شامل طیف گسترده‌تری از دارایی‌های دیجیتال است که ممکن است پشتوانه متفاوتی داشته باشند. این تفاوت، در نوع مقررات و نظارت بر این ۲ حوزه تأثیر گذار است.

صرافی‌های رمزارز به ۲ دسته اصلی تقسیم می‌شوند: صرافی‌هایی که با «رمز پول» سروکار دارند و صرافی‌هایی که به معاملات سایر «رمز دارایی‌ها» می‌پردازند. این تفکیک مهم است، زیرا هر کدام از این دسته‌ها نیازهای نظارتی خاص خود را دارند. صرافی‌های «رمز پول» باید از مقررات پولی و بانکی پیروی کنند

■ **شرایط دریافت درگاه پرداخت برای سکوهای مبادله رمزارز**
طی روزهای اخیر، شرکت شاپ‌رک بر اساس دستور بانک مرکزی، شرایط دریافت درگاه پرداخت کارگزاران رمز پول (سکوهای مبادله رمزارز) را اعلام کرد. در مکاتبه شرکت شاپ‌رک با سازمان نظام صنفی رایانه‌ای، ضمن اعلام جزئیات فنی و اجرایی لازم، شرایط دریافت درگاه پرداخت حوزه رمز پول‌ها (رمزارز) اعلام و ضرورت اطلاع‌رسانی موثر این موضوع به تمام کسب‌وکارهای فعال در حوزه رمزارز، به سازمان نظام صنفی مورد تأکید قرار گرفته است. این اقدام بانک مرکزی، در راستای تنظیم‌گری موثر و تقویت بستری نظارت بر کارگزاران رمز پول (سکوهای مبادله رمزارز) و مستند به اختیارات مطرح در قانون، جدید بانک مرکزی انجام شده‌است. بر اساس اعلام بانک مرکزی، در صورت عدم رعایت شرایط مورد اشاره از سوی کارگزاران رمز پول، اقدامات قانونی جهت برخورد با کسب‌کارهای متخلف، از طریق مرجع قضایی پیگیری خواهد شد.

معاملات رمزارزها به دلیل عدم شفافیت، می‌تواند به ابزاری برای قاچاق و پولشویی تبدیل شود. به همین دلیل، صرافی‌ها باید اطلاعات دقیقی از خریداران و فروشندگان خود داشته باشند و این اطلاعات را در اختیار نهادهای نظارتی قرار دهند، همچنین نظارت دقیق بر تراکنش‌های مشکوک لازم است. گفتنی است اما انجمن فین‌تک زیر بار اجرای بخشنامه ابلاغی بانک مرکزی نمی‌رود و مدعی است حریم خصوصی کاربران خط قرمز صرافی‌های ارز دیجیتال است و به هیچ عنوان داده‌های کاربران را در اختیار شرکت خصوصی شاپ‌رک قرار داده نمی‌شود.

■ **خطر عدم شفافیت و پاسخگویی در صرافی‌های رمزارز**
فعالیت صرافی‌های غیرمجاز و بدون مجوز، یکی از خطرات جدی در این حوزه است. این صرافی‌ها به دلیل عدم شفافیت و عدم پاسخگویی، می‌توانند به راحتی اقدام به کلاهبرداری و سوءاستفاده از مردم کنند. بنابراین، مردم باید تنها از صرافی‌های مجاز و معتبر استفاده کنند. گزارش‌ها حاکی است که برخی صرافی‌ها با روش‌های غیرقانونی، سعی در فشار بر نهادهای نظارتی دارند. اما نهادهای نظارتی مصمم هستند که با قاطعیت به وظیفه خود در حفظ ثبات مالی کشور عمل کنند. در نهایت لازم است مردم در معاملات رمزارزها بسیار هوشیار باشند و تنها از صرافی‌های مجاز و معتبر خرید کنند. مسؤولان نیز باید به هشدارهای نهادهای نظارتی توجه کنند و برای حفظ ثبات مالی کشور با آنها همکاری کنند. یکی از مشکلات اساسی در این حوزه، عدم هماهنگی و تقسیم کار مناسب بین نهادهای نظارتی است که لازم است این نظارت‌ها، نیازمند پذیرش صورت موثرتری بر این بازار نظارت کنند. همچنین باید به مسائل اقتصادی و نظارتی این حوزه توجه بیشتری نشان داد. باید بر این نکته هم تأکید کرد که ساماندهی بازار رمزارزها، نیازمند پذیرش مسؤلیت از سوی همه نهادهای نظارتی و اقتصادی است و عدم هماهنگی و تقسیم کار مناسب، می‌تواند زمینه‌ساز سوءاستفاده و کلاهبرداری در این حوزه شود.

در صرافی‌ها به راحتی ماهانه ۱۰۰ همت معامله انجام می‌شود؛ بیش از ۱۵ میلیون ایرانی در این صرافی‌ها خرید و فروش خود را انجام می‌دهند. حجم تراکنش‌های صرافی‌های رمزارز درحالی‌به چند میلیارد دلار می‌رسد که فعالان این بخش تاکنون رهایی به عنوان مالیات پرداخت نکرده‌اند و صورت‌های مالی آنها نیز پنهان و غیرشفاف است. نکته قابل تأمل این است که به‌رغم این وضعیت و تراکنش مالی و گردش میلیاردی ووجه‌بین صرافی‌های رمزارز، تاکنون هیچ دستگاه نظارتی صورت‌های مالی صرافی‌های رمزارز را بررسی نکرده است و این واحدها بدون پرداخت مالیات به‌راحتی بدونبذل کسب درآمدهای میلیاردی هستند و عجیب‌تر اینکه از برخورد نظارتی بانک مرکزی نیز گله دارند!

عدم شفافیت در عملکرد مالی صرافی‌های رمزارز نیز از چالش‌های جدی فعالیت آنهاست. بسیاری از این صرافی‌ها صورت‌های مالی شفافی ارائه نمی‌دهند و اطلاعات کافی نیز درباره وضعیت نقدینگی و دارایی‌های تحت

نیادهای نظارتی در ماه‌های گذشته نسبت به تخلفات شرکت‌های پرداخت‌یار در ایجاب سیستم تسویه آنی در معاملات متعدد هشدار داده بودند اما آنها این هشدار را جدی نگرفت و به تخلفات خود ادامه داده‌اند.



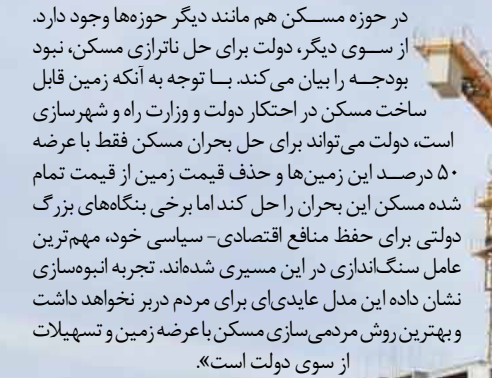
بی‌ارادگی دولت در حل معادله مسکن

انتظار تکمیل و دریافت واحدهای مسکونی خود باشند. تجربه این دهه پیش روی مردم، کارشناسان حوزه مسکن و در راس همه وزارت راه و شهرسازی است. اگر این وزار تخانه به دنبال حل مسائل مردم در حوزه مسکن است، باید توجه ویژه‌ای را در اجرای قانون داشته باشد. از سوی دیگر، مجلس به عنوان ناظر بر عملکرد دولت می‌تواند در اجرای قانون توسط دولت بسیار تأثیرگذار عمل کند.»

رئیس اندیشکده شهر اسلامی- ایرانی پژوهشکده صدر (ره) در ادامه افزود: «کمسیون‌های عمران و اصل ۹۰ مهم‌ترین بخش‌های مجلس در رابطه با مسکن هستند و این کمسیون‌ها می‌توانند با اختیارات قانونی خود در زمانی که تعطل در اجرای قانون می‌شود، ورود کنند تا با نظارت مجلس، دولت خود را ملزم به اجرای تکالیف قانونی بر عهده‌اش کند. دولت و وزرا باید تکالیف قانون و برنامه‌های قانونی را که در ذیل برنامه هفتم توسعه آمده اجرا کنند. به غیر از اینکه اجرای قانون مسؤلیت دولت است، رئیس‌جمهور و وزیر راه و شهرسازی در فرآیند اجرای اعتماد، خود را متعهد به انجام تکالیف دانست‌اند. در روزی اعتماد، اینها موافق نبودن خود با قوانین و تولید مسکن را اعلام نکردند، حتی گفتند در دولت توان اجرای قانون وجود ندارد، بلکه برعکس صحبت‌های مطرح شده نشان از متعهد بودن دولت و وزیر راه در اجرای برنامه هفتم توسعه و قانون جهش تولید مسکن داشت.»

■ **آموزده از آزمون خطاست**
عمران‌زاده درباره راهکار مقابله با قانون‌شکنی آشکار دولت برای حوزه مسکن و جلوگیری از تکرار شرایط دهه ۹۰ برای این حوزه توضیح داد: «واقعیت این است که آموزده از آزمون خطاست. دهه ۹۰ ما شاهد بی‌برنامگی و بی‌عملی دولت در حوزه مسکن بودیم که در نتیجه این بی‌عملی پروژه «مسکن مهر» بلاکلیف راه‌ها شد. اصلی‌ترین دلیل این اتفاق هم عدم باور وزیر وقت به مسکن‌سازی در قالب این پروژه بود. وزیر وقت این طرح را قبول نداشت و همین امر عملی شد تا متقاضیان مسکن طرح مذکور، بیش

از یک دهه در



■ **دشمن به دنبال سخت شدن شرایط اقتصادی است**
عضو هیات علمی دانشگاه خاطر نشان کرد: «انتظار می‌رود دولت و وزارت راه و شهرسازی بر اساس آنچه متعهد شده‌اند، برای پیگیری تکالیف خود، برنامه و طرح‌های دقیق ارائه کنند. اما این امر دلیلی بر گوشه‌گیری مجلس و عدم ورود و نظارتش بر عملکرد دولت نیست. الان کشور در شرایط و برهه خاصی است، یکی از

چهارشنبه ۳ بهمن ۱۴۰۳
وطن امروز | شماره ۴۲۲۷

اقتصادی

اخبار

رشد ۲۰ درصدی مبادلات تجاری ایران و آذربایجان

رئیس مرکز امور بین‌الملل وزارت راه و شهرسازی در آغاز شانزدهمین اجلاس کمیسیون مشترک اقتصادی جمهوری اسلامی ایران و جمهوری آذربایجان، گفت: میزان تجارت ۲ کشور در سال ۲۰۲۳ حدود ۴۸۰ میلیون دلار بود که در سال ۲۰۲۴ با رشد ۲۰ درصدی به ۵۸۰ میلیون دلار رسید. است. امین ترفیع در شانزدهمین اجلاس کمیسیون مشترک اقتصادی جمهوری اسلامی ایران و جمهوری آذربایجان که در هتل اسپیناس پالاس تهران برگزار شد، اظهار داشت: زمینه‌های همکاری مفصلی در حوزه حمل‌ونقل و زیرساخت وجود دارد که پیوسته اقتصادی ۲ کشور را گسترش‌ناپذیر کرده است. وی به پروژه‌های مشترک در حوزه زیرساخت حمل‌ونقل از جمله افتتاح و بهره‌برداری از پل مرزی استراا اشاره کرد و افزود: پروژه احداث پل جدید آغینند مراحل پایانی خود را طی می‌کند و عملیات اجرایی کریدور ارس به منظور اتصال جمهوری آذربایجان به ایران از طریق جاده و ریل در دست اقدام است.

تحقق ۹۱ درصدی

درآمدهای مالیاتی در ۱۰ ماه

وزیر امور اقتصادی و دارایی با تأکید بر حمایت از نظام مالیاتی به عنوان مهم‌ترین منبع درآمدی کشور، بلا تکلیفی ۳ ماهه اول سال در پی شهادت رئیس‌جمهور و همراهانش را موجب افت درآمدهای مالیاتی کشور دانست. عبدالناصر همتی همچنین گفت در راستای عدالت مالیاتی و بهبود محیط کسب‌وکار، مراجعه فعالان اقتصادی به سازمان امور مالیاتی را به حداقل رساندیم. وی افزود: برای نخستین بار با اعتماد به صورت حساب‌های الکترونیکی ارسالی در سامانه مودیان، برای مودی بر اساس این اطلاعات اظهارنامه پیش فرض تولید می‌شود و مودی صرفاً اظهارنامه را تکمیل یا اصلاح و ارسال می‌کند. وزیر اقتصاد با تأکید بر پیگیری سیستمی شدن نظام مالیاتی در دولت چهاردهم، بیان داشت: هم‌اکنون اظهارنامه اجاره مستغلات ۱۰۰ درصد به صورت سیستمی رسیدگی می‌شود، اظهارنامه اصناف و صاحبان مشاغل ۸۰ درصد سیستمی و صرفاً ۲۰ درصد توسط مأموران رسیدگی می‌شود و اظهارنامه اشخاص حقوقی ۷۰ درصد سیستمی و صرفاً ۳۰ درصد توسط مأموران مالیاتی رسیدگی می‌شود. همتی ادامه داد: قطعی‌سازی بیش از ۸ میلیون پرونده اصناف و صاحبان مشاغل خرد در اجرای تبصره ۱۰۰ انجام شده است و در مجموع کل پرونده‌ها، حداکثر ۵ درصد پرونده‌های دارای ابرازی، توسط مأموران مالیاتی رسیدگی می‌شود. وی تصریح کرد: در راستای جلب اعتماد عمومی و مشارکت مردم برای نخستین بار در کشور، سازمان امور مالیاتی این امکان را فراهم کرد تا مودیان بتوانند در زمان پرداخت مالیات خود در جریان ارائه تبره ماده ۱۰۰ و پرداخت اقساط مالیات، محل مصرف مالیات‌های پرداختی خود را تعیین کنند. وزیر امور اقتصادی و دارایی گفت: میزان عوارض توزیعی در ۱۰ ماهه ۴۰۳ معادل ۱۳۰۰ همت بوده که نسبت به دوره مشابه ۳۹ درصد رشد و میزان استرداد ۱۰ ماهه به صادرکنندگان مبلغ ۲۲ همت بوده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۶۵ درصد رشد (۱۰ ماهه سال قبل ۱۳،۳ همت) داشته است.

کمیته دستمز د به موضوع

سبب معیشت ورود نکرد

کمیته دستمز د شورای عالی کار در دومین نشست خود به موضوع محاسبه هزینه سبد معیشت ورود نکرد اما موضوع تأمین مسکن کارگران را در دستور کار قرار داد و کارفرمایان ضمن اعلام آمادگی برای تأمین زمین، از دولت خواستند شرایط ساخت مسکن کارگری را تسهیل کنند. محسن باقری، رئیس کمیته دستمز د گفت: در جلسه مباحث کلی مطرح شد و وارد محاسبات سبد معیشت کارگران نشدیم. نماینده معاونت فرهنگی وزارت کار گزارشی از مسکن کارگری ارائه کرد و پس از آن درباره مسکن کارگران بحث شد. وی افزود: گروه کارفرمایی مصمم و پیگیر بود که اگر دولت اجازه دهد و موانع را رفع کند، این آمادگی را دارد که برای کارگران مسکن بسازد. بحث به تأخیر افتادن تشکیل قرارگاه مسکن کارگران نیز در جلسه مطرح شد که سال قبل در شورای عالی کار عنوان شده بود. رئیس کمیته مزد شورای عالی کار ادامه داد: کارفرمایان در جلسه اعلام کردند هیچ چشم‌اندازی در دولت ندارند و هزینه‌های هم نمی‌خواهند، فقط اینکه موانع را از سر راه کارفرمایان بردار. درصدا وی افزود: در حال حاضر سازمان تأمین اجتماعی از ۱۵ درصد از حق بیمه دریافت می‌کند، ضمن اینکه هزینه‌های تغییر کاربری زمین سرسام‌آور است و پروگراسی‌های پیچیده اداری باعث شده کارفرمایان به سمت تأمین مسکن کارگران نروند و فرآیندها به قدری فرسایشی است که کارفرمایان از آن منصرف می‌شوند. به گفته وی، کارفرمایان موافقت و اعلام آمادگی کردند زمین‌های ملزاد خود را برای ساخت مسکن کارگران اختصاص دهند و کارگران هم در قالب تعاونی‌ها متشکل و ساماندهی شوند.

قیمت سبب زمینی

به کیلویی ۶۰ هزار تومان رسید

بر اساس مشاهدات میدانی، قیمت هر کیلوگرم سبب‌زمینی در سطح شهر تهران تا ۶۰ هزار افزایش یافته است و با وجود اینکه این محصول در میادین میوه و تره‌بار به قیمت ۲۷ هزار تومان عرضه می‌شود اما عرضه به اندازه‌ای نیست که نیاز مردم را رفع کند. قیمت سبب‌زمینی در تهران تا هر کیلوگرم ۶۰ هزار تومان افزایش یافته‌است. هر کیلوگرم از این محصول در محله‌های بهار، ۷ تیر، میرزا شیرازی می‌رسد و در محله‌های فردوس، کاشانی و جنت‌آباد بین ۳۹ تا ۴۵ هزار تومان است. یک فروشنده در ستارخان نیز این محصول را ۵۰ هزار تومان به فروش می‌رساند. قیمت عمده‌فروشی هر کیلوگرم سبب‌زمینی در میدان مرکزی میوه و تره‌بار تهران ۲۲ تا ۲۸ هزار تومان است. همچنین قیمت هر کیلوگرم سبب‌زمینی در میادین میوه و تره‌بار ۲۷ هزار تومان است که اگر بخواهید این محصول را به صورت آنلاین خریداری کنید، باید ۲۲ هزار تومان پرداخت کنید.