آگهی حصر وراثت

خانم مهین بانو سلکی به شماره شناسنامه ۱۴ به شرح دادخواست تقدیمی به کلاسه ۹۲۰۷۰۱/۹۰۱/۹۲ از این شعبه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان امیر آردی به شماره شناسنامه ۲۵۷۴ در تاریخ ۹۲/۱۰/۲۷ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱- مهین بانو سلکی به ش ش ۱۴ ت ت ۱۳۲۸ صادره از نهاوند مادر اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبورا در یک نوبت آگهی می‌نماید تا هر کس اعتراضی دارد و به وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف مدت یک ماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی مربوطه صادر خواهد شد.

۱۱۰/۱۱۹۷۰ت رئیس شعبه ۹۰۱ شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۱۹ تهران

آگهی حصر وراثت

خانم مهین بانو سلکی به شماره شناسنامه ۱۴ به شرح دادخواست تقدیمی به کلاسه ۹۲۰۶۹۲/۹۰۱/۹۲ از این شعبه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان فرهاد آردی به شماره شناسنامه ۲۵۹۴ در تاریخ ۸۷/۷/۲۲ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱- مهین بانو سلکی به ش ش ۱۴ ت ت ۱۳۲۸ صادره از نهاوند مادر اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبورا در یک نوبت آگهی می‌نماید تا هر کس اعتراضی دارد و به وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف مدت یک ماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی مربوطه صادر خواهد شد.

۱۱۰/۱۱۹۷۳ت رئیس شعبه ۹۰۱ شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۱۹ تهران

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جنوب غرب تهران

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۲۶۰۳۰۱۰۷۸۰۱۰۳۴۲ مورخ ۹۲/۱۲/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب غرب تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه یادافره فرزند حسین به شماره شناسنامه ۷۴۶ صادره از یزد در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۱۸.۵۰ متر مربع از پلاک ۲۸۷۹ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۳۲۶ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران که نسبت به سهم مشاعی متقاضی یک جلد سند و نسبت به سهم مشاعی آقای حسین زارع حسین آبادی یک جلد سند که بعدا طی سند رسمی به متقاضی انتقال یافته طی شماره‌های ثبت ۳۰۸۱۶۵ و ۳۰۸۱۶۳ صفحات ۵۰۱ و ۵۰۵ دفتر جلد ۱۲۸۷ به شماره‌های ۹۸۸۸۱۷ و ۹۸۸۸۱۸ صادر و تسلیم گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۳/۲/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۳/۳/۳

۳۰۰۵۳ م الف رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی اصلاحیه

آگهی به ۱۱۰/۱۱۱۴۴۸ مورخ ۹۲/۱۱/۸ چاپ شده در نشریه آرمان نام احدی از وراث (همسر متوفی) فهیمه محمودیان به ش ش ۵۲۰ و تاریخ تولد ۱۳۲۶ و صادره از کرمانشاه صحیح می‌باشد که بدینوسیله اصلاح می‌گردد.

شعبه ۸ شورای حل اختلاف تهران

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جنوب غرب تهران

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۲۶۰۳۰۱۰۷۸۰۱۰۱۴۷ مورخ ۹۲/۱۲/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب غرب تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مسیح اله نوری فرزند اله خان به شماره شناسنامه ۳۱۸ صادره از آوج در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۲۶ متر مربع از پلاک ۵۶۲۷ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۹۷۳ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران که نسبت به مساحت فوق‌الذکر سند مالکیت مشاعی به نام متقاضی صادر گردیده و مالکیت ایشان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۳/۲/۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۳/۲/۱۸

۲۳۲۰۴ م الف رئیس ثبت اسناد و املاک

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۲۰۹۹۸۲۱۶۳۲۰۰۸۴۱ دادنامه شماره ۹۳۰۹۹۷۲۱۶۳۲۰۰۰۲۲ مرجع رسیدگی شعبه ۲۰۷ دادگاه عمومی حقوقی تهران خواهان شرکت ایران فریمکو با وکالت آقای احمد فتحی محمودآباد به نشانی تهران بلوار آفریقا بالاتر از جهان کودک نبش کوچه والی نژاد پ ۱ برج افرا واحد ۱۱۱/ خوانده آقای مسعود کریمی به نشانی تهران اکباتان فاز ۲ بلوک ۵ طبقه ۱۱ واحد ۳/ خواسته مطالبه وجه یک فقره چک به شماره ۱۲۱۲۱۶/۰۶۲۸۵۰/۶۱ - ۹۰/۴/۱۲ به مبلغ ۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال عهده بانک ملت/ گردشکار خواهان دادخواستی به خواسته فوق به طرفیت خوانده بالا تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت فوق العاده/ مقرر دادگاه به تصدی امضاکننده زیر تشکیل است وبا توجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می‌نماید. حکم دادگاه در خصوص دعوی شرکت ایران فریمکو با وکالت آقای احمد فتحی محمودابادی به طرفیت آقای مسعود کریمی به خواسته صدور حکم بر محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ ۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به استناد یک فقره چک به انضمام پرداخت خسارت تاخیر تادیه و دادرسی به شرح دادخواست تقدیمی چون به دلالت متن و ظهر یک فقره چک استنادی و گواهینامه عدم پرداخت بانکی مدیونیت خوانده در قبال خواهان محرز و مسلم است و نظر به مصونیت دعوی مطروحه از هرگونه تعرضی با وصف ابلاغ قانونی وقت دادرسی به خوانده لذا دادگاه با استصحاب دین دعوی خواهان را ثابت تشخیص داده مستندا به مواد ۳۱۰ و ۳۱۲ قانون تجارت و ۱۹۸ و ۵۱۹ قانون آیین دادرسی مدنی و ماده واحده قانون استفساریه تبصره الحاقی به ماده دو قانون چک مصوب ۷۶/۳/۱۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام حکم بر محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ ۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و پرداخت خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سررسید چک لغایت زمان اجرای حکم و مبلغ ۱۸/۴۸۶/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و نیز پرداخت مبلغ ۳۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت حق الوکاله وکیل به عنوان خسارت دادرسی در حق خواهان صادر و اعلام می‌دارد واحد اجرای احکام مدنی نسبت به محاسبه خسارت تاخیر تادیه ووصول آن تا زمان اجرای حکم اقدام می‌نماید حکم صادره غیابی و ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این محکمه می‌باشد.

۱۱۰/۶۹۶۱ت رئیس شعبه ۲۰۷ دادگاه عمومی حقوقی تهران

آگهی اصلاحیه

آگهی به پرونده کلاسه ۹۲۰۴۷۸/۹ مورخ ۹۲/۱۱/۱۷ نام متوفی کرمخدا سیاهوشی صحیح می‌باشد که بدینوسیله اصلاح می‌گردد.

ریاست حوزه ۹ شورای حل اختلاف دربند

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۲۰۹۹۸۰۲۲۸۹۰۰۱۳۷ شعبه ۲۹ دادگاه عمومی حقوقی تهران دادنامه شماره ۹۲۰۹۹۷۰۲۲۸۹۰۰۹۱۰ خواهان شرکت سرمایه گذاری عمران و حمل و نقل تامین با وکالت آقای حمیدرضا دولت زارعی به نشانی استان تهران شهرستان تهران تهران پونک بلوار فلاح زاده پ ۲۶ واحد ۴/ خواندگان ۱- شرکت توسعه سرمایه گذاری صدر خاورمیانه به نشانی استان تهران شهرستان تهران تهران م انقلاب نبش خ اردیبهشت ساختمان ۲۵۳ واحد ۵۰۴ و ۲ آقای محمدعلی هاشمی نسب ۳ آقای میرمحمد هاشمی نسب همگی به نشانی مجهول‌المکان/ خواسته‌ها ۱ مطالبه خسارت تاخیر تادیه ۲ مطالبه خسارت دادرسی ۳ مطالبه وجه چک / گردشکار- خواهان دادخواستی به خواسته فوق به طرفیت خوانده بالا تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت مقرر فوق العاده دادگاه به تصدی امضاکننده زیر تشکیل است و با توجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می‌نماید. رای دادگاه در خصوص دعوی شرکت سرمایه گذاری عمران و حمل و نقل تامین با وکالت حمیدرضا دولت زارعی به طرفیت خواندگان به خواسته مطالبه وجه دو فقره چک به شماره‌های مضبوط در دادخواست جمعا به مبل ۱۲/۴۴۲/۴۴۴/۸۱۲ ریال با احتساب هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه با توجه به آنکه مدارک تقدیمی از ناحیه خواهان دلالت بر استقرار دین به میزان خواسته برعهده خواندگان داشته و بقاء اصول مستندات مذکور در ید مدعی دلالت بر بقاء دین و اشتغال ذمه خواندگان و استحقاق خواهان در مطالبه وجه آن دارد و نیز چون خواندگان دفاعی در قبال دعوی مطروحه معمول نداشته و دلیلی بر برائت ذمه خود اقامه و ارائه نکرده است لذا با عنایت به مراتب فوق و احراز دین و اصل بقاء آن (اصل استصحاب) دادگاه دعوی مطروحه را وارد و ثابت دانسته و مستندا به مواد قانون آیین دادرسی دادگاه‌های عمومی و انقلاب در امور مدنی و مواد ۳۱۰ و ۳۱۱ و ۳۱۲ و ۳۱۳ و ۳۱۴ قانون تجارت حکم به محکومیت تضامنی خواندگان به پرداخت مبلغ ۱۲/۴۴۲/۴۴۴/۸۱۲ ریال بابت اصل خواسته به انضمام حق الوکاله وکیل و هزینه دادرسی بر اساس تعرفه موجود و پرداخت خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سررسید چک تا زمان وصول آن بر مبنای نرخ تورم اعلامی از سوی بانک مرکزی به استناد تبصره الحاقی به ماده دو قانون صدور چک مصوب ۷۶/۳/۱۰ و ماده واحده مصوب ۷۷/۹/۲۱ مجمع تشخیص مصلحت نظام که توسط اجرای احکام محاسبه خواهد شد در حق خواهان صادر و اعلام می‌نماید توضیحا اینکه اجرای احکام مکلف است هزینه دادرسی در خصوص خسارت تاخیر تادیه را از خواهان وصول نماید این رای غیابی است و ظرف بیست روز پس از رویت قابل واخواهی در همین دادگاه وسپس ظرف بیست روز دیگر قابل تجدیدنظر در دادگاه محترم تجدیدنظر استان است.

۱۱۰/۵۵۹۵ت رئیس شعبه ۲۹ دادگاه عمومی حقوقی تهران

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جنوب غرب تهران

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۲۶۰۳۰۱۰۷۸۰۱۰۳۴۴ مورخ ۹۲/۱۲/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب غرب تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدعلی یزدانی شاد فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه ۵ صادره از یزد در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۲۷/۵۹ متر مربع از پلاک ۲۸۷۹ فرعی از دو اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۳۲۶ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران که نسبت به سهم مشاعی متقاضی سند مالکیت مشاعی ذیل ثبت شماره ۴۵۹۹۳۳ صفحه ۲۳۲ دفتر جلد ۱۶۵۳ صادر گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۳/۲/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۳/۳/۳

۳۰۰۵۲ م الف رئیس ثبت اسناد و املاک

دادنامه

به تاریخ ۹۲/۹/۲۵ پرونده کلاسه ۹۱۰۹۹۸۰۲۲۶۸۰۱۰۴۷ دادنامه شماره ۹۲۰۹۹۷۰۲۲۶۸۰۰۹۳۱ مرجع رسیدگی شعبه ۸ دادگاه عمومی حقوقی تهران خواهان فاطمه حاج شمسی با وکالت مهدی محمدپور زو به نشانی مشهد بین معلم ۴۳ و ۴۵ ساختمان عالی ط ۳ / خواندگان غلامرضا رباط سرپوشی به نشانی نارمک خ دردشت میدان ۴ شهید مقدمی پ ۲۰ ط ۳/ علی شورابی به نشانی تهرانپارس قنات کوثر ک ۱۰ مرکزی پ ۲۵ واحد یک / بهمن شورابی به نشانی دهکده المپیک بنفشه ۱۳ پ۲۷ واحد ۲/ عوض راغی وردوغی مجهول‌المکان/ تولیت موقوفه حاج عبدالوهاب تهرانی به نشانی م الغدیر نبش میدان دفتر موقوفه / خواسته: اثبات وقوع عقد بیع/ گردشکار خواهان دادخواستی به خواسته فوق به طرفیت خوانده بالا تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت مقرر دادگاه به تصدی امضاکننده زیر تشکیل است و با توجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می‌نماید. رای دادگاه در خصوص دعوی آقای مهدی محمدپور زو فرزند قربانعلی به وکالت از سرکار خانم فاطمه حاج شمسی فرزند غلامرضا به طرفیت ۱ غلامرضا رباط سرپوشی فرزند عباسعلی ۲ علی شورابی ۳ بهمن شورابی ۴ عوض راغی وردوغی ۵ تولیت موقوفه حاج عبدالوهاب تهرانی به خواسته صدور حکم مبنی بر ۱ اثبات وقوع عقد بیع مناقع ۲ ابطال سند انتقال پلاک ثبتی ۳۹۰ فرعی از ۸۴ اصلی بخش ۱۱ تران ۳خلع ید مشاعی پلاک مذکور هر یک مقوم به ۵۰/۰۰۰/۱۰۰ ریال به انضمام کلیه خسارات دادرسی به شرح متن مستندا به مدارک پیوست که پس از طی تشریفات و ضوابط قانونی پرونده امر به این شعبه ارجاع و سپس به کلاسه فوق به ثبت رسیده است صرفنظر از اینکه به حکایت اوراق پرونده امر مشخص می‌گردد کلیه خواندگان علیرغم ابلاغ قانونی و رعایت انتظار کافی نه تنها در جلسه دادرسی حاضر نمی‌گردند بلکه تاکنون لایحه دفاعیه‌ای به این شعبه ارسال و تسلیم ننموده‌اند از طرفی حسب جوابیه واصل از مرجع ثبتی معلوم می‌گردد ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۰۲/۵۰ متر مربع قطعه دو تفکیکی به پلاک ۸۴/۳۹۰ اصلی مفروز و باقیمانده از پلاک فرعی از اصلی مذکور واقع در قاسم آباد بخش ۱۱ تهران به نام آقای عوض راغی وردوغی صادر و تسلیم شده که دو دانگ عرصه آن وقف است و این درحالی است که برابر سند عادی (اقرارنامه عادی مورخ ۸۱/۴/۱۶ خواندگان ردیف های دوم و سوم به واگذاری و انتقال سهم الارث خویش نسبت به پلاک ثبتی شماره ۸۴/۳۹۰ واقع در تهران انتهای خیابان سراج کوچه ۱۶ شرقی پلاک ۱۷ به آقای غلامرضا رباط سرپوشی فرزند عباسعلی اقرار و اذعان می‌نمایند تعاقبا شخص اخیر حقوق متعلقه را طی مبایعه نامه ۸۸/۳/۱۵ عینا در قبال اخذ ثمن معین به خواهان منتقل و واگذار می‌نماید و این در حالیست که علیرغم سلب مالکیت از خواندگان ردیف‌های دوم و سوم نسبت به پلاک مبحوث عنه اشخاص اخیر در اقدامی غیرقانونی مبادرت به واگذاری مجدد سهم الارث پدری خود نسبت به پلاک متنازع فیه به خوانده ردیف چهارم طی یک فقره سند رسمی غیرمنقول به شماره ۶۵۹۰۷ - ۸۷/۱۰/۲۴ دفتر اسناد رسمی شماره ۱۶۵ تهران می‌نمایند که بلادرنگ در پی اعلام شکایت خوانده ردیف اول از خواندگان ردیف‌های دو و سه اشخاص اخیرالذکر النهایه به موجب دادنامه‌های شماره ۱۰۸۹ - ۸۹/۱۲/۱۸ و ۱۶۵۶ - ۹۰/۱۱/۳ به ترتیب صادره از شعبه ۱۱۰۳ دادگاه جزایی و شعبه ۱۹ تجدیدنظر استان تهران جملگی به اتهام انتقال مال غیر موضوع پلاک ثبتی صدرالذکر به مجازات قانونی محکوم می‌گردند النهای با التفات به احراز فساد معامله موضوع سند رسمی ۶۵۹۰۷- ۸۷/۱۰/۲۴ دفتر اسناد رسمی شماره ۱۶۵ تهران و نیز صرفنظر از اینکه وکیل خواهان در راستای مقررات ماده ۹۸ از قانون آیین دادرسی دادگاه‌های عمومی و انقلاب در امور مدنی مبادرت به اصلاح خواسته نخست مبنی بر اثبات وقوع عقد بیع نسبت به سهم الارث خواندگان ردیف های دوم و سوم موضوع پلاک صدرالذکر می‌نماید دادگاه ضمن پذیرش دعوی خواهان مستندا به ماده ۷۱ از قانون دفاتر اسناد رسمی و کانون سردفتران و دفتریاران مصوب ۵۴/۴/۲۵ ناظر به مواد ۱۰، ۲۱۹، ۲۲۰ و ۳۶۷ از قانون مدنی و ۴۳ از قانون اجرای احکام مدنی ضمن صدور حکم مبنی بر ابطال سند رسمی شماره ۶۵۹۰۷- ۸۷/۱۰/۲۴ دفتر اسناد رسمی شماره ۱۶۵ تهران و صدور حکم مبنی بر اثبات وقوع عقد بیع نسبت به سهم الارث آقایان علی و بهمن شورابی موضوع پلاک ثبتی ۸۴/۳۹۰ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران حکم به خلع ید مشاعی علیه خوانده ردیف چهارم نسبت به پلاک صدرالذکر به عنوان اصل خواسته و پرداخت هزینه دادرسی و حق الوکاله وکیل از بابت تسبیب در حق خواهان محکوم می‌نماید رای صادره غیابی و ظرف بیست روز قابل واخواهی در این شعبه می‌باشد.

۱۱۰/۵۶۷۹ت رئیس شعبه ۸ دادگاه عمومی حقوقی تهران

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۲۰۹۹۸۲۱۶۳۸۰۰۹۹۴ شعبه ۲۱۳ دادگاه عمومی حقوقی تهران دادنامه شماره ۹۳۰۹۹۷۲۱۶۳۸۰۰۰۰۳ خواهان: آقای قهرمان پورمعصومی با وکالت آقای محمدرضا ایروانی به نشانی تهران تارمک خیابان دردشت پایین تر از چهارراه جانبازان (گلبرگ) نبش خیابان شهید عابدی پلاک ۹۴ طبقه ۴ واحد ۱۲/ خواندگان: ۱- آقای رضا زمین شیار مجهول‌المکان خداوردی سلطان شاه مجهول‌المکان/ خواسته‌ها: ۱ الزام به تنظیم سند رسمی ملک ۲ مطالبه خسارت دادرسی/ رای دادگاه: در خصوص دعوی خواهان با وکالت آقای محمدرضا ایروانی به طرفیت خواندگان به خواسته الزام به تنظیم و انتقال سند رسمی یک زمین به مساحت یک صد متر مربع قطعه ۲۱ پلاک ۱۲۳/۳۰۰۸ بخش ۱۱ تهران با احتساب جمیع خسارات دادرسی خواهان به استناد مبایعه نامه ۲۰۹۱۵۹ مورخ ۸۸/۷/۱۵ اظهار داشته بایع با اختیار وکالتنامه ۳۹۶۱۸ مورخ ۳۷/۱۲/۱۶ از مالک این قطعه را فروخته است خوانده با وصف دعوت حاضر نگردیده و تکذیبی به عمل نیامده است دادگاه با عنایت به اظهارات خواهان و وکیل مدافع وی و اسناد و مدارک ارائه شده که از هرگونه خدشه و ایرادی مصون مانده را و النهایت عدم حضور و دفاع خوانده با وصف ابلاغ وقت رسیدگی تصرفات طولانی خواهان بر ملک موضوع دعوی را مالکانه تشخیص و از آنجا که این تصرفات ناشی از قرارداد بیع ارائه شده و سبب مملک و معتبر قانونی بوده و دلیل خلاف آن موجود نیست توجها به اینکه تنظیم سند رسمی انتقال از جمله لوازم عرفی وقوع عقد بیع بوده و بایع می‌بایست مقدمات امر را نیز فراهم نماید مطابق با پاسخ استعلام واصله از ثبت به شماره ۲۴۸۸ مورخ ۹۲/۱۱/۲۶ با احراز مالکیت رسمی خواندگان دعوی مطروحه محمول بر صحت تشخیص مستندا به مواد ۲۱۹ و ۲۲۱ قانون مدنی و ۵۱۹ از ق آ دم حکم به محکومیت خواندگان به حضور در یکی از دفاتر اسناد رسمی و تنظیم و انتقال اسناد رسمی یک قطعه زمین ۱۰۰ متری به نام خواهان را صادر همچنین از بابت تسبیب محکوم است به پرداخت کلیه خسارات دادرسی تعرفه شده این رای غیابی و ظرف بیست روز از ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه است.

۱۱۰/۶۲۵۴ت رئیس شعبه ۲۱۳ دادگاه عمومی حقوقی تهران

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۲۰۹۹۸۲۱۶۴۰۰۰۶۳۷ شعبه ۲۱۵ دادگاه عمومی حقوقی تهران دادنامه شماره ۹۲۰۹۹۷۲۱۶۴۰۰۰۹۲۱ خواهان آقای مجید میرزائی به نشانی تهران میدان فاطمی خیابان جویبار کوچه میرهادی شرقی پلاک ۱۴ واحد ۷ خوانده: آقای علی آقا شهیدی نژاد به نشانی مجهول‌المکان/ خواسته ۱ مطالبه خسارت دادرسی ۲ مطالبه وجه چک به مبلغ ۲۳۵۰۰۰۰۰۰ ریال ۳ مطالبه خسارت تاخیر تادیه/ گردشکار خواهان دادخواستی به خواسته فوق به طرفیت خوانده بالا تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت فوق العاده مقرر دادگاه به تصدی امضاکننده زیر تشکیل است و با توجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می‌نماید. رای دادگاه در خصوص دعوی خواهان مجید میرزایی به طرفیت خوانده علی آقا شهیدی نژاد به خواسته مطالبه مبلغ ۲۳۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال وجه یک فقره چک به شماره ۹۷۴۳۸۴مورخه ۹۲/۶/۲۵ به عهده بانک پاسارگاد شعبه جهان کودک بانضمام خسارات دادرسی و تاخیر تادیه بدین شرح که خواهان با ارائه تصویر مصدق چک مذکور بانضمام گواهی نامه عدم پرداخت صادره از بانک محال علیه با اعلام صدور چک موصوف توسط خوانده تقاضای صدور حکم به شرح خواسته معنونه را نموده است خوانده دعوی علیرغم ابلاغ وقت رسیدگی در جلسه دادرسی حضور نیافته‌اند بنابراین دادگاه با عنایت به اسناد ارائه شده که مصون از هرگونه خدشه یا ایرادی باقی مانده و نظر به اینکه دلیلی مبنی بر پرداخت وجه مذکور توسط متعهد و یا برائت ذمه ارائه نشده و وجود چک در ید دارنده دلالت بر اشتغال ذمه صادرکننده می‌باشد با استصحاب بقاء دین دعوی مطروحه را وارد تشخیص مستندا به مواد ۳۱۳ و ۳۱۵ قانون تجارت و مواد ۱ و ۲ قانون چک و مواد ۱۹۸ و ۵۱۹ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و تبصره الحاقی به ماده ۲- قانون صدور چک مصوب سال ۱۳۷۲ حکم به محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ ۲۳۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۴/۹۰۲/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و همچنین خسارت تاخیر تادیه از تاریخ چک لغایت زمان بازپرداخت برمبنای جدول شاخص نرخ تورم اعلامی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران توسط اجرای احکام محاسبه و هزینه دادرسی بخش اخیرالذکر در هنگام اجرا وصول خواهد شد در حق خواهان صادر و اعلام می‌دارد رای صادره غیابی بوده و ظرف بیست روز پس ا ز ابلاغ قابل واقعی قابل واخواهی در این دادگاه و پس از آن قابل تجدیدنظرخواهی در محاکم تجدیدنظر مرکز استان تهران می‌باشد.

۱۱۰/۶۲۶۳ت رئیس شعبه ۲۱۵ دادگاه عمومی تهران

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۲۰۹۹۸۲۱۶۳۲۰۰۱۵۳ دادنامه شماره ۹۲۰۹۹۷۲۱۶۳۲۰۰۴۹۵ مرجع رسیدگی شعبه ۲۰۷ دادگاه عمومی حقوقی تهران / خواهان خانم مولود صباغ کاشانی با وکالت خانم نازی جدیدی به نشانی سعادت آباد علامه شمالی ۱۸ غربی روبروی دادسرا پ ۲۷ واحد ۱۰/ خواندگان ۱- آقای محمدرضا عادلی ویجویه ۲ آقای احمد عسگری همگی به نشانی مجهول‌المکان/ خواسته‌ها ۱ بطلان معامله ۲ مطالبه خسارت / گردشکار خواهان دادخواستی به خواسته فوق به طرفیت خوانده بالا تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت فوق العاده مقرر دادگاه به تصدی امضاکننده زیر تشکیل است و با توجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می‌نماید. رای دادگاه: در خصوص دعوی خانم مولود صباغ زاده کاشانی با وکالت خانم نازی جدیدی به طرفیت آقایان ۱- محمدرضا عادلی ویجویه ۲- احمد عسگری به خواسته صدور حکم بر ۱- اعلام ابطال معامله مورخه ۸۸/۱۲/۲۱ مقوم بر ۵۰/۱۰۰/۰۰۰ ریال ۲- محکومیت تضامنی خواندگان به استرداد ثمن دریافتی به مبلغ ۱/۲۶۰/۰۰۰ ریال ۳- پرداخت ۲۰ درصد از کل ثمن معامله به عنوان خسارت قراردادی به لحاظ مستحق للغیر بودن مبیع مقوم بر ۵۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال به انضمام پرداخت خسارت دادرسی به شرح دادخواست تقدیمی بدین توضیح که خواهان اظهار داشته است به موجب مبایعنامه عادی مورخه ۸۸/۱۲/۲۱ یک دستگاه آپارتمان واقع در شمال غربی طبقه اول به مساحت ۷۸ متر مربع به انضمام پارکینگ و انباری به نشانی سازمان برنامه شمالی کوی هفتم شرقی پلاک ۳۶ به شماره پلاک ثبتی قطعه اول تفکیکی شماره ۱۲۴/۳۸۰۲۳ بخش یازده تهران به مبلغ کل ۱/۴۲۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال خریداری که مبلغ ۱/۲۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال آن را پرداخت و قبض می‌نماید و بر اساس بند سه ماده ۵ قرارداد مقرر می‌گردد در صورتی که معلوم گردد مورد معامله به هر علتی مستحق للغیر درآید فروشند موظف است علاوه بر استرداد ثمن ۲۰ درصد از کل ثمن معامله را به عنوان خسارت به خریدار پرداخت نماید که حسب دادنامه شماره ۸۸۱۱۷۴ مورخه ۸۸/۷/۲۵ صادره از شعبه ۱۱۷۰ دادگاه عمومی تهران مبیع متعلق به غیر درآمده و خوانده ردیف اول محکوم به تحمل حبس و رد مال گردیده لذا خواهان تقاضای صدور حکم به شرح خواسته را دارد علی هذا با عنایت به مراتب مذکور از آنجایی که خوانده ردیف دوم حسب وکالتنامه شماره ۹۸۶- ۸۸/۱۱/۱۱ تنظیمی در دفترخانه شماره ۱۲۳۰ اسناد رسمی تهران اقدام به فروش آپارتمان یاد شده به وکالت از خوانده ردیف اول به خواهان نموده است لذا دادگاه دعوی را متوجه خوانده ردیف دوم ندانسته مستندا به بند ۴ از ماده ۸۴ قانون آیین دادسری مدنی قراررد دعوی خواهان را صادر و اعلام می‌نماید قرار صادره ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل تجدیدنظرخواهی در محاکم تجدیدنظر استان تهران می‌باشد و در خصوص دعوی مطروحه به طرفیت خوانده ردیف اول با عنایت به مراتب مذکور و توجها به مصونیت دعوی از مطروحه از هرگونه تعرضی با وصف ابلاغ قانونی وقت دادرسی به ایشان و با التفات به شرط مقرر در بند سه ماده ۵ قرارداد مرقوم دادگاه دعوی خواهان را ثابت تشخیص داده مستندا به مواد ۱۰- ۲۱۹- ۳۹۰-۳۹۱- ۳۹۲-۱۲۵۷ از قانون مدنی و ۱ از قانون مسئولیت مدنی و ۵۱۹ از قانون ایین دادرسی مدنی حکم بر ابطال معامله و محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ ۱/۲۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت ثمن دریافتی و پرداخت مبلغ ۵۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت خسارت مورد توافق ناشی از مستحق للغیر درآمدن مبیع به عنوان اصل خواسته و پرداخت مبلغ ۲۸/۳۰۷/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی به انضمام حق الوکاله وکیل طبق تعرفه به عنوان خسارت دادرسی در حق خواهان صادر و اعلام می‌گردد در خصوص مازاد خسارت قراردادی به مبلغ ۲۳۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال چون بهای خواسته از سوی خواهان مبلغ ۵۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال اعلام گردیده است دادگاه در این خصوص مواجه با تکلیف نمی‌باشد حکم صادره غیابی و ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه می‌باشد.

۱۱۰/۶۲۶۲ت رئیس شعبه ۲۰۷ دادگاه عمومی حقوقی تهران

مزایده

مزایده پلاک ثبتی ۸۵۹۲۲ فرعی از ۸۸ اصلی بخش ۱۱ تهران به میزان محکوم به بر اساس ماده ۵۱ قانون اجرای احکام مدنی/ در راستای پرونده اجرایی به کلاسه فوق الذکر له محسن فراهانی علیه حمید عسگری به خواسته مطالبه وجه به میزان ۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به عنوان اصل خواسته و ۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال هزینه دادرسی و ۴/۸۰۰/۰۰۰ ریال حق الوکاله وکیل و خسارت تاخیر تادیه علی الحساب تا شاخص اسفند ۹۲ معادل ۲۶/۰۳۳/۷۸۰ ریال در حق محکوم له و همچنین ۴/۹۰۰/۰۰۰ رایل هزینه کارشناسی که مجموعا معادل ۳۴۱/۷۳۳/۷۸۰ ریال در حق محکوم له و مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از بابت پرونده ۹۲۰۸۶/۱۲۱ج که مجموعا ۳۵۱/۷۳۳/۷۸۰ ریال بابت دو پرونده و مبلغ ۱۷/۳۴۱/۶۸۹ ریال از بابت نیم عشر دولتی که کل مطالبات پرونده معادل ۳۶۹/۰۷۵/۴۶۹ با احتساب نیمه می‌باشد در همین راستا مقرر گردید برابر ماده ۵۱ قانون اجرای احکام مدنی و به میزان محکوم به پلاک ثبتی (سه دانگ از ششدانگ) متعلق به محکوم به از پلاک ۸۵۹۲۲ فرعی از ۸۸ اصلی بخش ۱۱ تهران واقع در تهرانپارس خیابان تیرانداز قبل از فلکه سوم پایین تر از خیابان ۱۹۰ شرقی پ ۳۲۵ در روز سه‌شنبه ۹۳/۲/۳۰ ساعت ۱۱/۳۰-۱۱ در دفتر مزایده اتاق ۲۱ واقع در طبقه همکف مجتمع قضایی شهید باهنر از طریق مزایده به فروش رسیده و احدی که بالاترین قیمت را پیشنهاد دهد به وی فروخته می‌شود شرکت‌کنندگان در مزایده می‌بایستی ده درصد قیمت پیشنهادی را نقدا و فی المجلس در مزایده داشته باشند تا اجازه شرکت در مزایده داشته باشند برنده می‌بایستی ۹۰ درصد الباقی را ظرف مهلت یک ماه برابر ماده ۱۲۹ ق ا ا م به حساب سپرده دادگستری باهنر واریز نمایند در غیر این صورت ۱۰ درصد واریزی پس از کسر هزینه‌های اجرایی به نفع صندوق دولت ضبط و مزایده تجدید می‌گردد طالبین پنج روز قبل از موعد مزایده درخواست کتبی خود را ارائه تا ترتیب بازدید آن را داده شود مطابق یک نسخه تصویر بازداشتی حوزه ثبت تهرانپارس به شماره ۱۳۹۲۰۰۱۲۷۵مورخ ۹۲/۵/۱۶ مراتب بازداشت پلاک ثبتی ۸۵۹۲۲ فرعی از ۸۸ اصلی بخش ۱۱ تهران واقع در طبقه همکف به مساحت ۱۳/۲۶ متر مربع مورد ثبت به شماره ۷۱۸۳۹در صفحه ۳۶۵ دفتر ۶۵۶ واقع در تهران پارس بخش ۱۱ حوه ثبت تهرانپارس مالک آقای حمید عسگری مالک سه دانگ مشاع از ششدانگ دارای سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۲۲۲۰۰۴ سری الف معادل ۱۳۹۰ در دفتر بازداشتی پرونده ثبتی و سند مالکیت قید گردیده است همچنین مطابق تصویر صورت مجلس تفکیکی شماره ۶۱۴۲۳ مورخ ۸۹/۱۲/۲۴ ارائه شده مورد تعرفه ششدانگ یک باب واحد تجاری قطعه دوم تفکیکی به شماره ۸۵۹۲۲ فرعی از شماره ۸۸اصلی مجزی و مفروز شده از شماره ۹۲۶۵ باقیمانده فرعی از اصلی مذکور به مساحت ۱۳/۲۶ متر مربع واقع در مرکز همکف با قدرالسهم از عرصه و سایر مشترکات با حدود اربعه شمالا به طول ۱۴/۲ متر دیوار مشترک با واحد تجاری قطعه یک شماره ۸۵۹۲۱ شرقا به طول ۲/۹۵ متر دیوار به قطعه دوم مورد تفکیک جنوبا به طول ۱۴/۸۵ متر دیوار به راه پاله و غربا به طول ۳/۱۵ متر درب و دیوار به پنجره به خیابان ۳۵ متری می‌باشد مشخصات ظاهری ملک: موردبازدید مغازه قصابی با ارتفاع کف تا زیر سقف حدود ۳/۲۰ متر کف دیوار سنگ و درب پنجره ورودی با چارچوب آلومینیوم کرکره محافظ نرده‌ای برق و آب و گاز مستقل می‌باشد با عنایت به موارد مشروحه مساحت موقعیت و در نظر گرفتن کلیه عوامل موثر در قضیه و فارغ از موارد ثبتی و حقوقی مترتب بر ملک و ومدارک ارائه شده آن ارزش صرفا شش دانگ مالکیت مغازه فوق الذکر بدون احتساب ارزش سرقفلی آن حسب الاظهار سرقفلی به غیر واگذار شده است و بدون احتساب هرگونه بدهی احتمالی به شهرداری بانکها و اشخاص حقیقی و حقوقی و در صورت بلامعارض بودن به مبلغ ۱/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل یکصد و بیست میلیون تومان و ارزش سه دانگ مشاع از ششدانگ به مبلغ ۶۰۰/۰۰/۰۰۰ ریال معادل شصت میلیون تومان به عنوان قیمت پایه مزایده و برآورد می‌گردد.

۱۱۰/۱۳۷۴۴ت اجرای احکام شعبه ۱۲۱ دادگاه عمومی حقوقی تهران

دادنامه

۱- آقای عزت الله خلیلی خواهان با وکالت آقای حسن انصافی به نشانی خ مطهری بعد از مفتح خ شهید علی اکبری ک آزادی پلاک ۵۳ ط ۳ واحد ۵ /۲ چاپخانه عصر انتظار خواهان با وکالت آقای حسن انصافی به نشانی خ مطهری بعد از مفتح خ شهید علی اکبری ک ازادی پلاک ۵۳ ط ۳ واحد ۵/ ۳ آقای محسن طیبی پور خوانده به نشانی مجهول‌المکان / ۴ آقای مجید ترکمانه خوانده به نشانی مجهول‌المکان ۵ آقای حسن انصافی خوانده به نشانی خ مطهری بعد از مفتح خ شهید علی اکبر ک آزادی پلاک ۵۳ ط ۳ واحد ۶/۵ کانون آگهی و تبلیغات عصر پارسه خوانده به نشانی مجهول‌المکان/ خواسته مطالبه خسارت/ گردشکار خواهان دادخواستی به خواسته فوق به طرفیت خوانده بالا تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت مقرر دادگاه به تصدی امضاکننده زیر تشکیل است و با توجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می‌نماید. رای دادگاه: در خصوص دعوی چاپخانه عصر انتظار و عزت الله خلیلی به طرفیت مجید ترکمانه به خواسته صدور حکم مبنی بر محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ ۹۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال از بابت انجام قرارداد مورخ ۹۰/۶/۱۹ توام با احتساب خسارت تاخیر تادیه و دادرسی با عنایت به مفاد دادخواست تقدیمی نظر به اینکه حسب مفاد قرارداد عادی مورخ ۹۰/۶/۱۹ فی ما بین متداعیین پرونده در قبال چاپ لیتوگرافی پیک پرواز به تیتراژ ۱۵۰۰۰ از جانب خواهان خوانده متعهد گردیده نسبت به پرداخت مبلغ توافق شده مندرج در قرارداد در وجه خواهان اقدام نماید و نظر به اینکه علی رغم انجام اعمال مورد توافق از ناحیه خواهان و تحویل آنها خوانده از پرداخت مبلغ مورد تعهد امتناع نموده‌اند و نظر به اینکه حسب پاسخ شماره ۱۷۵۴۴ مورخ ۹۲/۶/۲۰ واصله از اداره ثبت شرکتها و موسسات غیرتجاری اعلام گردیده کانون آگهی و تبلیغات عصر پارسه به عنوان شخصیت حقوقی سابقه‌ای در اداره ثبت شرکت ها ندارد و با وصف عدم ثبت شرکت مزبور امضاکننده قرارداد بالاصاله مسئول قرارداد تنظیمی خواهد بود لذا دادگاه دعوی مزبور را ثابت و مسلم تشخیص و با استناد به مواد ۱۰ و ۲۱۹ و ۲۲۳ و ۱۲۵۷ قانون مدنی و مواد ۵۱۹ و ۵۲۰ و ۵۲۲ قانون ایین دادرسی مدنی حکم به محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ ۹۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال به عنوان اصل خواسته و با رعایت تغییر نرخ شاخص بانک مرکزی حین الاجراء از ناحیه اجرای احکام محاسبه خواهد گردد از تاریخ تقدیم دادخواست و پرداخت مبلغ ۱/۸۴۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی در حق خواهان صادر می‌نماید رای صادره غیابی و ظرف مهلت ۲۰ روز قابل واخواهی در این دادگاه و پس از انقضای مهلت واخواهی ظرف مهلت ۲۰ روز قابل اعتراض است اما در خصوص دعوی خواهان به طرفیت کانون آگهی و تبلیغات عصر پارسه و محسن طبیعی پور با توجه به اینکه کانون موصوف حسب پاسخ واصله از اداره ثبت شرکتها فاقد سابقه ثبتی می‌باشد و از طرفی خوانده ردیف سوم نیز دخالتی انعقاد قرارداد استنادی نداشته لذا دعوی متوجه مشارالیهی نبوده و با استناد به بند ۴ ماده ۸۴ قانون آئین دادرسی مدنی قرار رد دعوی را صادر و اعلام می‌نماید رای صادره حضوری و ظرف مهلت بیست روز قابل اعتراض است.

۱۱۰/۶۹۵۴ت رئیس شعبه ۲۱۲ دادگاه حقوقی تهران

آگهی حصر وراثت

آقای فرهاد فقیه فرد به شماره شناسنامه ۳۵۵ به شرح دادخواست تقدیمی به کلاسه ۹۳۰۰۴۵/۹۰۵/۹۳ از این شعبه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان سکینه سنگیجی به شماره شناسنامه ۲ در تاریخ ۹۲/۱۲/۱۳ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱- فرهاد فقیه فرد به ش ش ۳۵۵ ت ت ۳۸/۳/۲۰ صادره از تهران فرزند متوفی ۲ فرشاد فقیه فرد به ش ش ۹۸۴ ت ت ۳۹/۷/۲۰ صادره از تهران فرزند متوفی ۳ فرشید فقیه فرد به ش ش ۱-۲۰۵۸۷۶-۰۰۵ ت ت ۴۷/۴/۲۴ صادره از تهران فرزند متوفی ۴ فریبا فقیه فرد به ش ش ۷۴۸ ت ت ۱۳۳۷/۴/۲ صادره از تهران فرزند متوفی ۵ فاطمه فقیه فرد به ش ش ۱۱۹۴ ت ت ۴۰/۹/۲۷ صادره از تهران فرزند متوفی ۶ فهیمه فقیه فرد به ش ش ۲۷۶۶ ت ت ۱۳۴۱/۱۰/۲۸ صادره از تهران فرزند متوفی ۷ زینب فقیه فرد به ش ش ۶۰۵ ت ت ۱۳۴۶/۲/۱۶ صادره از تهران فرزند متوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبورا در یک نوبت آگهی می‌نماید تا هر کس اعتراضی دارد و به وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف مدت یک ماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی مربوطه صادر خواهد شد.

۱۱۰/۱۲۰۰۱ت رئیس شعبه ۹۰۵ شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۱۹ تهران