آگهی حصر وراثت
آقای جواد شهرت عبدالملکی نام پدر اصلان بشناسنامه ۶۲۸ صادره از اهواز درخواستی بخواسته صدور گواهی حصر وراثت تقدیم و توضیح داده که پدرم مرحوم اصلان شهرت عبدالملکی بشناسنامه ۶۲۵ صادره کتال رود در تاریخ ۱۳۸۷/۰۶/۱۰ در تهران اقامتگاه دائمی اش فوت ورثه اش عبارتند از: ۱- متقاضی فوق الذکر ۲- حسن عبدالملکی به شماره شناسنامه ۸۶ صادره اهواز ۳- علی عبدالملکی به شماره شناسنامه ۱۷۴۱۰۹۶۰۳۰ صادره اهواز ۴- محسن عبدالملکی به شماره شناسنامه ۲۰۵۳۷ صادره از اهواز (همگی پسران متوفی) ۵- بهناز عبدالملکی به شماره شناسنامه ۱۵۹ صادره از اهواز ۶- مهناز عبدالملکی به شماره شناسنامه ۱۶۲۴ صادره از اهواز (دختران متوفی) ۷- سروتاج عبدالملکی به شماره یک صادره از تویسرکان (همسر متوفی) و لا غیر طبق دادخواست تقدیمی ۵۴/۳۸۳/۹۳ ح-اینک با انجام تشریفات قانونی مراتب مزبور را در یک نوبت آگهی مینماید تا هرکس اعتراض دارد یا وصیت نامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر و هر وصیت نامه بجز سری و رسمی که بعد از این تاریخ ابراز شود از درجه اعتبار ساقط است

قاضی شورای حل اختلاف مجتمع شماره یک اهواز

۸۹۰

آگهی مزایده اموال غیر منقول
ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۲۶/۳۵ متر مربع به شماره پلاک ۶۲۸ فرعی از ۲۲/۱۲۰ اصلی واقع در بخش ده خوی در دفتر املاک جلدین ۴۸- ۵۷ صفحات ۳۵۴- ۲۳۲ به ثبت رسیده دارای یکباب مغازه بانضمام سرقفلی متعلقه آن محدود به حدود ششدانگی ذیل شمالا به طول ۱۰/۴۵ متر بشارع شرقا در سه قسمت اول به طول ۹ متر دیواریست به باقیمانده پلاک ۱۲۰ فرعی دوم به طول ۰/۴۵ متر از شرق بغرب سوم از شمال به جنوب به طول ۱۲/۳۵ متر دیوار بدور پلاک ۵۹۹ فرعی جنوبا اول به طول ۹/۶۰ متر دیوار به دیوار خانه ۵۹۸ فرعی دوم به طول نیم متر دیوار بدیوار باقیمانده پلاک ۱۲۰ فرعی غربا به طول ۲۲ متر دیواریست به باقیمانده ۱۲۰ فرعی از ۲۲ اصلی ملکی اقایان حسن مهماندوست و عزیز مهدی خانی به ادرس فیرورق خ انقلاب پ ۱۷ مدیون پرونده اجرائی ۳۲۲۹۴ که طبق صورتجلسه ۱۳۹۲۰۵۰۱۳۴۴۷۰۰۱۸۱۷- ۹۳/۸/۱۵ دارای مساحت زیربنا ششدانگ ۲۷۷ متر مربع برابر اعلام کارشناس دارای امتیاز اب و برق وساژه نیم اسکلت اجر می‌باشد که در قبال مبلغ ۱۸۰۵۹۲۵۳۰۰ ریال اصل طلب و مبلغ ۹۰۲۹۶۲۶۵ ریال نیم عشر اجرائی بازداشت و توسط کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ ۲۱۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال ارزیابی شده از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه ۹۳/۳/۲۸ در محل اجرای ثبت خوی از طریق مزایده به فروش می‌رسد مبلغ مورد مزایده از مبلغ ۲۱۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهاد شده از طرف خریدار فروخته میشود فروش نقدی است و کلیه هزینه های شهرداری و دارائی و هزینه های قانونی و بدهی های مصرفی اب و برق وگاز علاوه بر مبلغ مورد مزایده متعلق به خریدار می‌باشد این آگهی در یک نوبت منتشر خواهد شد و ضمنا داوطلبین می‌توانند جهت اطلاع از مشخصات ملک به شعبه اجرای ثبت مراجعه تا اطلاعات لازم در اختیار انها گذارده شود

معاون مدیر کل و سرپرست ثبت اسناد واملاک خوی سلیمانپور

۸۵۷

آگهی احضار متهم
در پرونده کلاسه ۹۳/۵/۲ د۲ دوم دادیاری دادسرای عمومی و انقلاب تاکستان اقای محمدرضا حولایی به اتهام جعل تحت تعقیب قرار گرفته است با عنایت به مجهول المکان بودن متهم و در اجرای مقررات ماده ۱۱۵ قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور کیفری به نامبرده ابلاغ می گردد تا ظرف یکماه از تاریخ نشر آگهی جهت دفاع از اتهام انتسابی در این شعبه حاضر گردد بدیهی است در صورت عدم حضور مطابق مقررات رسیدگی غیابی به عمل خواهد امد

م الف ۱۰۰۴ منشی شعبه دوم دادیاری دادسرای عمومی وانقلاب تاکستان

۸۷۴

اجرائیه پرونده ۹۲۰۶۳۸
مشخصات محکوم له: حسین علیزاده فرزند امیرحسین نشانی زرمیتان مشخصات محکوم علیه محمدرحیمی فرزند غلامعلی نشانی مجهول المکان محکوم به: بموجب درخواست اجرای حکم مربوط به شماره دادنامه ۹۲۰۹۹۷۲۸۱۶۱۰۱۲۱۲محکوم علیه محمدرحیمی سمیرمی محکوم است به انتقال سند مالکیت یک دستگاه خودروی سواری پژو۲۰۶ مدل ۱۳۸۲ بشماره انتظامی ایران ۱۳-۴۹۵س ۷۱ رنگ مشکی به شماره موتور ۱۱۰fsj۳۱۸۳۰۴۴۳۰ وبشماره شاسی ۸۲۶۲۸۶۸۸ ۰۰درنزد یکی ازدفاتراسنادرسمی کشوردرحق محکوم له رای صادره نسبت به محمدرحیمی سیمرمی غیابی وابلاغ بصورت قانونی می‌باشد محکوم علیه مکلف است ازتاریخ ابلاغ اجرائیه پس ازابلاغ اجرائیه ظرف ده روزمفاد انراسوقع اجراگذارد۴۰۶

منشی شعبه اول دادگاه عمومی حقوقی دادگستری شهرستان اردل - روح اله خلیل زاده

۸۸۰

دادنامه
پرونده کلاسه ۹۱۰۹۹۸۸۷۲۴۵۰۰۴۱۰ دادنامه شماره ۹۳۰۹۹۷۸۷۲۲۶۰۰۰۳۸ شاکی بهنام خان محمدی به نشانی بیجار خ توحید پاساژ مهراب مغازه خان محمدی متهم ارش مکاری اسکویی و رضا حشمتی هر دو فعلا مجهول المکان اتهام مزاحمت تلفنی گردشکار به تاریخ ۹۳/۱/۲۵ در وقت فوق العاده جلسه شعبه ۱۰۱ جزائی دادگاه عمومی شهرستان بیجار به تصدی امضا کننده ذیل تشکیل است و پرونده شماره فوق تحت نظر است دادگاه با بررسی محتویات پرونده ختم دادرسی را اعلام و با استعانت از خداوند متعال و تکیه بر شرف و وجدان بشرح اتی مبادرت به صدور رای می‌نماید.

رای دادگاه
به موجب کیفرخواست ۹۲۱۰۴۳۸۷۲۳۰۰۰۰۴۴-۹۳/۱/۲۳ صادره از دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان بیجار اقای ارش مکاری اسکویی ف محمدرضا و رضا حشمتی ف احمد متهمند به ایجادمزاحمت تلفنی موضوع شکایت اقای بهنام خان محمدی در خصوص اتهام اقای ارش مکاری اسکویی دایر بر ایجاد مزاحمت تلفنی باعنایت به شکایت شاکی پاسخ استعلام از شرکت ایرانسل و مداقه در پرینت تماس ها و سایر قرائن و امارات موجود در پرونده ارتکاب بزه انتسابی از نظر دادگاه محرز و مسلم است و دادگاه متهم را به استناد ماده ۶۴۱ قانون مجازات اسلامی متهم را به تحمل شش ماه حبس تعزیری محکوم می‌نماید و در خصوص اتهام اقای رضا حشمتی دایر بر ایجاد مزاحمت تلفنی برای شاکی باتوجه به اظهارات شاکی و اینکه صرف ثبت یک شماره در سیستم مخابراتی به نام یک شخص به تنهایی دلالت بر ایجاد مزاحمت صورت گرفته از ناحیه آن شخص نمی‌نماید نظر به عدم کفایت دلیل بر ارتکاب بزه معنونه از ناحیه متهم در نتیجه عدم حصول قناعت وجدان دادگاه به استناد اصل ۳۷ قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران و بند الف ماده ۱۷۷ قانون آئین دادرسی کیفری حکم بر برائت متهم از اتهام انتسابی صادر و اعلام می‌نماید رای صادره در خصوص محکومیت غیابی و ظرف ده روز از تاریخ ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه و پس از انقضای مهلت واخواهی ظرف بیست روز قابل درخواست تجدیدنظر در دادگاه محترم تجدید نظر استان کردستان می‌باشد

م الف ۳۱۴۴ رئیس شعبه ۱۰۱ جزائی دادگاه عمومی بیجار

۸۵۱

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ ائین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۲۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۰۱۶۳ - ۹۳/۱/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تاکستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا رحمانی ف ولی اله به شماره شناسنامه ۲۴۴۹۸ صادره از تاکستان در یک یکباب ساختمان به مساحت ۲۰۲/۵۰ متر مربع پلاک باقیمانده ۱۴۷۷ فرعی از ۱ اصلی واقع در تاکستان بخش ۸ قزوین محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۳/۲/۱۴   تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۳/۲/۲۸

رئیس ثبت اسناد و املاک تاکستان مسعود رحمانی

۶۴۵

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ ائین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۲۶۰۳۰۹۰۰۵۰۰۱۹۸۷ – هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای حسین غفوری فرزند قدیر علی به شماره شناسنامه ۶۴۴۴ صادره از ضیا اباد در یک یکباب ساختمان به مساحت ۳۷۶/۶۷ متر مربع پلاک ۳۲ اصلی اقع در خرمدشت بخش ۶ خریداری از مالک رسمی اقای نقی غفوری فرزند رضا محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۳/۲/۱۴   تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۳/۲/۲۸

رئیس ثبت اسناد و املاک خرمدشت ابوالقاسم طاهر خانی

۶۴۶

اجرائیه
پرونده کلاسه ۹۲۰۹۹۸۸۷۶۹۶۰۰۰۶۷ شعبه ششم شورای حل اختلاف بیجار خواهان محمد صدیق فتاحی خوانده عبدالخالق الیاسی مجهول المکان خواسته مطالبه اجرائیه بموجب درخواست اجرای حکم مربوطه به شماره دادنامه ۹۲۰۹۹۷۸۷۶۹۶۰۰۱۴۱ محکوم علیه محکم است به پرداخت مبلغ ۲۳۳۰۰۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته با احتساب خسارت تاخیر تادیه از تاریخ ۹۱/۵/۱۲ و ۹۱/۵/۱۵ لغایت زمان وصول وجه و مبلغ ۶۰۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی در حق محکوم له و مبلغ ۱۱۶۳۰۰۰ ریال بابت نیم عشر اجرائیه در حق صندوق دولت

م الف ۱۶۷ متصدی امور دفتری دادگاه شعبه ششم شورای حل اختلاف شهرستان بیجار

۸۵۴

دادنامه
پرونده کلاسه ۹۳۰۹۹۸۲۶۱۰۱۰۰۲۹۳ دادنامه ۹۳۰۹۹۷۲۶۱۰۶۰۰۰۰۳ خواهان بانک صادرات ایران به نمایندگی اقای محمد باقر بزازان به وکالت اقای محمد خاکباز به نشانی کرج جهانشهر بلوار ماهان ک مریم پ ۲۷/۲۵ ط سوم ک پ ۳۱۴۳۷۳۵۷۶۶ خواندگان علی اکبر محطاط به نشانی مجهول المکان و سعید غفوریان به نشانی کرج هفت تیر کوی چمران پ ۲۹ ک پ ۳۴۳۹۴-۳۱۳۴۸ و داود عبدی به نشانی کرج مهرشهر حسین اباد خ افشار جنب منبع اب قلیانسرای برادران ک پ ۳۱۸۶۶ خواسته ها مطالبه طلب و مطالبه خسارت تاخیر تادیه و تامین خواسته و مطالبه خسارت دادرسی و پرداخت حق الوکاله

رای دادگاه
در خصوص دعوی بانک صادرات به وکالت اقای محمد خاکباز به طرفیت علی اکبر محطاط و سعید غفوریان و داود عبدی به خواسته مطالبه مبلغ ۱۴۵۰۰۰۰۰۰ ریال اصل طلب و مبلغ ۱۰۰۱۰۹۵۹ ریال سود و مبلغ ۱۹۶۱۲۲۲۹۶ ریال خسارت تاخیر تادیه مطابق قرار تا تاریخ تقدیم دادخواست و خسارت اتی به نرخ ۲۰ درصد در سال از تاریخ اخیر الذکر لغایت اجرای حکم با احتساب هزینه دادرسی و حق الوکاله وکیل باعنایت به محتویات پرونده ورنوشت قرارداد ۸۵۰۰۱۷۶۴ -۸۶/۱۱/۱۵ مستندات ابرازی خواهان نظر به اینکه خواندگان علیرغم دعوت از طریق جراید و اخطاریه در جلسه دادرسی حضور نگردیده و لایحه ای نیز ارسال نداشته و دلیلی بر پرداخت دین و یا برائت ذمه خود ارائه ننموده است لذا دادگاه به لحاظ مصون ماندن دعوا و مستندات خواهان از هر گونه خدشه و تعرض قانونی دعوی خواهان را محمول بر صحت تشخیص و با استصحاب بقای دین بر ذمه خواندگان به استناد مواد ۱۹۸-۵۱۵-۵۱۹قانون ائین دادرسی مدنی حکم بهمحکومیت تضامنی خواندگان به پرداخت مبلغ ۱۴۵۰۰۰۰۰۰ ریال اصل طلب و مبلغ ۱۰۰۱۰۹۵۹ ریال سود و مبلغ ۱۹۶۱۲۲۲۹۶ ریال خسارت تاخیر تادیه تا تاریخ تقدیم دادخواست و از تاریخ دادخواست ۹۲/۹/۲۷ تا اجرای حکم با نرخ ۲۰ درصد وفق قرارداد و هزینه های دادرسی و حق الوکاله وکیل طبق تعرفه در حق خواهان صادر واعلام می‌نماید رای صادره غیابی و ظرف مهلت بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شعبه و سپس ظرف مهلت بیست روز قابل تجدیدنظر خواهی در دادگاه محترم تجدیدنظر استان البرز است

م الف ۶۸۸۳ دادرس شعبه اول دادگاه عمومی حقوقی کرج

۸۷۱

آگهی
در پرونده کلاسه ۹۳۰۲۱۱ شعبه اول دادگاه عمومی بخش مشگین شرقی اقای عباس برزگر ف نوراله اهل مشگین شهر روستای ارجق فعلا مجهول ا لمکان حسب شکایت خانم رقیه خانزاده متهم است به ترک نفقه همسر و فرزند مشترک بدینوسیله وفق ماده۱۱۵- ۱۸۰ قانون ائین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور کیفری به مشارالیه ابلاغ می گردد تا در جلسه مورخه ۹۳/۴/۱۴ ساعت ۱۱ قبل از ظهر جهت رسیگی در شعبه فوق الذکر حاضر و از اتهام انتسابی خود دفاع نماید در صورت عدم حضور و ارسال لایحه یا معرفی وکیل دادگاه وفق مقررات رسیدگی و رای غیابی صادر خواهد کرد

دادرس علی البدل شعبه اول دادگاه عمومی بخش مشگین شرقی لاهرود

۸۷۷

آگهی ابلاغ
خواهان مجتبی شمس نژاد دادخواستی به طرفیت خوانده شهرام شبگرد به خواسته اعتراض به رای شورای حل اختلاف تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان کرمانشاه نموده که جهت رسیدگی به شعبه بیست و یکم دادگاه عمومی (حقوقی) کرمانشاه واقع در کرمانشاه ـ بلوار بنت الهدی ـ دادگستری کل استان کرمانشاه ارجاع و به کلاسه ۹۲۰۹۹۸۸۳۱۲۱۰۰۶۷۱ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن مورخ ۱۳۹۳/۰۴/۱۶ ساعت ۱۰:۰۰ تعیین شده است. به علت مجهول المکان بودن خواندگان و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می‌شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر جهت رسیدگی حاضر گردد.

رسول سلیمانی ـ مدیر دفتر شعبه بیست و یکم دادگاه عمومی (حقوقی) کرمانشاه

۸۸۸

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ ائین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۲۶۰۳۱۳۰۰۷۰۰۲۴۹۵۷ - ۹۱/۱۲/۱۰ - هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در و احد ثبتی مهاباد متصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم پری تلیان فرزند سعید به شماره شناسنامه ۲۵۹ صادره از مهاباد در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۵۱/۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱و۴و۲۲۳۶ اصلی واقع در بخش ۱۵ مهاباد خریداری از مالک رسمی مرحوم اقای سید رحیم حسینی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۳/۲/۱۳   تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۳/۲/۲۸

رئیس اداره ثبت اسناد واملاک مهاباد یوسف توحیدیان

۶۰۶

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ ائین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۲۶۰۳۱۳۰۱۰۰۰۸۱۶۲ – هیات اول ا موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در و احد ثبتی حوزه ثبت ملک بوکان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی اقای اسماعیل کریم پور فرزند عبداله به شماره شناسنامه ۵۶۴ صادره از بوکان در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۰۰۰۶ متر مربع پلاک ۳۱۴۱ فرعی از ۱۳۱ اصلی مفروز مجزی شده از پلاک باقیمانده ۱۳۱ اصلی واقع در بخش ۱۷ شهرستان بوکان خریداری از مالک رسمی اقای حاجی علی حیدری مع الواسطه محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۳/۲/۱۳   تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۳/۲/۲۸

رئیس ثبت اسناد واملاک محمود خضر زاده

۵۲۶

آگهی ابلاغ اجرائیه پرونده اجرائی کلاسه ۹۲۰۰۷۲۱
حسب پرونده اجرای کلاسه فوق له بانک ملی شعبه دیزل آباد کرمانشاه علیه ۱) خانم زهرا همتی (ورثه مرحوم فرامرز همتی) ۲) قمر شفایی (ورثه مرحوم فرامرز همتی) ۳) امیر همتی (ورثه مرحوم فرامرز همتی) ۴) سپیده ماه جبین شاه مریمی (ورثه مرحوم فرامرز همتی) ۵) حسن رشیدی (ضامن) ۶) رحمان ستوده (ضامن)، به خواسته وصول مبلغ ۳۳۹۰۴۹۷۲۴ ریال بابت اصل طلب و مبلغ ۱۶۹۵۲۲۸۶ ریال نیم عشر دولتی تا تاریخ ۱۳۹۲/۲/۳۱ که بطور روز شمار مبلغ ۶۰۰۸ ریال تا یوم الوصول به مبلغ مذکور افزوده میگردد و بدلیل عدم ابلاغ واقعی و یا عدم شناسایی در آدرس سند اجرائیه صادره به نامبرده بلا اقدام مانده است لذا به موجب این آگهی که یکبار منتشر خواهد شد و به منزله ابلاغ اجرائیه است از نامبردگان خواسته میشود که ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی جهت پرداخت دیون خود به اجراء ثبت اسناد کرمانشاه مراجعه نمایند در غیر اینصورت پس از مهلت مقرر عملیات اجرائی طبق مقررات تداوم خواهد یافت.

قادری ـ مسئول واحد اجرای اسناد رسمی کرمانشاه

۸۸۷

متن آگهی
خواهان فهیمه رئیسی نافلی دادخواستی به طرفیت خوانده محمدداغب فرزندحسون به خواسته مطالبه مهریه تقدیم دادگاههای عمومی شهرستان شهرکرد نموده که جهت رسیدگی به شعبه دادگاه عمومی حقوقی بخش لاران واقع درلاران ارجاع وبه کلاسه ۹۳۰۹۹۸۳۸۳۶۳۰۰۰۸۴ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۱۳۹۳/۴/۴ ساعت ۹ تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خوانده محمدداغب فرزند حسون ودرخواست خواهان وبه تجویزماده ۷۳قانون ایین دادرسی دادگاههای عمومی وانقلاب درامورمدنی ودستوردادگاه مراتب یک نوبت دریکی ازجراید کثیرالانتشار آگهی می‌شود تا خوانده پس ازنشر آگهی می‌شود تا خوانده پس ازنشرآگهی واطلاع ازمفاد آن به دادگاه مراجعه وضمن اعلام نشانی کامل خوددروقت مقررفوق جهت رسیدگی حاضر گردد۴۰۸

مدیر دفتردادگاه حقوقی شعبه دادگاه عمومی دادگستری بخش لاران- علی نظری

۸۸۱

متن آگهی
خواهان فهیمه رئیسی نافلی دادخواستی به طرفیت خوانده محمدداغب به خواسته مطالبه نفقه گذشته وآینده تقدیم دادگاههای عمومی شهرستان شهرکرد نموده که جهت رسیدگی به شعبه دادگاه عمومی حقوقی بخش لاران واقع درلاران ارجاع وبه کلاسه ۹۳۰۹۹۸۳۸۳۶۳۰۰۰۸۳ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۱۳۹۳/۴/۴ ساعت ۹:۳۰ تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خوانده محمدداغب فرزند حسون ودرخواست خواهان وبه تجویزماده ۷۳قانون ایین دادرسی دادگاههای عمومی وانقلاب درامورمدنی ودستوردادگاه مراتب یک نوبت دریکی ازجراید کثیرالانتشار آگهی می‌شود تا خوانده پس ازنشرآگهی می‌شود تا خوانده پس ازنشرآگهی واطلاع ازمفاد آن به دادگاه مراجعه وضمن اعلام نشانی کامل خوددروقت مقررفوق جهت رسیدگی حاضر گردد۴۰۹

مدیر دفتردادگاه حقوقی شعبه دادگاه عمومی دادگستری بخش لاران - علی نظری

۸۸۲

رونوشت اگهی حصر وراثت
اقای عزیزاله خالدی برهنه دارای شناسنامه شماره ۴۰۲ به شرح دادخواست به کلاسه ۱۲۷/۹۳ ازاین دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده وچنین توضیح داده که شادروان صدف جان خالدی بصربه شناسنامه ۴۲۲۱۰۱۱۷۳۷ در تاریخ ۹۰/۱۲/۲۵ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت ان مرحوم منحصر است به ۱- عزیزاله خالدی برهنه به ش ش ۴۰۲ت ت ۲۳۴۹/۵/۴فرزند ذکورمتوفی ۲-حبیب اله خالدی برهنه به ش ش ۴۰۱ ت ت ۶/۵/ فرزند ذکورمتوفی ۳- ساریگل خالدی برهنه به ش ش ۸۵ ت ت ۱۳۶۳/۷/۱ فرزند اناث متوفی ۴-ساریجان خالدی برهنه به ش ش ۵۰۷ ت ت ۱۳۵۸/۱/۱فرزند اناث متوفی ۵- پری خالدی برهنه به ش ش ۴۰۳ت ت ۱۳۵۵/۳/۴ فرزند اناث متوفی ۶-حاج خانم خالدی برهنه به ش ش ۴۰۰ ت ت ۱۳۵۱/۸/۷ فرزند اناث متوفی ۷-مریم خالدی برهنه به ش ش ۳۹۹ ت ت ۱۳۴۷/۲/ فرزند اناث متوفی ۸- فوج علی خالدی برهنه به ش ش ۳۱۹ ت ت ۱۰/۱۱/ همسردائمی متوفی ولاغیر اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبوراینک نوبت دریک ازجراید کثیرالانتشار اگهی می‌نماید تاهرکسی اعتراضی دارد یا وصیتنامه ای ازمتوفی نزد اوباشد ازتاریخ نشر اگهی ظرف یک ماه به شورای حل اختلاف تقدیم دارد والا گواهی صادرخواهد شد۴۱۰

رئیس شعبه سوم شورای حل اختلاف لردگان

۸۸۳

اگهی ابلاغ وقت رسیدگی
پرونده کلاسه ۹۲۰۶۴۱ع۱ وقت رسیدگی شنبه ۹۳/۶/۲۹ ساعت ۱۰:۳۰ صبح خواهان بهرام جلیل طهماسبی فرزند ولی داد ساکن لردگان روستای جلیل اباد خواندگان: اقدس اوراز فرزند ازدر به ادرس مجهول المکان خواسته مطالبه وجه چک به مبلغ نود میلیون ریال به انضمام خسارت تاخیر تادیه وهزینه های دادرسی خواهان دادخواستی تسلیم دادگاه عمومی لردگان نموده که به علت مجهول المکان بودن خوانده ودرخواست خواهان وموافقت دادگاه مستندا به ماده ۷۳ قانون ایین دادرسی مدنی یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار اگهی وخوانده مذکور می‌تواند از تاریخ نشر اگهی جهت اعلام ودریافت نسخه ثانی دادخواست وضمائم به دفتر شعبه اول دادگاه عمومی حقوقی لردگان مراجعه ویا در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در این شعبه حضور به هم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور در دادگاه غیابا رسیدگی ونخاذ تصمیم خواهد شد۴۱۳

مدیر دفتر شعبه اول دادگاه عمومی حقوقی لردگان

۸۸۵

آگهی ابلاغ وقت دادرسی پرونده ۴۶/۹۲ شورای حل اختلاف شماره یک ناغان
خواهان شهرام اکبری فرزند حسن به نشانی ناغان خ شهداء کوچه ۱یادگارامام منزل شخصی خوانده قابضی فرخی فرزند اسماعیل مجهول المکان خواسته الزام خوانده به فک پلاک یک دستگاه خودروبرایه وقت رسیدگی ۹۳/۴/۱روزیک شنبه ساعت ۵عصرخواهان دادخواستی بخواسته مذکوردرمورخه ۹۳/۲/۲۲ به طرفیت خوانده تقدیم شعبه شورای حل اختلاف شماره یک ناغان نموده که به کلاسه ۴۶/۹۲ ثبت گردیده وبا عنایت به مجهول المکان بودن خوانده مراتب براجرای ماده ۷۳ قانون ایین دادرسی مدنی یک نوبت دریکی ازجراید کثیرالانتشار اگهی می گردد تا خوانده ضمن مراجعه به دفترشعبه واخذ نسخه ثانی دادخواست وضمائم آن درتاریخ فوق درجلسه دادرسی حاضرشود۴۱۵

دبیرخانه شورای حل اختلاف شماره یک ناغان

۸۸۶

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی
بدین وسیله به اقای مختارقیطاسی منصورابادی فرزند خداداد که مجهول می‌باشد ابلاغ می‌گردد با توجه به دادخواست خانم فرشته حکمی فرزند محمد صدورگواهی عدم امکان سازش بطرفیت ایشان وتعیین وقت رسیدگی مورخه ۹۳/۴/۲ ساعت ۱۰ صبح شعبه اول دادگاه عمومی حقوقی کیار لذا شخصا یا درمعیت یک ازوکلای دادگستری به این شعبه مراجعه ونسخه ثانی دادخواست وضمائم رانیزتحویل گیرند ودرجلسه مقرر حاضرگردند درصورت عدم حضوردادگاه غیابا اتخاذتصمیم می‌نمایدد۴۱۲

مدیردفترشعبه اول دادگاه عمومی حقوقی شهرستان کیار

۸۸۴

آگهی فقدان سند مالکیت
اقای فیروز ملکی ضمن ارائه دو برگ استشهادیه محلی مصدق به شماره ۱۵۱۸۱- ۹۳/۱۱/۳ دفترخانه ۴۹۷ تهران مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۰۰ متر مربع به شماره ۶۱۱۱۸ فرعی از ۴۴۷۶ اصلی واقع در بخش هفت تهران اراضی سلیمانیه ذیل شماره ۱۸۹۷۰۷ صفحه۴۸۹ دفتر جلد ۱۲۰۵ – املاک به شماره چاپی ۲/۴۸۶۲۹۰ به نام شرکت آپارتمان سازی عمران شرق سهامی خاص ثبت و صادر و تسلیم گردیده است که مع الواسطه برابر سند انتقال ۵۸۲۰- ۸۸/۱۱/۱۷ دفترخانه ۹۸۹ تهران به مالک متن انتقال یافته است. به علت جابجایی و انتقال مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی مورخه ۷۲/۹/۲ ماده ۱۲۰ ائین نامه قانون ثبت دریک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می‌باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

۲۲۹۳۷ م الف   رئیس ثبت شرق تهران

آگهی فقدان سند مالکیت
اقای فیروز ملکی فرزند خان مراد باستناد دو برگ استشهادیه مصدق شده که امضاء شهود آن ذیل ثبت شماره ۱۵۱۸۳- ۹۳/۱۱/۳ در دفترخانه ۴۹۷ تهران رسیده است مدعی است که سند مالکیت یک دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۵۷۳۰/۵۹ متر مربع قطعه ۲ تفکیکی به شماره پلاک ۵۵۵۸۰ فرعی از ۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۹۸۹۰ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۲ تهران که به شماره چاپی ۰۷۷۹۴۱ ب ۹۰ ذیل ثبت ۲۲۳۰۱ صفحه ۱۳۹ دفتر املاک ۲۳۶ به نام آقای حسن بلوری ثبت و صادر گردیده است و بلاواسطه به موجب سند شماره ۳۴۱۱۸- ۹۱/۷/۴ دفتر ۴۹۷ تهران به متقاضی انتقال گردیده است و برابر ثبت دفتر املاک در رهن و بیع شرط نمی‌باشد به علت اسباب کشی مفقود گردیده و تقاضای صدورسند مالکیت المثنی نموده است لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ ائین نامه اصلاحی قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به پلاک فوق و یا وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا به ضمیمه سند معامله به این اداره تسلیم و رسید دریافت نماید در غیر این صورت پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

۲۲۹۳۶ م الف   کفیل اداره ثبت اسناد و املاک جنوب غرب تهران

آگهی فقدان سند مالکیت
نظر به فقدان سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه اپارتمان واقع در شمال غرب طبقه پنجم به مساحت ۱۵۷/۵ متر مربع قطعه ۱۶ به شماره پلاک ۱۱۳۸۴ فرعی از ۱۱۶ اصلی مفروز و مجزی از ۱۶۸ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۱ تهران ذیل ثبت ۲۳۹۱۹۴ دفتر ۹۶۳/۲ صفحه ۱۹۰ به نام بابک ولی زاده دلاور ثبت و صادر و تسلیم گردیده است و به موجب سند ۲۹۷۶۵- ۹۰/۸/۱۷ دفتر ۸۲۷ تهران به فیروز ملکی و سیده فاطمه حیدری بالمناصفه منتقل گردیده است اینک مالکین به موجب وارده ۶۸۳۴۵- ۹۲/۱۱/۷ بانضمام دو برگ استشهادیه محلی به شماره ۱۵۱۸۰-۹۲/۱۱/۳ که به تائید دفترخانه ۴۹۷ تهران و شهادت شهود رسیده است رسیده مدعی فقدان سند مالکیت پلاک ثبتی مذکور گردیده اند و از این اداره تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده است لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ ائین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می گردد تاچنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به پلاک فوق می‌باشد و یا سند مالکیت نزد وی می‌باشد از تاریخ انتشار اگهی به مدت ۱۰ روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این منطقه تسلیم و رسید اخذ نماید در صورت عدم ارائه اعتراض یا اصل سند مالکیت یا سند خریداری اقدام جهت صدور سند المثنی وفق مقررات انجام خواهد شد.

۲۲۹۳۹ م الف   رئیس ثبت منطقه شمال غرب تهران

آگهی فقدان سند مالکیت
آقای فیروز ملکی با تسلیم دو برگ استشهادیه مصدق شده در دفترخانه ۴۹۷ تهران طی نامه وارده شماره ۱۹۴۸۰-۹۲/۱۱/۶ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت ششدانگ یک زمین محصور بابن به مساحت ۵۰۹ متر پلاک ثبتی شماره ۱۵۸۶ فرعی از ۶اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۲۶۷ و ۲۶۸ فرعی از اصلی مذکور واقع در قریه اوشان که سند مالکیت ذیل ثبت ۴۱۴۳۷ صفحه ۲۵۵ دفتر جلد ۱۸۴ به شماره چاپی ۴۱۷۵۰- ب۸۳ صادر و تسلیم گردیده و سپس به موجب سند شماره- دفتر – به – انتقال یافته و به علت سرقت مفقود گردیده را نموده است لذا با توجه به اصلاحیه تبصره یک ذیل ماده ۱۲۰ ائین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا هر گاه شخص یا اشخاص مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز با در دست داشتن اصل سند مالکیت به این اداره مراجعه نمایند تا با تنظیم صورتمجلس سند مالکیت به ارائه دهنده اعاده و از ادامه عملیات خودداری شود و در غیر این صورت پس از انقضاء مهلت مذکور سند مالکیت المثنی به نام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد.

۲۲۹۳۸ م الف   رئیس اداره ثبت اسناد و املاک قشم

آگهی مزایده اموال غیرمنقول
در خصوص پرونده اجرائی به کلاسه ۹۲۰۱۴۸/۲۰۹/۹۲ ح موضوع دادنامه شماره ۹۱۰۹۹۷۲۱۶۳۴۰۰۲۵۶-۹۱/۴/۱۹ مبنی بر محکومیت محکوم علیه آقای حسن نویدی به پرداخت مبلغ ۱/۷۳۷/۸۶۹/۳۹۱ ریال بابت اصل خواسته به همراه تاخیر تادیه آن تا زمان اجرای کامل حکم و هزینه دادرسی و حق الوکاله وکیل در مرحله بدوی و اجرا در حق محکوم له آقای حجت اله پاریان و پرداخت مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت نیم عشر اجرائی که در راستای پرداخت محکوم به وکیل محکوم علیه آقای سعید اقبالی طی لایحه مورخ ۹۲/۶/۱۰ سه دانگ از ششدانگ پلاک ثبتی ۱۶۹۵-۱۲۰ واقع دربخش ۱۱ تهران به ادرس تهران انتهای سردار جنگل بالاتر از بزرگراه ابرابارس خ پنج تن خ قدس کوچه سوم مرکزی پلاک ۱۱ را معرفی تا پس از بازداشت و کارشناسی نسبت به مزایده آن اقدام و نسبت به پرداخت محکوم به اقدام شود که به شرح آتی توسط هیات کارشناسان رسمی دادگستری قیمت گذاری و ارزیابی شده است که این اجرا نسبت به فروش آن اقدام می‌نماید نظریه کارشناسی: مورد کارشناسی سه دانگ مشاع ازششدانگ یک باب خانه به پلاک ثبتی ۱۲۰/۱۶۹۵ که در صفحه ۳۲دفتر ۵۳۷ بخش ۱۱ تهران ذیل مشاره ۲۴۰۶۶۹ ثبت و سند صادر شده است به مساحت عرصه دویست متر مربع با موقعیت شمالی اعیانی موجود طی پروانه ساختمان شماره ۸۶۶۰- ۷۵/۴/۱۱ با اسکلت فلزی به مساحت کل پروانه چهار صد و سی و پنج متر و پنج دسی متر مربع (۴۳۵/۰۵ متر مربع) مشتمل بر ۱ زیر زمین به مساحت ۱۱۳/۱۴ متر مربع جهت سه واحد پارکینگ و ۲۲/۷۰ متر مربع برای شش واحد انباری ۴ طبقه همکف به مساحت ۱۰۷ متر مربع به صورت مسکونی ۳ طبقه اول به مساحت ۱۱۲ متر مربع به صورت مسکونی ۴ طبقه دوم به مساحت ۴۹/۶ متر مربع به صورت مسکونی با قدمت حدود ۱۷ سال نما سنگ فاقد پایان کار عدم خلاف و اسناد مالکیت مجزا برای واحدهای مسکونی فوق دارای مغایرت های عمده با پروانه طبق نامه شماره۸۴۵۲۶۰۹- ۹۲/۱۰/۲۸ شهرداری منطقه ۵ به قرار زیر است: تغییر کاربری و حذف پارکینگ های مسکونی و احداث یک واحد مسکونی ۹۸ متر مربع در حد غرب زیرزمین - پیشروی غیرمجاز طبقه دوم تبدیل تک واحدی ۴۹/۶ متر مربع به دو واحد ۱۱۶/۲۵ متر مربع - احداث غیرمجاز طبقه سوم به دو واحد مسکونی همسان با طبقات زیرزمین به مساحت ۱۱۶/۲۵ متر مربع و احداث انباری غیرمجاز با سقف ایرانیتی در پشت بام طبق اظهارات خواهان واحدهای طبقه همکف و اول وگذار به غیر شده است. با توجه به مراتب اعلامی موقعیت محل قدمت مشاع بودن ملک و لحاظ نمودن کلیه عوامل موثر در قضیه ارزش ششدانگ ملک موصوف به قیمت روز جهت مزایده مبلغ هجده میلیارد (۱۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰) ریال برابر یک میلیارد و هشتصد میلیون تومان و ارزش سه دانگ مشاع از ششدانگ ملک موصوف به قیمت روز جهت مزایده مبلغ نه میلیارد (۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰) ریال برابر نهصد میلیون تومان پس از کسر ارزش قدرالسهم از عرصه مربوط به واحدهای فروخته شده سهم محکوم علیه از مبلغ اخیرالذکر مبلغ پنج میلیارد و پانصد میلیون (۵/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰) ریال برابر پانصد و پنجاه میلیون تومان تعیین و اعلام می‌شود که از سهم محکوم به میزان ۳۲/۸۱ سهم از صد سهم از سه دانگ از ششدانگ پلاک فوق الذکر به فروش می‌رسد. با توجه به مراتب فوق وقت مزایده مورخ ۹۳/۳/۱۴ ساعت ۱۰ الی ۱۱ صبح تعیین و محل برگزاری مزایده دفتر اجرای احکام شعبه ۲۰۹ دادگاه حقوقی مجتمع قضائی شهید مفتح واقع در تهران شهرزیبا میدان الغدیر خ مخابرات جنب کلنون اصلاح و تربیت مجتمع قضایی شهید مفتح طبقه دوم شعبه ۲۰۹ دادگاه عمومی حقوقی تهران می‌باشد کسانی که در جلسه مزایده بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند برنده مزایده شناخته می‌شوند و فی المجلس ده درصد قیمت پیشنهادی از برنده مزایده اخذ و به حساب سپرده ۲۱۷۱۲۹۹۰۰۶۰۰۹مجتمع نزد بانک ملی ایران شعبه شهید کیانی نژاد واریز می‌گردد و خریدار موظف است باقیمانده ثمن مورد مزایده را ظرف یک ماه پرداخت نماید در غیر این صورت بدوا هزینه های انجام شده از سپرده اخذ و الباقی به نفع دولت ضبط می‌گردد طالبین می‌توانند ۵ روز قبل از موعد مزایده به دفتر اجرای احکام شعبه ۲۰۹ دادگاه حقوقی مجتمع قضائی شهید مفتح مراجعه تا موجبات بازدید از اموال فراهم گردد.

اجرای احکام شعبه ۲۰۹ دادگاه حقوقی مجتمع قضائی شهید مفتح   ۱۱۰/۱۴۷۶۱ات

آگهی مزایده اموال منقول
در راستای اجرای مفاد نیابت قضایی واصله از شعبه ۱۵ دادگاه حقوقی اصفهان به شماره ۹۲/۴۰۰ح۱۵ مورخ ۹۲/۹/۲۰ محکوم علیه آقای سعید پور سعیدی محکوم است به پرداخت مبلغ ۱/۲۹۶/۵۸۵/۹۱۴/- ریال به عنوان محکوم به در حق محکوم له آقای مهدی عسگری فرزند محمد و نیز پرداخت مبلغ ۶۴/۱۰۵/۹۲۱/- ریال بابت نیم عشر اجرایی در حق صندوق دولت که در این خصوص حسب تقاضای محکوم له اموال منقولی به شرح ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در آدرس تهرن فلکه چهارم تهرانپارس خ استخر خ صاحب الزمان بوستان پنجم غربی پلاک ابی ۱۸طبقه چهارم واحد سمت شمال شرقی شماره ۱۶ می‌باشد که این ملک با پلاک ۱۳۰۰۷ فرعی از ۱۸۸ اصلی و با قطعه ۱۶ در صفحه ۸۳دفتر ۱۲۸ اداره ثبت اسناد و املاک بخش یازده تهران به ثبت رسیده است مساحت مفید این آپارتمان پنجاه متر و شصت و سه دسیمتر مربع است و دارای یک واحد پارکینگ به شماره ۱۳ تفکیکی ساحت مفید ده متر و هشتاد دسیمتر مربع واقع در طبقه همکف است همچنین دارای یک باب انباری به مساحت چهار متر و شصت و هفت دسیمتر مربع به شماره ۱۶ تفکیکی واقع در زیرزمین منهای یک است که دارای بازداشت مقدم به سند رهنیه شماره۵-۴۶۸ دفترخانه ۱۴۳ تهران از طرف بانک پارسیان بوده این آپارتمان دارای یک اتاق خواب و یک آشپزخانه در سمت شمال واحد نشیمن و پذیرایی در جنوب توالت و حمام و برق اختصاصی تک فاز به شماره ۱۸۳۳۵۰۸۶۵/۴ و انشعاب آب و گاز مشترک با سایر ۱۶واحد است سیستم سرمایش کولر آبی گرمایش داخلی پکیج و دارای آسانسور می‌باشد عمر ساختمان در حدود هشت سال به نظر می‌رسد نمای عمومی ساختمان سنگ سمیرم تیشه ای است و فعلا در تصرف مستاجر می‌باشد که از محکوم علیه توسط این اجرا توقیف و به وسیله کارشناس رسمی دادگستری قیمت پایه آن جهت مزایده جمعا به مبلغ ۱/۸۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی و تعیین گردیده است بنابراین مقرر گردید ملک فوق الذکر در روز یکشنبه مورخ ۹۳/۳/۱۱ از ساعت ۹ الی ۱۰ از طریق مزایده حضوری به نشانی تهران خیابان بهشت ضلع جنوبی پارک شهر ساختمان روزنامه رسمی طبقه پنجم اطاق ششم به فروش برسد. مزایده از قیمت پایه کارشناسی آغاز و به کسی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید فروخته خواهد شد ده درصد قیمت پیشنهادی فی المجلس نقدا از خریدار اخذ و مابقی ثمن مزایده از خریدار اخذ ومابقی ثمن مزایده را خریدار می‌بایستی حداکثر ظرف مهلت تعیین شده از طرف دادورز از تاریخ برگزاری مزایده تودیع نموده و قبض آن را به اجرا تسلیم نماید در غیر این صورت ده درصد دریافتی به نفع دولت ضبط خواهد شد هزینه نقل وانتقال به عهده خریدار می‌باشد.

مدیر اجرا دایره نیابت قضایی اجرای احکام مدنی دادگستری تهران   ۱۱۰/۱۴۳۷۸ات

آگهی مزایده اموال غیرمنقول پرونده کلاسه
به موجب دستور فروش شماره۹۲۰۹۹۷۰۲۲۸۷۰۰۸۱۵ مورخ ۹۲/۸/۱۸ صادره در پرونده کلاسه ۹۲۰۵۶۷ شعبه ۲ دادگاه عمومی تهران موضوع دعوی مجتبی نادری به طرفیت مریم مظاهری مبنی بر فروش ملک مشاع که حسب دستور دادگاه پلاک ثبتی شماره ۲۳۹۵/۲۲۰۲۹ واقع در بخش تهرن توسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح ذیل به مبلغ هشت میلیارد ریال ارزیابی گردیده است. نام و نام خانوادگی صاحب ملک ۱ مجتبی نادری ۲ مریم مظاهری ۲- محل وقوع ملک و توصیف اجمالی و کاربری آن: تهران بزرگراه شیخ فضل الله نوری بلوارمرزداران خ سرسبز شمالی ک چهارم پ ۲ط۲ توصیف اجمالی: آپارتمان مسکونی در طبقه دوم به مساحت ۱۶۱/۴۰ که ۴/۰۷ آن بالکن است و در قطعه زمین شمالی قرار دارد که بر روی آن ساختمانی چهار طبقه شامل زیرزمین که به موتورخانه شوفا اختصاص یافته و طبقات همکف اول دوم هر کدام یک دستگاه اپارتمان مسکونی با قدمت بیش از ۲۵ سال می‌باشد اسکلت بنا نیمه فلزی سقف ضربی و تیرآهن نما سنگ و پنجره ها آلومینیوم است کف حیاط موزائیک و پله ها سنگ می‌باشد آپارتمان دارای سالن سه اتاق خواب آشپزخانه باز و سرویسهای بهداشتی گرمایش با موتورخانه شوفاژ و شومینه و سرمایش توسط کولر ابی تامین می‌گردد بام موزائیک ملک دارای انشعابات آب و گاز مشترک و برق اختصاصی می‌باشد ۳ وضعیت ثبتی: پلاک ثبتی ۲۳۹۵/۲۲۰۲۹ /۴ مورد مزایده ششدانگ آپارتمانمذکور می‌باشد که کارشناس رسمی دادگستری ارزش آن را به مبلغ پایه مزایده هشت میلیارد ریال تعیین نموده است (۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال) مقرر گردید ملک مذکور در تاریخ ۹۳/۳/۱۱ از ساعت ۱۲الی ۱۳ در واحد مزایده مجتمع قضایی ۲۱ تهران واقع در تهرانخ انقلاب خ قدس اجرای احکام شعبه ۲۷ از طریق مزایده به فروش برسد مزایده از قیمت پایه شروع و به کسی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید برنده مزایده خواهد بود ده درصد ثمن معامله فی المجلس از برنده مزایده اخذ و خریدار باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ مزایده الباقی مبلغ را به حساب سپرای شماره ۲۱۷۱۲۹۹۰۰۸۰۰۵ به نام سپرده دادگستری نزد بانک ملی شعبه وزارت دادگستری واریز نموده و فیش آن را به این شعبه تسلیم نماید در غیر این صورت ده درصد پرداختی به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می‌گردد بدیهی است در صورت پرداخت کل ثمن در موعد مقرر وتائید مزایده ملک مذکور به نام خریدارمنتقل خواهد شد کسانیکه تمایل به شرکت در مزایده و بازدید ملک موصوف را دارندمی توانند ۵ روز قبل از مزایده به اجرای احکام این شعبه مراجعه تا مقدمات بازدید آنها فراهم گردد. ضمنا هزینه انتقال سند رسمی به عهده خریدار می‌باشد و این شعبه هیچ تعهدی در خصوص تخلیه و تحویل ملک موصوف ندارد.

مدیر دفتر شعبه ۲۷ دادگاه عمومی حقوقی تهران مجتمع قضایی شماره ۲۱   ۱۱۰/۱۴۶۱۷ات