

مالیات بر سوداگری

ابزاری ضد تورم برای مهار سفته‌بازی

سخت‌نگوی سازمان امور مالیاتی اعلام کرد هدف اصلی قانون مالیات بر عایدی سرمایه (CGT)، مقابله با سفته‌بازی و کنترل تورم ناشی از تقاضای سرمایه‌ای در بازارهایی چون مسکن، خودرو و طلاست. برخلاف تصور عمومی، این مالیات نه بر تورم، بلکه علیه آن عمل می‌کند و با کاهش سود فعالیت‌های غیرمولد، سرمایه را به سمت تولید و صنعت هدایت می‌کند.

موجدی‌یکنظر با اشاره به اینکه ۹۴ درصد مردم، از جمله دارندگان یک خانه، یک خودرو یا چند سکه طلا، مشمول این مالیات نخواهند بود، گفت: دارایی‌های مشمول مالیات املاک، خودروهای سوار، طلا و جواهرات، ارزهای خارجی و رمزارزها هستند.

وی در ادامه افزود: فروش ملک شخصی پس از ۲ سال، انتقال ارث، املاک کشاورزی، هدیه یا وقف اموال و فروش ملک قدیمی برای خرید جدید از مالیات بر عایدی سرمایه معاف است موجدی‌یکنظر در پایان گفت: به دلیل نبود زیرساخت‌های اجرایی مانند تفکیک حساب‌های تجاری و سامانه صدور صورتحساب، اجرای قانون فعلاً متوقف است. طبق اعلام رسمی، این زیرساخت‌ها باید ظرف ۲۰ ماه آینده تکمیل شوند.

■ ■ ■

پرونده خاموشی‌های تهران بسته شد

با کاهش محسوس دمای هوا در روزهای اخیر، میزان مصرف برق در تهران روند نزولی به خود گرفته و به همین دلیل از حجم خاموشی‌های برنامه‌ریزی‌شده کاسته شده است. بر اساس اعلام مسؤولان، در صورت تداوم شرایط فعلی، خاموشی‌ها در پایتخت امسال پایان یافته است.

مصطفی رجبی‌مشهدی، مدیرعامل توانیر از توقف کامل خاموشی‌های بخش خانگی در سراسر کشور خبر داد و گفت: محدودیت‌های برق صنایع از این هفته به‌طور کامل برداشته شده و در حال حاضر برق صنایع را نیز به طور کامل و بدون محدودیت در سراسر کشور تأمین می‌کنیم.

وی افزود: از ابتدای شهریورماه محدودیت‌های بخش‌های خانگی و صنعت و سایر بخش‌ها به‌تدریج کاهش یافت و تقریباً می‌توان گفت از نیمه شهریورماه به این طرف، دیگر خاموشی خانگی نداشتیم.

رجبی‌مشهدی با بیان اینکه «توقف خاموشی‌های بخش خانگی را از نیمه شهریورماه شاهد بودیم»، گفت: اگر در نیمه دوم شهریور خاموشی در بخش خانگی اتفاق افتاد ناشی از حوادث بوده است.

میزان پیک نیاز مصرف برق در تهران تابستان امسال به حدود ۵۰۰۰ مگاوات رسید. هرچند این رقم نسبت به سال گذشته کاهش‌ی بود اما به دلیل فشار سراسری بر شبکه، خاموشی‌های برنامه‌ریزی‌شده در پایتخت اجرا شد که بعضاً مشکلاتی را برای مشترکان ایجاد کرد.

همچنین بیش از ۵۰۰ هزار لامپ مازاد در حوزه اصناف تعدیل شد. ۱۰۵۰ دستگاه ماینر غیرمجاز (۳برابر عملکرد سال گذشته) کشف و جمع‌آوری شد و تلفات شبکه پایتخت به ۶۵ درصد کاهش یافت. در مجموع با اجرای این اقدامات و بهره‌گیری از داده‌کاوی و مدیریت هوشمند مصرف، میزان حوادث فنی شبکه در تهران ۱۵ درصد کمتر شد.

به گفته کامبیز ناظریان، مدیرعامل شرکت برق پایتخت، امسال حدود ۷۰ درصد مشترکان تهرانی در دسته کم‌مصرف‌ها قرار گرفته‌اند. همچنین تاکنون بیش از ۵۰۰ هزار کنتور هوشمند در تهران نصب شده و نزدیک به ۵۰ درصد مصرف پایتخت ــ معادل حدود ۲۵۰۰ مگاوات ــ به صورت لحظه‌ای در قرارگاه رصد مصرف برق پایش می‌شود.

اکنون با کاهش دمای هوا، میزان خاموشی‌ها به حداقل رسیده و آن‌طور که اعلام شده، در صورت ادامه روند فعلی، پرونده خاموشی‌های تهران در تابستان جاری بسته خواهد شد. البته هنوز در برخی مناطق احتمال اعلام خاموشی‌های برنامه‌ریزی‌شده وجود دارد و این موضوع نیز در سامانه برق من اعلام می‌شود اما به نظر می‌رسد پایتخت دیگر خاموشی گسترده‌ای را تجربه نکند.

■ ■ ■

صادرات نفت ایران بدون وقفه ادامه دارد

مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران با رد شایعات مطرح‌شده در فضای مجازی درباره تغییر روش در صادرات نفت خام گفت: با وجود تحریم‌ها و فشارهای خارجی، صادرات نفت کشور با روش‌ها و میزان مناسب در حال انجام است و جای هیچ نگرانی نیست.

حمید بور، مدیرعامل شرکت ملی نفت با تأکید بر استمرار صادرات نفت ایران، گفت: با وجود همه مشکلات، تحریم‌ها و فشارهای موجود، صادرات نفت ایران همانند گذشته با روش‌ها و میزان مناسبی در حال انجام است و مشکل خاصی در این زمینه وجود ندارد.

وی با اشاره به اتخاذ روش‌های متنوع برای فروش نفت، افزود: بر اساس رهنمودها و توصیه‌های مقام معظم رهبری درباره تنوع‌بخشی به بازارهای فروش نفت، اقدامات مؤثری انجام شده است و از این بابت هیچ خسران و ضرری به کشور وارد نشده است. حاشیه‌های مطرح‌شده در فضای مجازی در این باره نیز بی‌اساس است و آنها را تکذیب می‌کنیم.

مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران با بیان اینکه تلاش شایانه‌روزی کارکنان صنعت نفت تضمین‌کننده استمرار صادرات است، اظهار کرد: تمام توان خود را به کار بسته‌ایم تا با وجود همه تنگناها و محدودیت‌ها، فروش و صادرات نفت کشور ادامه یابد و چراغ اقتصاد ایران روشن بماند.

بورد از همراهی نمایندگان ملت در حمایت از صنعت نفت قدردانی کرد و گفت: مددلی و همراهی ارکان مختلف کشور، پخت‌وانه بزرگی برای تداوم خدمت‌رسانی صنعت نفت به اقتصاد ملی است.

«وطن امروز» از تداوم تخصیص ارز برای واردات کالا و مواد اولیه گزارش می‌دهد

دخیره ارزی پایدار

ارز برای واردات و سرمایه‌گذاری با بحران مواجه نیست. ذخایر مطمئن، ابزارهای متنوع مالی و سیاست‌های تسهیل‌گرانه، همگی نشان می‌دهند اقتصاد ایران در مسیر افزایش تاب‌آوری قرار دارد. اگرچه فضای روانی ناشی از تهدید ماشه همچنان وجود دارد اما زیرساخت‌های ارزی کشور برای مقابله با آن آماده‌اند و این نقطه‌ای کلیدی در تحلیل آینده اقتصاد ایران است. همچنین باید توجه داشت بر اساس برآوردهای رسمی وزارت صمت و گمرک ایران، در سال جاری حدود ۶۰ میلیارد دلار واردات کالا پیش‌بینی شده که از این میزان، نزدیک به ۴۰ میلیارد دلار به تأمین مواد اولیه، کالاهای واسطه‌ای و نهاده‌های تولید اختصاص دارد و حدود ۲۰ میلیارد دلار نیز برای واردات تجهیزات، ماشین‌آلات صنعتی و کالاهای سرمایه‌ای در نظر گرفته شده است. این ترکیب نشان می‌دهد بخش عمده‌ای از واردات کشور مستقیماً در خدمت تولید و اشتغال قرار دارد و هرگونه اختلال در تأمین ارز می‌تواند زنجیره تولید را با چالش جدی مواجه کند.

با این حال، گزارش‌های رسمی بانک مرکزی و شرکت ملی نفت ایران نشان می‌دهد در حال حاضر کشور از ذخایر ارزی مطمئن و پایدار برخوردار است. شرکت ملی نفت اعلام کرده صادرات نفت ایران بدون تغییر و طبق روال گذشته ادامه دارد و هیچ‌گونه کاهش یا محدودیتی در حجم فروش مشاهده نشده است. این موضوع، بویژه در شرایط تهدید مکانیسم ماشه از اهمیت بالایی برخوردار است، چرا که درآمدهای نفتی همچنان ستون اصلی تأمین ارز کشور محسوب می‌شوند.

نکته کلیدی دیگر، تداوم همکاری‌های راهبردی با کشورهای مانند چین است. چین به‌عنوان بزرگ‌ترین خریدار نفت ایران، نه‌تنها خرید خود را ادامه داده، بلکه با توسعه سازوکارهای مالی دوجانبه، امکان انتقال ارز حاصل از صادرات نفت را نیز فراهم کرده است. این همکاری، در کنار توافقات مشابه با سایر کشورهای دوست، تضمین‌کننده جریان پایدار ارز برای واردات کالاهای اساسی و سرمایه‌ای است.

در چنین شرایطی حتی اگر مکانیسم ماشه فعال

همچنین به گفته علیرضا گنج‌پززاده، معاون ارزی بانک مرکزی، تاکنون در ۶ ماه ۳۳ میلیارد دلار ارز برای واردات تخصیص یافته و ۲۸ میلیارد دلار دیگر در صف تخصیص قرار دارد؛ رقمی که نسبت به سال گذشته رشد داشته و نشان‌دهنده پایداری جریان ارزی کشور است. از سوی دیگر، مرکز مبادله ارز و طلا با حذف نقش واسطه‌ای صرافی‌ها و واگذاری مسؤولیت به بانک‌ها، توانسته است فرایند خرید و فروش ارز را ساماندهی کرده و نوسانات نرخ ارز را در محدوده ۱۰ تا ۱۵ درصد نگه دارد. این سیاست تثبیت، بویژه در شرایط تهدیدات خارجی، نقش مهمی در حفظ آرامش بازار و پیش‌بینی‌پذیری اقتصادی ایفا کرده است.

در حوزه سرمایه‌گذاری خارجی نیز امکان ورود طلا به جای ارز، اعطاف‌پذیری بیشتری برای سرمایه‌گذاران فراهم کرده است. افراد می‌توانند طلا را در بازار داخلی به فروش رسانده و ریال دریافت کنند، بدون آنکه با مانعی از سوی بانک مرکزی مواجه شوند. همچنین ورود اسکناس به کشور نه‌تنها آزاد است، بلکه بانک مرکزی خود خریدار این منابع ارزی خواهد بود.

در کنار این اقدامات، برنامه‌ریزی برای صدور ۲۵۰ همت گواهی سپرده و هدف‌گذاری ۳۳۰ همت تأمین مالی از طریق شبکه بانکی، نشان می‌دهد بانک مرکزی به طور جدی در حال تجهیز منابع برای حمایت از طرح‌های پیشران اقتصادی است. ابزارهایی مانند برات الکترونیک نیز در حال گسترش‌اند و پیش‌بینی می‌شود تا پایان سال به بالای ۷۰ همت برسند. این موضوع نشان می‌دهد وقتی پروژه‌های صنعتی و عمرانی در حال تأمین مالی هستند یعنی واردات تجهیزات و ماشین‌آلات نیز طبق روال گذشته انجام خواهد شد. البته در ۱۰ سال گذشته ایران همچنان با تحریم‌های سختی روبه‌رو بوده اما واردات تجهیزات و مواد اولیه مورد نیاز شرکت‌های تولیدی و پروژه‌های صنعتی متوقف نشده است.

آنچه از سیاست‌های ارزی و مالی بانک مرکزی برمی‌آید، این است که کشور با وجود تهدیدات سیاسی و احتمال بازگشت تحریم‌ها، در حوزه تأمین



گزارش «وطن امروز» از چگونگی استفاده از ظرفیت نیروهای تحصیلکرده برای رشد تولید

افزایش بهره‌وری و اشتغال پایدار

اجرای طرح کارروزی و مشوق بیمه‌ای ۲ساله برای بنگاه‌هایی تواند جذب نیروهای جوان و متخصص را افزایش داده و بهره‌وری بنگاه‌هاو خلأناشی از خروج نیروی کار مهاجر را جبران کند



خروج اتباع، با نیروی متخصص داخلی جایگزین شود و این، گامی مؤثر در مسیر توسعه پایدار بازار کار ایران خواهد بود.

■ **مهارت‌آموزی، کلید اشتغال تحصیلکردگان بیکار**
بر اساس آخرین آمارهای رسمی منتشرشده توسط مرکز آمار ایران، بیش از ۳۸ درصد جمعیت تحصیلکرده کشور دارای مدارک کارشناسی و کارشناسی ارشد در حال حاضر بیکار هستند. این رقم، نه‌تنها بیانگر شکاف عمیق میان نظام آموزش عالی و نیازهای واقعی بازار کار است، بلکه نشان‌دهنده ظرفیت عظیمی از نیروی انسانی است که در صورت تجهیز به مهارت‌های کاربردی، می‌تواند موتور محرک تولید و بهره‌وری در کشور باشد. بخش قابل توجهی از این افراد، به‌رغم برخورداری از دانش نظری، فاقد تجربه عملی و مهارت‌های تخصصی مورد نیاز بنگاه‌های اقتصادی هستند. همین خلأ موجب شده بسیاری از کارفرمایان، بویژه در حوزه‌های صنعتی و تولیدی، در جذب نیروی کار با چالش مواجه شوند؛ چالشی که با خروج بخشی از نیروی کار مهاجر در ماه‌های اخیر تشدید شده است.

طرح کارروزی دانش‌آموختگان دانشگاهی، با فراهم

گروه اقتصادی: در شرایطی که تهدیدهای سیاسی از جمله احتمال فعال‌سازی مکانیسم ماشه علیه کشورمان بار دیگر به صدر تحلیل‌های اقتصادی بازگشته، آنچه کمتر مورد توجه قرار گرفته، ظرفیت عملی اقتصاد ایران برای عبور از این تهدیدهاست. برخلاف فضای روانی حاکم، شواهد نشان می‌دهد زیرساخت‌های ارزی کشور نه‌تنها در برابر تکانه‌های خارجی مقاوم شده‌اند، بلکه با ابزارهای نوین مالی، مسیر تأمین ارز برای واردات کالاهای حیاتی و سرمایه‌ای به طور مؤثر حفظ شده است. این تاب‌آوری حاصل تجربه یک دهه تحریم و انباشت راهکارهای اجرایی است که اکنون در قالب سیاست‌های بانک مرکزی به اجرا درآمده است. در آستانه تحولات سیاسی حساس و تهدیدهای فزاینده از سوی غرب، بویژه احتمال فعال شدن مکانیسم ماشه، بانک مرکزی ایران با انتشار مجموعه‌ای از سیاست‌ها و آمارهای رسمی، تصویری متفاوت از وضعیت ارزی کشور ارائه کرده است. برخلاف تصور عمومی، نه‌تنها تأمین ارز برای واردات کالاهای اساسی و سرمایه‌ای دچار اختلال نشده، بلکه مسیرهای جدیدی برای جذب سرمایه‌گذاری خارجی و تسهیل مبادلات مالی نیز گشوده شده و این موضوع می‌تواند در کنار ثبات صادرات نفت به شرکایی مانند چین، ادامه درآمد ارزی کشور مطابق روال ماه‌های گذشته را تضمین کند. محمدرضا فرزین، رئیس کل بانک مرکزی روز گذشته در دیدار کارآفرینان با تأکید بر اینکه استفاده از ارز با طلا برای واردات و سرمایه‌گذاری هیچ محدودیتی ندارد، اعلام کرد: تنها شرط، برای واردات از این طریق اظهار صحیح منشأ منابع ارزی است. این رویکرد ضمن حفظ شفافیت مالی، امکان ورود آزادانه ارز و طلا را فراهم کرده و فعالان اقتصادی می‌توانند از طریق مرکز مبادله یا بورس کالا، دارایی‌های خود را به ریال تبدیل کرده و در پروژه‌های داخلی سرمایه‌گذاری کنند.

در همین راستا، بانک مرکزی با راه‌اندازی ابزارهایی چون اوراق صکوک مراحبه ارزی، پیش‌فروش ارز و صدور ضمانت‌نامه‌های ارزی، مسیرهای متنوعی برای تأمین مالی طرح‌های صادرات‌محور و تولیدی فراهم کرده است.



گزارش «وطن امروز» از چگونگی استفاده از ظرفیت نیروهای تحصیلکرده برای رشد تولید

گروه اقتصادی: در شرایطی که خروج بخشی از نیروی کار مهاجر از بنگاه‌های صنعتی کشور، چالش‌های تازه‌ای در تأمین نیروی انسانی ایجاد کرده، اجرای طرح کارروزی دانش‌آموختگان دانشگاهی می‌تواند به عنوان یک راه‌حل مؤثر برای ارتقای بهره‌وری و جبران کمبود نیروی کار تلقی شود. این طرح، با هدف پیوند دادن دانش دانشگاهی به مهارت‌های عملی، فرصتی فراهم کرده تا بنگاه‌های اقتصادی با جذب نیروهای تحصیلکرده، نه‌تنها خلأ نیروی انسانی را پر کنند، بلکه کیفیت تولید و کارایی را نیز بهبود بخشند.

اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان تهران اعلام کرده است از ۳۰ شهریور ۱۴۰۴، دو طرح «کارروزی دانش‌آموختگان دانشگاهی» و «مشوق بیمه‌ای کارفرمایی» در تمام شهرستان‌های استان تهران به جز کالانشهر تهران آغاز شده است. این طرح‌ها با هدف تسهیل ورود فارغ‌التحصیلان به بازار کار، ارتقای مهارت‌های حرفه‌ای و کاهش هزینه‌های جذب نیروی انسانی برای کارفرمایان طراحی شده‌اند.

بر اساس این طرح، دانش‌آموختگان دانشگاهی با مدرک حداقل کارشناسی و سن کمتر از ۳۵ سال می‌توانند در دوره‌های سه‌ماهه کارروزی در کارگاه‌های صنعتی و تولیدی مشارکت کنند. در پایان دوره، کمک‌هزینه‌ای متناسب با مدت فعالیت به کارورز پرداخت می‌شود. این دوره‌ها به عنوان بستری برای انتقال دانش، کسب تجربه عملی و آشنایی با محیط واقعی کار تعریف شده‌اند.

■ **مشوق بیمه‌ای؛ انگیزه‌ای برای جذب نیروی تحصیلکرده**
یکی از مزایای کلیدی این طرح برای کارفرمایان، معافیت از پرداخت حق بیمه سهم کارفرما تا سقف ۲ سال است. این معافیت معادل ۲۰ درصد حداقل دستمزد مصوب شورای عالی کار بوده و به صورت مستقیم توسط دستگاه هماهنگ‌کننده به حساب کارفرمایان واریز می‌شود. این مشوق مالی، بویژه در شرایطی که بنگاه‌ها با افزایش هزینه‌های تولید مواجهند، می‌تواند انگیزه‌ای جدی برای جذب نیروی تحصیلکرده باشد.

در ماه‌های اخیر خروج بخشی از نیروی کار مهاجر از واحدهای صنعتی، بویژه در حوزه‌های تولیدی و ساختمانی، موجب نگرانی‌هایی در زمینه تأمین نیروی انسانی شده